



COMUNE DI SANTA FLAVIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

CLAUSOLA ESECUZIONE IMMEDIATA

N. 87 del 21.08.2020

OGGETTO	Contenzioso Corbo Franco Luciano ed altri 23 c/o Comune di Santa Flavia – Estensione di incarico legale all'Avv. Santo Botta avverso ricorso per motivi aggiunti al ricorso n. 594/19 TAR Palermo.
----------------	--

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di Agosto alle ore 14:50 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Salvatore Sanfilippo nella sua qualita di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

Nome e Cognome	Funzione	Pres.	Ass.
SANFILIPPO SALVATORE	Sindaco	X	
D'AGOSTINO GIUSEPPE	Vice Sindaco	X	
FRICANO FRANCESCO GIUSEPPE	Assessore		X
VENTURI MADDALENA	Assessore	X	
CAVEZZANO ANTONIA	Assessore	X	
VELLA FRANCESCO	Assessore		X

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dr.ssa Caterina Pirrone**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che sulla superiore proposta di deliberazione sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 1, lett. i, della L.R. 48/91 e dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i seguenti pareri:

X	Del Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
X	Del Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

- **Esaminata** l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area IV "Lavori Pubblici e Patrimonio" avente ad oggetto "Contenzioso Corbo Franco Luciano ed altri 23 c/o Comune di Santa Flavia – Estensione di incarico legale all'Avv. Santo Botta avverso ricorso per motivi aggiunti al ricorso n. 594/19 TAR Palermo" viene ritenuta meritevole di accoglimento;
- **Visto** che la stessa è dotata di parere di regolarità tecnica e contabile favorevole;
- Con votazione unanime favorevole palesemente espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

- **Di accogliere ed approvare** la proposta di deliberazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta e pertanto:
- Di estendere l'incarico conferito all'Avv. Botta Santo, con deliberazione di G.M. n. 21 del 21.03.2019, scelto dall'albo dei legali dell'Ente approvato con deliberazione di G.M. n. 129 del 22.12.2016, appartenente alla Seconda Sezione Civile ed Amministrativa – 1^ fascia al n. 07 del predetto albo, per la costituzione del Comune di Santa Flavia innanzi al TAR Palermo avverso il ricorso per motivi aggiunti nel procedimento pendente innanzi al TAR Palermo R.G. n. 594/19 Sez. I notificato in data 16.07.2020 con prot. n. 11304 dalla Ditta Corbo Franco Luciano ed altri 23;
- Di dare mandato al Responsabile dell'Area AA.GG. ed II., in conformità al vigente Regolamento per il conferimento di incarichi di Patrocinio Legale approvato con deliberazione di C.C. n. 45 del 19.04.2016, di porre in essere tutti gli atti gestionali discendenti dal conferimento del presente incarico;
- Di dare atto che, ai fini del conferimento dell'estensione dell'incarico in argomento, è da ritenersi una spesa aggiuntiva di €. 887,00, valutata secondo i parametri minimi della vigente tariffa forense ex D.M. n. 55/2014, che trova copertura a valere Cap. 500/40 codice 01.02.-1.03.02.10.001 del bilancio esercizio provvisorio, dando atto che trattasi di spesa rientrante nella previsione ex art. 163 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000.
- Successivamente, la Giunta Municipale, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione e con voti unanimi favorevoli palesemente espressi per alzata di mano, delibera di rendere il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO**.



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.M.

N. 08 /G.M. DEL 20 AGO. 2020

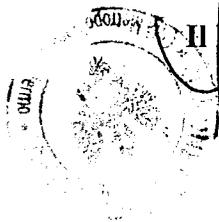
OGGETTO: Contenzioso Corbo Franco Luciano et altri 23 c/o Comune di Santa Flavia;
Estensione di incarico legale all'Avv. Santo Botta avverso ricorso per motivi aggiunti al ricorso n. 595/19 TAR Palermo.

UFFICIO PROPONENTE: **Responsabile dell'Area IV**
Lavori Pubblici e Patrimonio

REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE

Santa Flavia, li 20 AGO. 2020



Il Responsabile dell'Area IV
(Ing. *Mene Gullo*)

UFFICIO RAGIONERIA: **Responsabile dell'Area**
"Economica Finanziaria"

REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: Favorevole 20/08/2020

Santa Flavia, li _____

Il Responsabile dell'Area
(Dr. *Angelo Bellante*)

Il Responsabile dell'Area IV

Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale

Premesso:

