



COMUNE DI SANTA FLAVIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

CLAUSOLA ESECUZIONE IMMEDIATA

N. 52 del 05.06.2020

OGGETTO	Ordinanza Sindacale n. 36 del 05.06.2020 – Chiusura ed inibizione dell'immobile scolastico di proprietà comunale Scuola Elementare di Santa Flavia – Atto di indirizzo al Responsabile delle Aree III e IV al fine di garantire l'avvio dell'anno scolastico 2020/2021.
----------------	---

L'anno **duemilaventi** il giorno **cinque** del mese di **Giugno** alle ore **13:00** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il **Sig. Salvatore Sanfilippo** nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

Nome e Cognome	Funzione	Pres.	Ass.
SANFILIPPO SALVATORE	Sindaco	X	
D'AGOSTINO GIUSEPPE	Vice Sindaco	X	
FRICANO FRANCESCO GIUSEPPE	Assessore	X	
VENTURI MADDALENA	Assessore	X	
PIPIA FARA	Assessore	X	
VELLA FRANCESCO	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dr.ssa Caterina Pirrone**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che sulla superiore proposta di deliberazione sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 1, lett. i, della L.R. 48/91 e dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i seguenti pareri:

X	Del Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
	Del Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

- **Esaminata** l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "Ordinanza Sindacale n. 36 del 05.06.2020 – Chiusura ed inibizione dell'immobile scolastico di proprietà comunale Scuola Elementare di Santa Flavia – Atto di indirizzo al Responsabile delle Aree III e IV al fine di garantire l'avvio dell'anno scolastico 2020/2021", viene ritenuta meritevole di accoglimento;
- **Visto** il parere di regolarità tecnica favorevole espresso come per legge;
- Con votazione unanime favorevole, palesemente espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) **Di accogliere ed approvare** la proposta di deliberazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta.
 - Successivamente, la Giunta Municipale, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione e con voti unanimi favorevoli palesemente espressi per alzata di mano, delibera di rendere il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO**.



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.M.

N. 04 /G.M. DEL 05 GIU. 2020

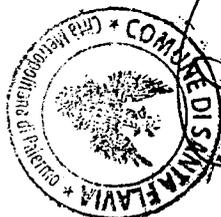
OGGETTO: Ordinanza Sindacale n. 36 del 05/06/2020; chiusura ed inibizione dell'immobile scolastico di proprietà comunale Scuola Elementare di Santa Flavia; atto di indirizzo al Responsabile delle Aree III e IV al fine di garantire l'avvio dell'anno scolastico 2020/2021 -

UFFICIO PROPONENTE: **SINDACO**

REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Santa Flavia, 05 GIU. 2020


Il Responsabile dell'Area IV
(Ing. Irene Giallo)



Il Sindaco

Premesso:

- che con Deliberazione n.38 del 22.04.2020, la Giunta Comunale ha preso atto degli esiti delle esecuzioni di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico della Scuola Elementare di Santa Flavia -"Plesso Mariano Cefalu" e della Scuola Materna di Santa Flavia "Plesso Imburgia", svolte dalla Ditta OMEGA s.r.l. E trasmesse con nota prot.n.3455 del 25.02.2020;
- che con riferimento alla Scuola Elementare di Santa Flavia, il predetto plesso scolastico è attualmente interessato dalla presenza di n.218 alunni, di n. 5 componenti del personale e di n. 25 insegnanti mentre con riferimento alla Scuola Materna "Imburgia" la stessa risulta inibita già con Ordinanza Sindacale n.55 del 15.10.14 per gravi carenze strutturali;
- che con relazione prot.n.6370 del 22.04.2020, il Responsabile delle Aree III e IV ha rassegnato alla Giunta Comunale che *nel caso della Scuola Elementare di Santa Flavia, gli esiti delle verifiche sismiche hanno consegnato uno stato strutturale dell'immobile scolastico, sia dal punto di vista statico che dal punto di vista sismico, di assoluta precarietà. In particolare, dal punto di vista sismico, I valori dei parametri indicatori (classe di rischio G e indicatore di rischio di collasso 0,15) attestano una elevatissima vulnerabilità sismica dell'immobile in questione;*
- che sempre con la sopra citata nota prot.n.6370 del 22.04.2020, il Responsabile delle Aree III e IV ha rassegnato che *apparrebbe necessario, e senza indugio, a tutela della popolazione scolastica, provvedere alla chiusura della Scuola in questione, nelle more di provvedere alla realizzazione di un intervento di consolidamento statico e miglioramento sismico del sopra citato immobile scolastico;*

Dato atto che con Ordinanza Sindacale n.36 del 05.06.2020 è stata disposta la chiusura e inibizione dell'immobile scolastico di proprietà comunale Scuola Elementare di Santa Flavia e dell'immobile scolastico Scuola Materna "Imburgia" site in Via Consolare, nelle more di provvedere agli interventi dei lavori di ristrutturazione e adeguamento sismico delle predette Scuole, i cui relativi procedimenti amministrativi risultano già avviati;

