



COMUNE DI SANTA FLAVIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

CLAUSOLA ESECUZIONE IMMEDIATA

N. 113 del 29.10.2020

OGGETTO	Bando Presidenza del Consiglio dei Ministri Sport e periferie 2020 – Approvazione amministrativa del progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza.
----------------	--

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventinove** del mese di **Ottobre** alle ore **16:30** e seguenti, si è svolta in videoconferenza la seduta di Giunta Municipale, giusta determinazione sindacale n. 09 Reg. Gen. n. 299 del 31.03.2020.

Presiede l'adunanza il **Sig. Salvatore Sanfilippo** nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

Nome e Cognome	Funzione	Pres.	Ass.
SANFILIPPO SALVATORE	Sindaco	X	
D'AGOSTINO GIUSEPPE	Vice Sindaco	X	
FRICANO FRANCESCO GIUSEPPE	Assessore	X	
VENTURI MADDALENA	Assessore	X	
CAVEZZANO ANTONIA	Assessore	X	
VELLA FRANCESCO	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dr.ssa Caterina Pirrone**.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che sulla superiore proposta di deliberazione sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 1, lett. i, della L.R. 48/91 e dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, i seguenti pareri:

X	Del Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
	Del Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

- **Esaminata** l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area IV "Lavori Pubblici e Patrimonio" avente ad oggetto "Bando Presidenza del Consiglio dei Ministri Sport e periferie 2020 – Approvazione amministrativa del progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza", viene ritenuta meritevole di accoglimento;
- **Visto** il parere di regolarità tecnica favorevole espresso come per legge;
- Con votazione unanime favorevole, palesemente espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) **Di accogliere ed approvare** la proposta di deliberazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta.
 - Successivamente, la Giunta Municipale, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione e con voti unanimi favorevoli palesemente espressi per alzata di mano, delibera di rendere il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO**. =



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.M.

N. 13 /G.M. DEL 29 OTT. 2020

OGGETTO: Bando Presidenza del Consiglio dei Ministri Sport e periferie 2020;
Approvazione amministrativa del progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza –
CUP: G38H20000540001 -

UFFICIO PROPONENTE: **Responsabile Unico del Procedimento**
(Geom. Calderone Maurizio)



REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Santa Flavia, li _____



Il Responsabile dell'Area IV
(Ing. Irene Gilla)

UFFICIO RAGIONERIA: **Responsabile dell'Area**
“Economica Finanziaria”

REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: _____

Santa Flavia, li _____

Il Responsabile dell'Area
(Dr. Angelo Benfante)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale

Premesso:

- che il Comune di Santa Flavia è proprietario di campo di calcio comunale, sito in C.da Torremuzza, realizzato con accensione di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti, finanziato con fondi comunali;
- che il predetto impianto sportivo risulta da circa un anno inutilizzato e necessita di intervento di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria, con particolare riferimento al sottofondo dell'impianto sportivo che risulta in buona parte in stato di degrado e alla revisione degli impianti elettrici e idrici e delle torri porta faro;
- che la consistenza economica dei necessari interventi di rifunzionalizzazione dell'impianto sportivo in argomento non consente la realizzazione degli stessi con fondi comunali;
- che l'Amministrazione Comunale ha impartito direttive al Responsabile dell'Area IV, al fine di avviare il procedimento amministrativo per la partecipazione del Comune di Santa Flavia al bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri "Sport e periferie 2020 per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "Fondo Sport e Periferie", mediante la presentazione di progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza;
- che la presentazione di livello di progettazione definitiva è requisito minimo inderogabile per la partecipazione al bando in argomento;
- che con Determinazione n.49 del 22.09.2020 N.GEN.943 del 22.09.2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;
- che in considerazione dell'imminente scadenza prevista dal bando in argomento, necessita provvedere con assoluta urgenza alla redazione di progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza;
- che l'UTC è caratterizzato attualmente da una grave carenza di organico tecnico che non consente l'espletamento in house dell'incarico di progettazione in argomento;
- che inoltre l'organico tecnico che potrebbe attendere alla progettazione in argomento risulta attualmente impegnato in ultronee competenze attinenti la materia dei lavori pubblici ed in particolare l'edilizia scolastica;
- che pertanto si è reso necessario provvedere con urgenza, viste le imminenti scadenze disposte dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad individuare libero professionista,

esterno all'Amministrazione Comunale, che in possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti possa attendere allo svolgimento del servizio di ingegneria in argomento;

