

COMUNE DI SANTA FLAVIA

Città Metropolitana di Palermo

Oggetto: D.A. n.345/GAB del 09.08.18 Affidamento del servizio di ingegneria per la redazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM) e della correlata documentazione necessaria per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ex articolo 12 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e s.m.i. del Comune di Santa Flavia

CIG: ZBC2840182

IMPORTO A BASE D'ASTA DELL'APPALTO € 8.500,00

VERBALE DI GARA DEL 06.06.19

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di giugno alle ore 11,30 in Santa Flavia e nei locali dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio hanno inizio i lavori relativi all'espletamento della gara di appalto a mezzo di asta pubblica relativa all'oggetto sopra indicato; il Responsabile dell'Area Ing. Irene Gullo provvede a costituire il seggio di gara nel modo seguente :

- Ing. Irene Gullo

Presidente;

- Sig.ra La Barbera Maria

Componente UTC

- Sig.ra Giammanco Teresa

Componente UTC

-verbalizzante

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio n. 200 del 16.05.19 N.GEN.444 del 16.05.19 è stato stabilito di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante avviso pubblico da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi del D.L.vo n.50/16 con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.95 del citato Decreto;
- che l'avviso pubblico in argomento è stato pubblicato dal 20.05.19 sull'home page del sito istituzionale del Comune di Santa Flavia;
- che il predetto avviso pubblico disponeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 04.06.19 ore 12,00 e disponeva altresì l'espletamento della gara per il giorno 05.06.19 ore 10,00;



[Handwritten signatures]

- che a causa di imprevisti adempimenti, si è determinato un differimento delle operazioni di gara;

Tutto ciò premesso:

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto l'avviso pubblico e i relativi allegati, alla presenza continua dei componenti del seggio di gara, dichiara aperta l'asta pubblica per l'appalto di che trattasi e procede a stilare l'elenco dei professionisti partecipanti, trascrivendo i nominativi dei plichi regolarmente assunti al protocollo generale dell'Ente, verificando l'elenco trasmesso dallo stesso ufficio in data 04.06.19 nota prot.n.11169 composto da n° uno foglio a firma della dipendente Sig.ra Pagano Giovanna e procede alla numerazione progressiva delle buste secondo l'ordine di protocollo delle stesse, siglando tutte le buste con penna rossa, come di seguito elencato:

N.º d.	PROT.	DATA	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	PEC
1	10529	27.05.19	Ing. Manera Gaetano	Via Giovanni XXIII n.52	98070 Galati Mamertino (ME)	adriano.manera@ingpec.eu
2	10546	27.05.19	Arch. Davide Rizzo	Via A. Cucco n.16	90011 Bagheria (PA)	davide.rizzo3@archiworldpec.it
3	10745	29.05.19	LAAP ARCHITECTS s.r.l.	Via Canonico Rotolo n.1	90143 Palermo	Sandro.digangi@archiworldpec.it
4	11002	03.06.19	Arch. Pian. Massimiliano Di Giovanni	Corso Calatafimi n.80	90129 Palermo	massimiliano.digiovanni@archiworldpec.it
5	11061	03.06.19	Studio Tecnico EN&P STUDIO Ing. Mario Perrotta	Via Santissima Trinità n.3	83100 Avellino	mario.perrotta@ingegneriavellino.it
6	11063	03.06.19	Ecoplan Urbanistica di Ph.D.Arch.Cristoforo Pacella	Via Santa Lucia n.11	Picerno (PZ)	infoecoplanurbanistica@pec.it
7	11104	04.06.19	Arch. Antonio Calderaio	Via Mariano Stabile n.49	90139 Palermo	
8	11128	04.06.19	Arch. Lo Bosco Vincenzo	Via P. Mascagni n.10	90010 Altavilla Milicia (PA)	
9	11138	04.06.19	Arch. Longo Roberto	Via G. Ferro n.20	91011 Alcamo (TP)	
10	11139	04.06.19	Dott. Andrea Marcel Pidalà-PHD in PUT	Via Nazionale n.286	98070 Rocca di Caprileone (ME)	andreamarcelpidala@archiworldpec.it

Il Seggio di Gara pertanto accerta e dà atto che, entro il termine prescritto delle ore 12,00 del 04.06.19 e con le modalità indicate nell'avviso pubblico, sono pervenuti n° 10 (dieci) plichi sigillati e integri, che tutti i plichi sopra elencati riportano sull'involucro esterno quanto previsto dall'avviso pubblico e il timbro di assunzione al protocollo generale del Comune.

L'ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto l'avviso pubblico, alla presenza continua dei componenti del seggio di gara, dichiara aperta l'asta pubblica per l'appalto di che trattasi; la Commissione di gara procede allora all'esame delle offerte, provvedendo



 2

all'apertura delle buste ed all'esame della documentazione nelle stesse contenute, per confronto con il bando di gara, determinandone l'ammissione o meno come di seguito elencate:

