



# COMUNE DI SANTA FLAVIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

CLAUSOLA ESECUZIONE IMMEDIATA

N. 55 del 31.05.2021

<b>OGGETTO</b>	Lodo arbitrale Ditta ICORED s.r.l. c/o Comune di Santa Flavia – Nomina del CTP.
----------------	---

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di Maggio alle ore 13:55 e seguenti, si è svolta in videoconferenza la seduta di Giunta Municipale, giusta determinazione sindacale n. 09 Reg. Gen. n. 299 del 31.03.2020.

Presiede l'adunanza il Sig. **Salvatore Sanfilippo** nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

Nome e Cognome	Funzione	Pres.	Ass.
SANFILIPPO SALVATORE	Sindaco	X	
D'AGOSTINO GIUSEPPE	Vice Sindaco		X
FRICANO FRANCESCO GIUSEPPE	Assessore		X
VENTURI MADDALENA	Assessore	X	
CAVEZZANO ANTONIA	Assessore	X	
VELLA FRANCESCO	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dott. Ernesto Amaducci**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che sulla superiore proposta di deliberazione sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 1, lett. i, della L.R. 48/91 e dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i seguenti pareri:

X	Del Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
X	Del Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

- **Esaminata** l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area III "Urbanistica, Edilizia ed Ambiente" avente ad oggetto "**Lodo arbitrale Ditta ICORED s.r.l. c/o Comune di Santa Flavia – Nomina del CTP**", viene ritenuta meritevole di accoglimento;
- **Visto** che la stessa è dotata di parere di regolarità tecnica e contabile favorevole;
- Con votazione unanime favorevole, palesemente espressa per alzata di mano;

## **D E L I B E R A**

- **Di accogliere ed approvare** la proposta di deliberazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta;
  - Di conferire incarico all'Ing. Sergio Cassarà, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Palermo al n. 3787 di Consulente Tecnico di Parte (CTP) del Comune di Santa Flavia nell'arbitrato tra I.CO.RED. s.r.l. e Comune di Santa Flavia relativo ai lavori di costruzione e gestione dell'impianto di depurazione ed opere connesse del Comune di Santa Flavia;
  - Di dare atto che ai fini del conferimento dell'incarico in argomento è da ritenersi una spesa di compenso netto di €. 12.000,00 oltre CNPAIA pari al 4% per €. 480,00 oltre IVA al 22% per €. 2.745,60 e quindi per un totale di €. 15.225,60 a valere sul Cap. 667/20 01.02-1.10.05.04.001 del bilancio dell'Ente dando atto che trattasi di spesa obbligatoria rientrante nella previsione ex art. 163 comma 3 del D. Lgs. n. 267/00.
3. Successivamente la G.M., con separata votazione e con voti unanimi favorevoli palesemente espressi per alzata di mano delibera di dichiarare il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO**.



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
Città Metropolitana di Palermo

*PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.M.*

N. 05 /G.M. DEL 3/05/2011

**OGGETTO:** Lodo arbitrale Ditta ICORED S.r.l. C/o Comune di Santa Flavia;  
nomina del CTP -

UFFICIO PROPONENTE: **Responsabile dell'Area III**  
**Urbanistica, Edilizia ed Ambiente**

**REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE

Santa Flavia, li 3/5/2011

Il Responsabile dell'Area III  
(Ing. Irene Gullo)

UFFICIO RAGIONERIA: **Responsabile dell'Area**  
**"Economica Finanziaria"**

**REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE 3/05/2011

Santa Flavia, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area  
(Dr. Angelo Benfante)