Considerato che, per quanto sopra rassegnato, risulta necessario comunque garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2020-2021, anche con riferimento alla emergenza sanitaria ed epidemiologica da COVID 19, e quindi approntare tutte le soluzioni necessarie per reperire i locali da assegnare alla Scuola Elementare di Santa Flavia;

Rilevato:

- che in data 14.05.2020 si è svolto un sopralluogo congiunto con la Dirigenza Scolastica onde verificare la disponibilità di locali da utilizzare per la Scuola Elementare di Santa Flavia, al fine di evitare il ricorso ai doppi turni, ritenuti da questa Amministrazione causa di disagi per i bambini e le loro famiglie;
- che dagli esiti del sopralluogo è emersa la disponibilità di un certo numero di aule site nell'ultimo piano della Scuola Elementare di Porticello, piano inibito all'utilizzo dall'anno 2015 a causa di alcuni degradi che interessano l'impermeabilizzazione del tetto dell'immobile scolastico in argomento;
- che sempre in medesima data, è stato accertato che il tetto della Scuola Primaria di Sant'Elia necessita di un intervento di rifacimento dell'impermeabilizzazione e che n.2 aule site all'ultimo piano non vengono utilizzate dalla Dirigenza Scolastica in quanto la stessa ritiene necessario effettuare la prova di carico della scala interna che conduce alle predette aule;

Considerato inoltre che con Decreto Prefettizio prot. n. 20090091980/Area I Bis del 15.12.2009, il Comune di Santa Flavia è assegnatario di bene confiscato consistente in una unità immobiliare, attualmente adibita a magazzino avente una superficie di mq 230 circa, nell'edificio a piano terra rialzato sito in Santa Flavia, Via San Marco, individuato nel N.C.E.U. al foglio 4 part.lla n. 1124 sub 7, del Comune censuario di Santa Flavia (PA), il cui utilizzo è stato disposto a *nucleo di pubblico servizio da destinare ad una delle aree funzionali dell'Amministrazione Comunale quale per esempio Uffici Sociali, Tecnici o di Ragioneria*;

Rilevato che il sopra citato bene confiscato, previa realizzazione dei necessari lavori di adeguamento e funzionalizzazione, può essere destinato ad immobile scolastico da assegnare alla Scuola Elementare di Santa Flavia, nelle more di provvedere ai necessari interventi dei lavori di ristrutturazione e adeguamento sismico;

Dato atto:

- che l'art.1 comma 29 della Legge 27 dicembre 2019 (Legge di bilancio 2020) ha disposto l'assegnazione ai Comuni fino a 20000 abitanti, quale il Comune di Santa Flavia, di un contributo di € 90.000,00 da destinare alla messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- che con nota prot.n.1635 del 31.01.2020, il Ministero dell'Interno ha comunicato l'assegnazione a questo Comune di € 90.000,00 per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale-anno 2020, giusto Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.13 del 17.01.2020;

- che con la sopra citata nota prot.n.1635 del 31.01.2020, il Ministero dell'Interno ha comunicato ai Comuni beneficiari che sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2019, pena la decadenza del finanziamento concesso;

Ritenuto opportuno emanare atto di indirizzo al Responsabile delle Aree III e IV, onde avviare i provvedimenti amministrativi necessari per garantire in assoluta serenità l'avvio dell'anno scolastico 2020-2021, onde non arrecare disagio alla popolazione scolastica che frequenta la Scuola Elementare di Santa Flavia;

Visto il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo, di formulare atto di indirizzo al Responsabile delle Aree III e IV come di seguito:

- 1) avviare il procedimento amministrativo di redazione di progetto esecutivo per il rifacimento e l'impermeabilizzazione del tetto della Scuola Elementare di Porticello e del tetto della Scuola Elementare di Sant'Elia, i cui oneri economici andranno a gravare sul bilancio dell'Ente;
- 2) avviare il procedimento amministrativo di redazione di progetto esecutivo per la messa in sicurezza e rifunzionalizzazione del bene confiscato sito nell'edificio a piano terra rialzato in Santa Flavia, Via San Marco, al fine di essere destinato ad immobile scolastico da assegnare alla Scuola Elementare di Santa Flavia, e di utilizzare a tal uopo l'assegnazione di € 90.000,00 Ministero dell'Interno anno 2020, giusto Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.13 del 17.01.2020;
- 3) di avviare il procedimento amministrativo di effettuazione delle prove di carico della scala interna della Scuola Elementare di Sant'Elia, onde consentire alla Dirigenza Scolastica l'utilizzo delle n.2 aule di che trattasi;
- 4) di dare atto che quanto formulato con il presente atto costituisce obiettivo primario e strategico per l'anno 2020 per il Responsabile delle Aree III e IV;
- 5) di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente esecutiva, onde provvedere senza indugio alcuno ad avviare i necessari provvedimenti amministrativi;

Il Sindaco
Salvatore Sanfilippo