- che con Determinazione n.51 del 24.09.2020 N.GEN.950 del 25.09.2020 è stato affidato alla Società di Ingegneria G.P.T. Progetti s.r.l., iscritta al Casellario ANAC delle Società di Ingegneria e iscritta all'Albo Regionale dei Professionisti al n.8782, il servizio di ingegneria di redazione del progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza, per la partecipazione del Comune di Santa Flavia al bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri Sport e periferie 2020 per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "Fondo Sport e Periferie";
- che la relativa Convenzione di incarico è stata stipulata tra le parti in data 15.10.2020;
- che con nota prot.n.16662 del 20.10.2020 la Società di Ingegneria G.P.T. Progetti s.r.l. ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori in argomento, per un importo complessivo di € 700.000,00 di cui € 503.697,92 per lavori ed € 196.302,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- che con Deliberazione n.69 del 15.10.2020, il Consiglio Comunale ha approvato il Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 e correlato Elenco Annuale 2020;
- che il sopra citato progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza non risulta ovviamente inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022;
- che come previsto dall'art.21 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., il Programma Triennale dei LL.PP. e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro;
- che a tal uopo con nota prot.n. 17060 del 26.10.20 è stata trasmessa al Presidente del Consiglio proposta di deliberazione consiliare n. 01/CC del 26.10.20, per l'inserimento del progetto di cui argomento nel Programma Triennale OO.PP. 2020/2022 ed Elenco Annuale 2020;

Dato atto:

- che il progetto è identificato con **CUP G38H20000540001**;
- che per l'intervento non sono previste espropriazioni di immobili, in quanto l'intervento si esplica esclusivamente su aree e immobili di proprietà comunale;
- che il progetto esecutivo in argomento ammonta complessivamente ad € 700.000,00, di cui € 403.697,92 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 196.302,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale con, il seguente

quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
IMPORTO DEI LAVORI	€ 503.697,92	
A- SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€ 503.697,92	€ 503.697,92
A1- A dedurre Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.823,30	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A-A1)	€ 501.874,62	
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1- Iva sui lavori (10%)	€ 50.369,79	
B2- Oneri conferimento a discarica	€ 9.313,61	
B3- Imprevisti (5% di A)	€ 25.184,90	
B4- Versamento ANAC e Oneri Gare	€ 3.000,00	
B5- Incentivo per Funzioni Tecniche (art.113 D.Lvo50/2016) (0,75 x 2% di A)	€ 7.555,47	
B6- Oneri per Progettazione Definitiva, compresi oneri fiscali e previdenziali	€ 12.053,00	
B7- Oneri per indagini geognostiche e geologia, compresi oneri fisc. e prev.	€ 16.952,77	
B8- Oneri Progettazione esecutiva e sicurezza, escluso oneri fisc. e prev.	€ 20.201,71	
B9- Oneri D.L., Contabilità e Coord. Sicurezza in esecuzione, escluso oneri	€ 36.444,37	
B10- Oneri Fiscali e Previdenziali su oneri Tecnici B8+B9	€ 15.226,47	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 196.302,08	€ 196.302,08
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)		€ 700.000,00

Dato atto ancora:

- che il progetto definitivo in argomento, redatto dalla Società di Ingegneria G.P.T. Progetti s.r.l, sopra generalizzata è costituito dai seguenti elaborati:

RELAZIONI E CALCOLI

- TAV.R1 Relazione generale e tecnica;
- TAV.R2 Documentazione fotografica;
- TAV.R3 Relazione specialistica impianto fotovoltaico;