- che con nota prot.n.12688 del 28.06.18, lo Studio Legale Dolce, con sede in Palermo Via Sciuti n.39, in nome e per conto degli assistiti Sig.ra Costanza Calderone, Sara Lo Voi e Uzzo Amalia, segnalava la caduta di un grosso masso che, distaccandosi dal sovrastante Monte Catalfano, si infrangeva contro una delle villette del residence denominato Capo Zafferano;
- che nel percorso di caduta, il masso, di dimensioni consistenti, provocando la rottura della rete paramassi, realizzata intorno alla metà degli anni '80 dal Genio Civile, si fermava depositandosi in una delle villette dell'ultima fila del residence;
- che con PEC del 03.07.18 i proprietari degli immobili presenti all'interno del residence venivano diffidati all'utilizzo e alla permanenza negli immobili in questione;
- che l'area in questione, compresa quella su cui insiste il residence "Capo Zafferano", fa parte di una vasta area censita nel vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) con classe di rischio R4 (rischio molto elevato) e di pericolosità P4 (pericolo molto elevato), connessi ai fenomeni di crollo che interessano il versante orientale di Monte Catalfano (dissesto 036-6BA-009 Zafferano-Monte Catalfano), oggetto in passato di interventi di protezione e mitigazione (rete paramassi);
- che con nota prot.n.21726 del 19.11.18, a seguito di segnalazione da parte dello Studio Legale Dolce, il Servizio 2 "Pianificazione e Programmazione Ambientale" del Dipartimento dell'Ambiente dell'ARTA, richiedeva al Comune di Santa Flavia relazione istruttoria in merito al dissesto segnalato, evidenziando disponibilità a sopralluogo congiunto;
- che, nelle more di provvedere ad una analisi di maggiore dettaglio del fenomeno di crollo verificatosi e della verifica della zona interessata, si è ritenuto che nel caso di specie ricorressero i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di apposita Ordinanza contingibile ed urgente, volta alla tutela dell'incolumità pubblica e privata, stante che la situazione di pericolo come rassegnata non poteva essere fronteggiata con provvedimenti tipici ed ordinari;
- che all'uopo con Ordinanza Sindacale n.60 del 27.12.18, veniva ordinato a tutti i proprietari, al loro rispettivo nucleo familiare e a chiunque ne avesse titolo degli immobili facenti parte del residence "Capo Zafferano" il divieto immediato di permanenza e di utilizzo degli

immobili ricadenti nell'area sita in località Capo Zafferano censita nel vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) con classe di rischio R4 (rischio molto elevato) e di pericolosità P4 (pericolo molto elevato), secondo la planimetria allegata alla predetta Ordinanza per costituirne parte integrante e sostanziale della stessa;

- che sempre con la sopra citata Ordinanza si individuava nel divieto immediato di permanenza e di utilizzo degli immobili ricadenti nella zona R4 in argomento la misura minima indispensabile per la tutela dell'incolumità pubblica e privata, fermo restando le necessarie verifiche sulla consistenza del dissesto, sulla regolarità urbanistica e sui titoli edilizi correlati degli immobili ricadenti nell'area R4 in questione;
- che con ricorso n. 594/2019 i Sigg. Franco Luciano Corbo, Claudio nicolicchia, Matteo D'Angelo, Maria Saitta, Rosalia Agliastro, Emanuele Faldetta, Angela Annalisa Valoroso, Salvatore Valoroso, Franco Busalacchi, Nadia Bernava, Giovanni Aglione, Francesco Paolo Amoroso, Maria Tera Attanzio, Adele Prestia, Arturo Girelli Carasi, Girolama Tesauero, Aurora Montanaro, Roberto Serretta, Alessio Forte, Vito Marino, Carolina Rizzo, Gabriella Massaro, Maria Basile, n.q. Di proprietari degli immobili facenti parte del residence "Capo Zafferano" impugnavano innanzi al TAR Palermo l'Ordinanza Sindacale n. 60 del 27.12.18 del Comune di Santa Flavia, e relativi allegati;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.21 del 21.03.19, veniva nominato legale di fiducia dell'Ente l'Avv. Santo Botta;
- che con Ordinanza n.620/19, il TAR Palermo Sezione Prima, nell'accogliere la domanda cautelare richiesta dai Sigg. Franco Luciano Corbo, Claudio Nicolichia, Matteo D'Angelo, Maria Saitta, Rosalia Agliastro, Emanuele Faldetta, Angela Annalisa Valoroso, Salvatore Valoroso, Franco Busalacchi, Nadia Bernava, Giovanni Aglione, Francesco Paolo Amoroso, Maria Tera Attanzio, Adele Prestia, Arturo Girelli Carasi, Girolama Tesauero, Aurora Montanaro, Roberto Serretta, Alessio Forte, Vito Marino, Carolina Rizzo, Gabriella Massaro, Maria Basile, disponeva il Comune di Santa Flavia agli incumbenti istruttori consistenti nel riesame della posizione degli immobili di proprietà dei ricorrenti, con particolare riguardo al profilo della conclusione degli accertamenti tecnici in corso ed alla fissazione del termine di efficacia della sopra citata Ordinanza Sindacale n.60 del 27.12.18;
- che ancora con sopra citata Ordinanza n.620/19, il TAR Palermo Sezione Prima, nelle more dell'udienza di merito, onerava l'Amministrazione Comunale a trasmettere gli esiti degli accertamenti già preventivati nella sopra citata Ordinanza Sindacale n.60 del 27.12.18 in merito alla sussistenza dello stato di pericolo e di riferire in merito alla attivazione di rimedi ordinari per la sua eliminazione, fissando la seconda udienza pubblica nel mese di maggio 2020;