### **Il Responsabile dell'Area III**

*Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale*

#### **Premesso:**

- che con Deliberazione di Giunta Municipale n.05 del 17.02.11 il Sindaco pro-tempore veniva autorizzato a resistere nel giudizio proposto dalla Ditta I.CO.R.ED. s.r.l, (Impresa Costruzioni Russo Edilizia) con sede a Bagheria Via Francesco Tempra n.10, avverso l'atto di citazione notificato in data 25.01.11 prot.n.1736 del 28.01.11, avente ad oggetto la richiesta di condanna del Comune di Santa Flavia al pagamento della somma di € 3.710.430,53 oltre a rivalutazione ISTAT, onorari e spese di giudizio, per il soddisfacimento delle pretese avanzate di cui alle riserve riportate nel verbale di collaudo dei lavori di costruzione e gestione dell'impianto di depurazione ed opere connesse, giusto contratto di appalto del 27.07.89 registrato a Bagheria il 02.08.89 al Rep.n.891;
- che, in esecuzione della Deliberazione di Giunta n.05 del 17.02.11, con Determinazione n.48 del 21.04.11 N.GEN. 282 del 27.04.11, veniva conferito incarico legale all'Avv. Giuseppe Castronovo, per resistere in giudizio avverso l'atto di citazione sopra citato;
- che con Sentenza del 01.03.17 il Tribunale di Termini Imerese dichiarava la incompetenza sulle domande presentate dalla Ditta I.CO.RE.D. s.r.l. nei confronti del Comune di Santa Flavia, rientrando la causa nella competenza arbitrale;
- che con atto di accesso agli arbitri, giusta nota prot.n.10197 del 31.05.17, la Ditta I.CO.RE.D. s.r.l. dichiarava che, ai sensi e per gli effetti dell'art.209 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., intendeva deferire la controversia in argomento alla cognizione di un collegio arbitrale e all'uopo designava proprio arbitro l'Avv. Vito Augusto Candia, con studio in Palermo;
- che con il medesimo atto di accesso agli arbitri sopra citato, la Ditta I.CO.RE.D. Srl, ai sensi e per gli effetti dell'art.209 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., invitava il Comune di Santa Flavia a designare l'arbitro di propria competenza;
- che con Deliberazione n.58 del 30.06.17, la Giunta Comunale designava, ai sensi e per gli effetti dell'art.209 del d.L.vo n.50/16 e s.m.i., l'arbitro di competenza del Comune di Santa Flavia tra i dirigenti di ruolo in servizio presso il Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità, previa istanza inoltrata al Dirigente Generale del Dipartimento che avrebbe provveduto all'individuazione del dirigente;
- che con nota prot.n.197743 del 06.10.17, acclarata al protocollo del Comune al n.17835 del 09.10.17, il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico comunicava di avere designato, quale arbitro del Comune di Santa Flavia, l'arch. Giovanni Cucchiara n.q. di Dirigente dell'Area I

del sopra citato Dipartimento;

- che con nota prot.n.18456 del 08.10.19, il Tribunale di Termini Imerese trasmetteva Ordinanza del Presidente del 07.10.19 RG n.1842/2019 con la quale la Prof.ssa Ornella Spataro, professore associato di Diritto Costituzionale presso l'Università degli Studi di Palermo, veniva nominata Presidente del Collegio Arbitrale in argomento;
- che con nota prot.n.14515 del 15.09.2020, il Presidente del Collegio Arbitrale in argomento ha trasmesso verbale del Collegio Arbitrale del 09.09.2020, con il quale il Collegio Arbitrale ha assegnato alle parti giorni trenta dalla data di notifica per la produzione di memorie, precisazione ed integrazione dei quesiti da sottoporre al Collegio e produzione di documenti e deduzione di tutti i mezzi istruttori;
- che con Deliberazione n.106 del 14.10.2020, la Giunta Comunale ha conferito incarico all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo per introdurre, patrocinare e rappresentare il Comune di Santa Flavia nell'arbitrato tra I.CO.RED s.r.l. e Comune di Santa Flavia;
- che con nota prot.n.9177 del 13.05.2021, l'Avv. Claudio Trovato ha trasmesso l'Ordinanza del Collegio Arbitrale del 06.05.2021 che ha ritenuto opportuno nominare l'Ing. Giovanni Margiotta Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) e contestualmente sottolineato l'importanza di nominare Consulente Tecnico di parte;

**Considerato :**

- che il lodo arbitrale in argomento verte sostanzialmente sulla richiesta, da parte della Ditta I.CO.RED s.r.l. sopra generalizzata, del riconoscimento di n.6 riserve apposte sullo stato finale dei lavori di costruzione e gestione dell'impianto di depurazione ed opere connesse del Comune di Santa Flavia per un importo complessivo di € 2.907.873,10 oltre interessi e rivalutazione;
- che il mancato perfezionamento giuridico dei lavori in argomento non ha mai consentito la messa in esercizio del depuratore comunale e del correlato intero sistema di smaltimento dei reflui;
- ancora che il mancato perfezionamento giuridico dei lavori in argomento ha costituito e costituisce a data della presente causa della mancata realizzazione del depuratore comunale, da cui derivano inevitabili e negative conseguenze di carattere ambientale;

**Ritenuto:**

- pertanto opportuno, in considerazione della rilevanza economica ed amministrativa del contenzioso in argomento, anche alla luce delle inevitabili ed indirette refluenze che il predetto contenzioso ha avuto sulle più recenti vicende che riguardano i lavori di completamento ed adeguamento del depuratore comunale, che si rende necessario provvedere alla nomina di CTP per il Comune di Santa Flavia nel lodo arbitrale in argomento;;
- che la scrivente non può assolvere l'incarico in argomento, in considerazione del consistente carico di lavoro afferente le Aree III e IV, vieppiù aggravato dalla tragica carenza di organico

tecnico che interessa specialmente l'Area IV;