N° Ord.	PROT.	DATA	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	ESITO
1	10529	27.05.19	Ing. Manera Gaetano	Via Giovanni XXIII n.52	98070 Galati Mamertino (ME)	AMMESSA
2	10546	27.05.19	Arch. Davide Rizzo	Via A. Cucco n.16	90011 Bagheria (PA)	AMMESSA
3	10745	29.05.19	LAAP ARCHITECTS s.r.l.	Via Canonico Rotolo n.1	90143 Palermo	AMMESSA
4	11002	03.06.19	Arch. Pian. Massimiliano Di Giovanni	Corso Calatafimi n.80	90129 Palermo	AMMESSA
5	11061	03.06.19	Studio Tecnico EN&P STUDIO Ing. Mario Perrotta	Via Santissima Trinità n.3	83100 Avellino	AMMESSA
6	11063	03.06.19	Ecoplan Urbanistica di Ph.D.Arch.Cristoforo Pacella	Via Santa Lucia n.11	Picerno (PZ)	AMMESSA
7	11104	04.06.19	Arch. Antonio Calderaio	Via Mariano Stabile n.49	90139 Palermo	AMMESSA
8	11128	04.06.19	Arch. Lo Bosco Vincenzo	Via P. Mascagni n.10	90010 Altavilla Milicia (PA)	AMMESSA
9	11138	04.06.19	Arch. Longo Roberto	Via G. Ferro n.20	91011 Alcamo (TP)	AMMESSA
10	11139	04.06.19	Dott. Andrea Marcel Pidalà-PHD in PUT	Via Nazionale n.286	98070 Rocca di Caprileone (ME)	AMMESSA

Il seggio di gara da' atto che risultano definitivamente ammesse n.10 (dieci) ditte come di seguito elencato:

N° Ord.	PROT.	DATA	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	ESITO
1	10529	27.05.19	Ing. Manera Gaetano	Via Giovanni XXIII n.52	98070 Galati Mamertino (ME)	AMMESSA
2	10546	27.05.19	Arch. Davide Rizzo	Via A. Cucco n.16	90011 Bagheria (PA)	AMMESSA
3	10745	29.05.19	LAAP ARCHITECTS s.r.l.	Via Canonico Rotolo n.1	90143 Palermo	AMMESSA
4	11002	03.06.19	Arch. Pian. Massimiliano Di Giovanni	Corso Calatafimi n.80	90129 Palermo	AMMESSA
5	11061	03.06.19	Studio Tecnico EN&P STUDIO Ing. Mario Perrotta	Via Santissima Trinità n.3	83100 Avellino	AMMESSA
6	11063	03.06.19	Ecoplan Urbanistica di Ph.D.Arch.Cristoforo Pacella	Via Santa Lucia n.11	Picerno (PZ)	AMMESSA
7	11104	04.06.19	Arch. Antonio Calderaio	Via Mariano Stabile n.49	90139 Palermo	AMMESSA
8	11128	04.06.19	Arch. Lo Bosco Vincenzo	Via P. Mascagni n.10	90010 Altavilla Milicia (PA)	AMMESSA
9	11138	04.06.19	Arch. Longo Roberto	Via G. Ferro n.20	91011 Alcamo (TP)	AMMESSA
10	11139	04.06.19	Dott. Andrea Marcel Pidalà-PHD in PUT	Via Nazionale n.286	98070 Rocca di Caprileone (ME)	AMMESSA

Il seggio di gara procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse e dà lettura dei ribassi percentuali offerti che risultano essere i seguenti:




 3

N° Or d.	PROT.	DATA	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	RIBASSO
1	10529	27.05.19	Ing. Manera Gaetano	Via Giovanni XXIII n.52	98070 Galati Mamertino (ME)	55,50%
2	10546	27.05.19	Arch. Davide Rizzo	Via A. Cucco n.16	90011 Bagheria (PA)	32,23%
3	10745	29.05.19	LAAP ARCHITECTS s.r.l.	Via Canonico Rotolo n.1	90143 Palermo	52,68%
4	11002	03.06.19	Arch. Pian. Massimiliano Di Giovanni	Corso Calatafimi n.80	90129 Palermo	53,00%
5	11061	03.06.19	Studio Tecnico EN&P STUDIO Ing. Mario Perrotta	Via Santissima Trinità n.3	83100 Avellino	14,65%
6	11063	03.06.19	Ecoplan Urbanistica di Ph.D.Arch.Cristoforo Pacella	Via Santa Lucia n.11	Picerno (PZ)	17,65%
7	11104	04.06.19	Arch. Antonio Calderaio	Via Mariano Stabile n.49	90139 Palermo	52,47%
8	11128	04.06.19	Arch. Lo Bosco Vincenzo	Via P. Mascagni n.10	90010 Altavilla Milicia (PA)	29,00%
9	11138	04.06.19	Arch. Longo Roberto	Via G. Ferro n.20	91011 Alcamo (TP)	5,20%
10	11139	04.06.19	Dott. Andrea Marcel Pidalà-PHD in PUT	Via Nazionale n.286	98070 Rocca di Caprileone (ME)	41,00%

Pertanto, la Ditta Ing. Manera Gaetano, residente in Via Giovanni XXIII n.52 Galati Mamertino (ME) P.IVA 03039120831 che ha formulato il ribasso del 55,50% risulta primo in graduatoria, per un importo netto al ribasso di € 3.782,50 oltre Cassa Previdenziale ed IVA al 22% come dovuta per legge; Secondo in graduatoria risulta la Ditta Arch.Pian. Massimiliano Di Giovanni con sede a Palermo Corso Calatafimi n.80 P.IVA 05944240828 che ha formulato il ribasso del 53,00%. Il Presidente dispone di provvedere alla verifica immediata dei requisiti dichiarati del primo e del secondo aggiudicatario al fine di rendere efficace l'aggiudicazione provvisoria.

Il Presidente, pertanto, determina di procedere a dare immediata comunicazione all'aggiudicatario provvisorio Ing. Manera Gaetano nonché al secondo aggiudicatario Arch.Pian. Massimiliano Di Giovanni; dispone altresì la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio dell'Ente. Alle ore 13,10 viene pertanto chiusa la seduta di gara. Del che si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 pagine, che viene letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara.

Il Presidente Ing. Irene Gullo

Il Componente Sig.ra La Barbera Maria

Il Componente Sig.ra Giammanco Teresa

Irene Gullo
La Barbera Maria
Giammanco Teresa