- che in data 11.01.19, giusto verbale di pari data in atti, il Comune di Santa Flavia e il Servizio 2 “Pianificazione e Programmazione Ambientale” del Dipartimento dell'Ambiente dell'ARTA effettuavano sopralluogo nell'area in argomento;
- che con nota prot.n.1527 del 24.01.19 il Servizio 2 “Pianificazione e Programmazione Ambientale” del Dipartimento dell'Ambiente dell' ARTA, trasmetteva relazione con riferimento agli esiti del sopralluogo congiunto effettuato in data 11.01.19, significando in sintesi, che le analisi condotte con il DEM 2x2 della Regione Sicilia, in riferimento al dissesto 036-6BA-009 Zafferano-Monte Catalfano, che interessa i ricorsi giurisdizionali sopra citati, determinavano la necessità che l'area a pericolosità P4, in cui ricade il residence “Capo Zafferano” dovesse essere ampliata, allegando n.1 stralcio cartografico in scala 1:5000 con l'ubicazione in marrone dell'area in dissesto, e in blu dell'area a pericolosità molto elevata P4;
- che il sopra citato Servizio 2, infine, comunicava di avere avviato l'aggiornamento delle cartografie del PAI del Comune di Santa Flavia, secondo la cronologia delle richieste di aggiornamento, rinviando nelle more del perfezionamento giuridico dell'aggiornamento del PAI, ai contenuti della Circolare ARTA n.58941 del 11.2.15 ed in particolare all'adozione, da parte del Comune, del principio di precauzione secondo il quale “ *l'ente locale debba tenere conto della nuova situazione di pericolosità idrogeologica, per gli adempimenti di utilizzo del territorio e necessari a salvaguardare la pubblica e privata incolumità, ai sensi dell'art. 15, comma 3, della legge n. 225/1992 e dell'art. 54 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, immediatamente dopo la comunicazione da parte del Dipartimento scrivente degli esiti delle verifiche tecniche effettuate*”;
- che con atto di indirizzo prot.n.531 del 13.01.2020 è stato disposto il competente Ufficio comunale, ad attivare richiesta di contributo al Ministero dell'Interno - messa in sicurezza anno 2020, a valere sulle risorse stanziare annualmente ex art.1 commi da 51 a 58 della Legge n.160/19, prioritariamente destinate ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio a idrogeologico, per la redazione del progetto definitivo dei lavori di messa in sicurezza del versante Ovest del promontorio Capo Zafferano a salvaguardia degli insediamenti abitativi posti a valle per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- che la richiesta di contributo sopra citata è stata correttamente acquisita, come comunicato dal Ministero dell'Interno con PEC del 13.01.2020;
- che con comunicato del 06 marzo 2020, il Ministero dell'Interno ha rappresentato che, ai sensi dell'articolo 1, comma 53, della legge 160 del 2019, come modificato dall'articolo 1, comma 10-septies, del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, aggiunto dalla legge di conversione 28 febbraio 2020, n. 8, per l'anno 2020 il contributo sarà attribuito entro il 30

giugno 2020, con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;