- che dunque, al lume delle superiori considerazioni, appare rispondente all'interesse dell'Ente provvedere ad affidare a tal uopo incarico ad un professionista esterno, con consolidata e maturata esperienza in materia di lavori pubblici e di consulenze tecniche;
- che a tal uopo, con richiesta per le vie brevi, è stato chiesto all'Ing. Sergio Cassarà, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n.3787, disponibilità allo svolgimento dell'incarico in oggetto e correlata offerta economica;
- che con nota prot.n.9322 del 17.05.2021 l'Ing. Sergio Cassarà ha espresso disponibilità all'accettazione dell'incarico in oggetto, trasmettendo in allegato curriculum vitae et studiorum e calcolo del compenso secondo il valore della causa e in conformità alle vigenti tariffe di riferimento, per un importo netto di € 18.000,00 oltre Cassa Previdenziale ed IVA;
- che in data 20.05.2021 con nota prot.n.9590 il Sindaco ha chiesto al professionista sopra citato di volere rivedere la proposta di compenso trasmessa con nota prot.n.9322 del 17.05.2021, in considerazione delle condizioni strutturalmente deficitarie dell'Ente;
- che con nota prot.n.9742 del 24.05.2021, l'Ing. Sergio Cassarà, tenuto conto delle esigenze economiche manifestate dal Sindaco, nonché della prospettata precaria situazione economico-finanziaria dell'Ente, ha proposto un compenso di € 12.000,00 oltre Cassa Previdenziale ed oltre IVA;

**Ritenuto** pertanto necessario ed opportuno conferire l'incarico di Consulente Tecnico di Parte nell'arbitrato di che trattasi all'Ing. Sergio Cassarà, il cui curriculum vitae et studiorum novella plurimi incarichi di CTU in contenziosi di consistenti valore economico e relativi ad opere pubbliche di notevole complessità ingegneristica conferiti dai Tribunali di Palermo, Termini Imerese, Trapani, dalla corte di Appello di Palermo e dalla Procura della repubblica;

**Visto** il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;


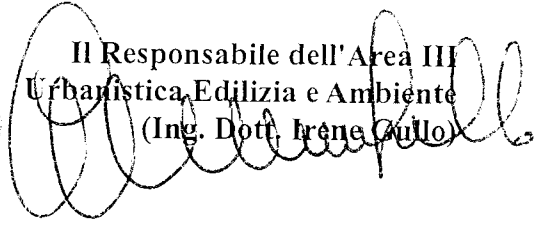
#### **PROPONE**

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

- 1) Di conferire incarico all'Ing. Sergio Cassarà, [REDACTED] P.IVA [REDACTED] iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Palermo al n.3787 di Consulente Tecnico di Parte (CTP) del Comune di Santa Flavia nell'arbitrato tra I.CO.RED s.r.l. e Comune di Santa Flavia relativo ai lavori di costruzione e gestione dell'impianto di depurazione ed opere connesse del Comune di Santa Flavia;
- 2) di dare atto che ai fini del conferimento dell'incarico in argomento è da ritenersi una spesa di compenso netto di € 12.000,00 oltre CNPAIA pari al 4% per € 480,00 oltre IVA al 22% per € 2.745,60 e quindi per un totale di € 15.225,60 a valere sul cap.667/20 01.02-1.10.05.04.001del

bilancio dell'Ente, dando atto che trattasi di spesa obbligatoria rientrante nella previsione ex art.163 comma 3 del D.L.vo n.267/00;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, attesa l'urgenza di consentire al Consulente Tecnico dell'Ente di provvedere alle attività di sua competenza;

 **Il Responsabile dell'Area III  
Urbanistica, Edilizia e Ambiente  
(Ing. Dott. Irene Gullo)**  


Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Il Sindaco**

*f.to:* S. Sanfilippo

**L'Assessore Anziano**

*f.to:* M. Venturi

**Il Segretario Generale**

*f.to:* E. Amaducci

<p>E' copia conforme per uso amministrativo.</p> <p><i>Li</i> .....</p> <p><b>Il Segretario Generale</b></p> <p>.....</p>	<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Informatico</p> <p style="text-align: center;"><b>CERTIFICA</b></p> <p>Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 e s.m.i. è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi a decorrere</p> <p>dal ..... al.....</p> <p><i>Li</i> .....</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Messo Comunale</b>                      <b>Il Segretario Generale</b></p> <p><i>f.to</i> .....    <i>f.to</i> .....</p>
---	--

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31 MAG. 2021

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91);

Perché dichiarata **immediatamente esecutiva** (ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

*Li* 31 MAG. 2021

**Il Segretario Generale**

*f.to:* E. Amaducci