ELABORATI GRAFICI DI STATO DI FATTO

- TAV.SF1 Inquadramento Cartografico ed Ortofoto; scale varie
- TAV.SF2 Planimetria generale dello stato di fatto; scala 1:500
- TAV.SF3 Stralcio planimetria generale con indicazione interventi; scala 1:200

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

- TAV.P1 Stralcio planimetria generale di progetto scala 1:200
- TAV.P2 Planimetria campo di calcio con interventi in progetto e dettagli scala 1:200
- TAV.P3 Pianta coperture spogliatoi con impianto solare termico e fotovoltaico scala 1:100
- TAV.P4 Schema impianto solare per produzione A.C.S.
- TAV.P5 Schemi impianto fotovoltaico per produzione energia elettrica

ELABORATI ECONOMICI

- TAV.C1 Elenco prezzi;
- TAV.C2 Analisi prezzi;
- TAV.C3 Computo metrico estimativo;
- TAV.C4 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli interventi;
- TAV.C5 Quadro economico, oneri tecnici, piano indagini geognostiche e incidenza

manodopera

PROPOSTA GESTIONE

- Relazione descrittiva della ipotizzata gestione dell'impianto;
- Stima dei costi di gestione e manutenzione su base annua dell'impianto oggetto dell'intervento e relativa sostenibilità.

Considerato:

- che in data 28.10.20 il progetto definitivo in argomento è stato sottoposto a verifica con esito positivo, ai sensi e per gli effetti dell'art.26 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., giusto verbale di verifica in atti;
- che sul progetto in argomento risulta acquisito parere ASP di Bagheria prot. 7640 del 28.10.20 assunto a ns. atti con prot. 17163 del 28.10.20;
- che sul progetto in argomento non necessita l'acquisizione del Nulla Osta della Sovrintendenza BB.CC.AA. di Palermo in quanto gli interventi proposti in progetto sono contenuti nell' allegato A) recante INTERVENTI ED OPERE IN AREE VINCOLATE ESCLUSI DALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA del D.P.R. n.31/17, compresa la realizzazione del nuovo impianto fotovoltaico in quanto trattasi di installazione di pannelli fotovoltaici a servizio di singoli edifici (edificio spogliatoio), integrato nella configurazione della copertura e posto in aderenza al tetto dell'edificio con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda;
- che inoltre che il progetto definitivo in argomento non necessita del Parere del CONI, in quanto trattasi di progetto di adeguamento e pertanto, come chiarito dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nelle FAQ n.11, il parere del CONI non è indispensabile ai fini della compilazione e della trasmissione della domanda di partecipazione al bando.

- che quindi in data 28.10.20 il progetto definitivo in argomento è stato sottoposto a validazione con esito positivo, ai sensi e per gli effetti dell'art.26 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., giusto verbale di validazione in atti;

Ritenuto di operare su conforme direttiva del Sindaco;

Visto il D.L.vo n.50/16 e s.m.i.;

Visto il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

- 1)**Di approvare** in linea amministrativa il progetto definitivo dei lavori di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del campo di calcio comunale sito in C.da Torremuzza per il Sud – CUP progetto **G38H20000540001** dell'importo complessivo di €.700.000,00, di cui € 403.697,92 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 196.302,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, come meglio descritto in premessa;
- 2)**Di dare atto** che dall'approvazione amministrativa del progetto definitivo in argomento non discende alcun onere economico per l'Ente, trattandosi di opera pubblica da realizzarsi a valere su finanziamento statale;
- 3)**Di trasmettere** la presente Deliberazione alla Presidenza del Consiglio Dei Ministri – Ufficio per lo Sport, unitamente al progetto definitivo in argomento e agli atti nella stessa richiamati, al fine di acquisire il finanziamento in oggetto;
- 4)**Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, attesa l'imminente scadenza del bando di finanziamento;

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Calderone Maurizio)