- che pertanto, l'acquisizione della progettazione definitiva dei lavori di messa in sicurezza del versante Ovest del promontorio Capo Zafferano consentirebbe al Comune di Santa Flavia di inoltrare richiesta di finanziamento dei lavori sopra citati a valere sul Piano operativo sul dissesto idrogeologico-annuità 2020-2021, istituito presso il Ministero dell'Ambiente, nella rilevanza che le condizioni economico-finanziarie del Comune di Santa Flavia non hanno consentito e non consentono attualmente di attingere a fondi di bilancio per la realizzazione dell'intervento in oggetto, anche in considerazione della entità economica dello stesso, che pertanto resta subordinato all'ottenimento dei finanziamenti previsti in materia dalle leggi sopra citate ed alle quali il Comune di Santa Flavia ha fatto ricorso;
- che, con riferimento al ricorso n.594/2019, con nota prot.n.7380 del 15.05.2020, il Responsabile delle Aree III e IV ha trasmesso al TAR Palermo Sezione Prima relazione in merito agli esiti degli accertamenti e rimedi attivati;
- che gli accertamenti tecnici esperiti dal Servizio 2 "Pianificazione e Programmazione Ambientale" del Dipartimento dell'Ambiente dell'ARTA hanno viepiù confermato la pericolosità del dissesto idrogeologico 036-6BA-009 Zafferano-Monte Catalfano che attualmente interessa l'area in cui insiste il residence "Capo Zafferano";
- che ai sensi della Circolare ARTA n.58941 del 11.2.15 l'Amministrazione Comunale non può esimersi dall'adottare il principio di precauzione secondo il quale *"l'ente locale debba tenere conto della nuova situazione di pericolosità idrogeologica, per gli adempimenti di utilizzo del territorio e necessari a salvaguardare la pubblica e privata incolumità, ai sensi dell'art. 15, comma 3, della legge n. 225/1992 e dell'art. 54 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, immediatamente dopo la comunicazione da parte del Dipartimento scrivente degli esiti delle verifiche tecniche effettuate"*, nelle more di provvedere ai successivi adempimenti volti alla eliminazione dello stato di pericolo mediante un intervento di messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico che si concretizza nel dissesto in argomento;
- che pertanto, a riesame dell'Ordinanza Sindacale n.60 del 27.12.18, con Ordinanza n.28 del 15.05.2020, debitamente notificata a tutti i soggetti interessati il Sindaco ha ritenuto di individuare nuovamente nel divieto immediato di permanenza e di utilizzo degli immobili ricadenti nella zona R4-P4 in argomento la misura minima indispensabile per la tutela dell'incolumità pubblica e privata per un periodo temporale pari a mesi sei, riservandosi comunque, alla scadenza del lasso temporale testè indicato, di provvedere ad emettere eventuale altro provvedimento;

- che con nota prot.n.11304 del 16.07.2020, la Ditta Corbo Franco Luciano et altri 23 ha notificato al Comune di Santa Flavia ricorso al TAR Palermo per motivi aggiunti nel ricorso R.G.N.594/19 SEZ.I per l'annullamento e/o riforma, previa sospensione dell'efficacia ed emanazione di idonee misure cautelari dell'Ordinanza Sindacale n.28 del 15.05.2020;
- che la trattazione del sopra ricorso per motivi aggiunti è stata fissata per la data del 17.09.2020;

Ritenuto:

- che pertanto sussistono giuste ragioni di diritto per introdurre il giudizio di opposizione al ricorso per motivi aggiunti in argomento e, di conseguenza estendere l'incarico conferito all'Avv. Santo Botta con Deliberazione di Giunta Comunale n.21 del 21.03.19;
- che il termine per l'opposizione giungerà a scadenza in breve tempo;
- che il vigente organigramma dell'Ente non contempla l'Ufficio Legale e conseguentemente necessita provvedere alla nomina di un professionista esterno all'Ente;

Visto il vigente Regolamento per il conferimento di incarichi di patrocinio legale approvato con Deliberazione di C.C. n.45 del 19.04.16;

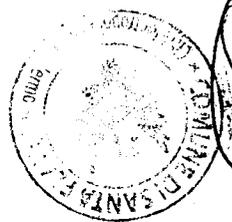
Visto il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

- 1) di conferire incarico a legale di fiducia per la costituzione del Comune di Santa Flavia innanzi al TAR Palermo avverso il ricorso per motivi aggiunti nel procedimento pendente innanzi al TAR Palermo R.G. n.594/19 SEZ.I notificato in data 16.07.2020 con prot.n. 11304 dalla Ditta Corbo Franco Luciano et altri 23;
- 2) di dare mandato al Responsabile dell'Area Segreteria e Affari Generali, in conformità al vigente Regolamento per il conferimento di incarichi di patrocinio legale approvato con Deliberazione di C.C. n.45 del 19.04.16, di porre in essere tutti gli atti gestionali discendenti dal conferimento del presente incarico;
- 3) di dare atto che, ai fini del conferimento dell'estensione dell'incarico in argomento, è da ritenersi una spesa aggiuntiva di € 887,00, valutata secondo i parametri minimi della vigente tariffa forense ex D.M. n.55/2014, che trova copertura a valere sul cap.500/40 codice 01.02.-1.03.02.10.001 del bilancio esercizio provvisorio, dando atto che trattasi di spesa rientrante nella previsione ex art.163 comma 3 del D.L.vo n.267/00; ;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi delle vigenti

disposizioni di legge, attesa l'urgenza di consentire al legale di fiducia dell'Ente di provvedere alle attività di sua competenza;



**Il Responsabile dell'Area IV
Lavori Pubblici e Patrimonio
(Ing. Dott. Irene Giulio)**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Irene Giulio", written over the typed name.

