COMUNE DI SANTA FLAVIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 07 del 13.02.2019

OGGETTO:	Art. 58 Legge n. 133/08 – Approvazione del Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni Immobiliari.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **tredici** del mese di **Febbraio** alle ore **13,00** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il **Sig. Salvatore Sanfilippo** nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

Nome e Cognome	Funzione	Pres.	Ass.
SANFILIPPO SALVATORE	Sindaco	X	
D'AGOSTINO GIUSEPPE	Vice Sindaco	X	
PEDONE MICHELANGELO GIUSEPPE	Assessore		X
SANFILIPPO MARIA ROSA	Assessore	X	
DI STEFANO GIACINTO	Assessore		X

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dr.ssa Mariagiovanna Micalizzi.**
Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che sulla superiore proposta di deliberazione sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 1, lett. i, della L.R. 48/91 e dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i seguenti pareri:

X	Del Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
	Del Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

- Vista l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area "Assetto ed Utilizzazione del Territorio" avente ad oggetto "Art. 58 Legge n. 133/08 – Approvazione del Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni Immobiliari";

- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal competente ufficio;

- Con votazione unanime favorevole, palesemente espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

1) Di approvare, così come approva, la proposta di deliberazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta.

COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.M.

N. 03 */G.M. DEL* 31 GEN. 20..

OGGETTO: Art. 58 Legge n. 133/08 – Approvazione del Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni Immobiliari -

UFFICIO PROPONENTE: **Area**
Assetto ed Utilizzazione del Territorio

REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE

Santa Flavia li 31 GEN. 2019

Il Responsabile dell'Area
(Ing. Irene Gullo)

Il Responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio

Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale

Premesso:

- che con Deliberazione di G.M. n.80 del 05.10.17 veniva approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari-anno 2017, in conformità al disposto legislativo ex art.58 del D.L. n.112/08 convertito in Legge n.133/08, come introdotto dall'art.27 comma 1 ex Legge n.214/11;
- che il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari approvato con la sopra citata Deliberazione di Giunta teneva in debito conto le manifeste esigenze amministrative inerenti la gestione dell'Ente;
- che con Deliberazione n.58 del 16.11.17, il Consiglio Comunale approvava il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari-anno 2017;

Considerato che con nota prot.n.441 del 09.01.19 il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha richiesto documenti e proposte propedeutici per la redazione del bilancio di previsione 2019/2021;

Dato atto che tra gli atti amministrativi propedeutici al bilancio 2019, si annovera anche il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari-anno 2019, anche se negativo;

Rilevato che non si rinvengono atti di indirizzo da parte dell'Amministrazione Comunale inerenti beni oggetto di alienazione o valorizzazione immobiliare per l'anno 2019 e pertanto il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari-annualità 2019 è da ritenersi negativo;

Ritenuto di operare su conforme direttiva dell'Amministrazione Comunale;

Visto l'art.58 del Decreto Legge n.112/08, così come sostituito dall'art. 33-bis, comma 7, legge n. 111 del 2011, come introdotto dall'art. 27, comma 1, legge n. 214 del 2011;

Visto il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

1) Di approvare il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - annualità 2019, che si allega alla presente proposta sub lett.a) per costituirne parte integrante e sostanziale della stessa;
2) Di dare atto che, in virtù del disposto ex art. ex art.58 comma 1 del Decreto Legge n.112/08, il predetto Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari annualità 2019, così come approvato, costituisce allegato al Bilancio di previsione corrente esercizio;

3) Di dare mandato all'Ufficio competente affinchè provveda alla pubblicità del predetto Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari annualità 2019 secondo le forme di legge;

Il Responsabile dell'Area
Assetto ed Utilizzazione del Territorio
(Ing. Irene Cullo)

Comune di Santa Flavia

(Città Metropolitana di Palermo)

Piano di Valorizzazione e Alienazione degli immobili comunali per l'anno 2018

Elenco degli immobili destinati alla Alienazione

Numero	Comune	Denominazione	Ubicazione	Partita	Foglio	Part.lla	Categ.	Classe	Consistenza		Coeffic.		Valore	Alienazione
									MQ	MC			Euro	Azione
				NESSUNA ALIENAZIONE										NESSUNA ALIENAZIONE

Comune di Santa Flavia

(Città Metropolitana. di Palermo)

Piano di Valorizzazione e Alienazione degli immobili comunali per l'anno 2015

Elenco degli immobili destinati alla Valorizzazione

Numero	Comune	Denominazione	Ubicazione	Foglio	Part.lla	Sub	Categ.	Classe	Consistenza			Rendita	Valore	Valorizzazione	
									MQ	MC	VANI			Euro	Azione
		NESSUNA VALORIZZAZIONE													
1															

Il Responsabile dell'Area
"Assetto ed Utilizzazione del Territorio"
Ing. Irene Gullo

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il Sindaco

f.to: S. Sanfilippo

L'Assessore Anziano

f.to: M. R. Sanfilippo

Il Segretario Generale

f.to: M. Micalizzi

E' copia conforme per uso amministrativo.

Li .....

Il Segretario Generale

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Informatico

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 e s.m.i. è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi a decorrere

dal ..... al.....

Li .....

Il Messo Comunale

f.to

Il Segretario Generale

f.to

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91);

Perché dichiarata **immediatamente esecutiva** (ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

Li _____

Il Segretario Generale

f.to: _____