

Applicare marca da bollo da € 16,00

note: se esente da bollo, indicare gli estremi di esenzione di legge e l'uso.

**AL RESPONSABILE DELL'AREA III
“URBANISTICA, EDILIZIA ED AMBIENTE”
DEL COMUNE DI SANTA FLAVIA**

OGGETTO: Richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)

Il/La sottoscritto/a: nato/a a: (Prov.) il:
..... / / e residente a: (Prov.) in
Via / Piazza / Località: n.
Telefono fisso: Cellulare:

nella qualità di:

- ☐ Proprietario
- ☐ Delegato dal proprietario (produrre delega)
- ☐ Erede / Coerede
- ☐ C.T.U. (produrre copia incarico)
- ☐ Altro (specificare):

CHIEDE

Il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica, 1 COPIA / COPIE, ex art. 18 della legge 28/02/1985, n. 47, come sostituito dall'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, per i lotti di terreno (e/o fabbricati) di seguito riportati in Catasto:

Foglio di mappa n. Particella / e
Foglio di mappa n. Particella / e
Foglio di mappa n. Particella / e
Foglio di mappa n. Particella / e
Foglio di mappa n. Particella / e

Santa Flavia, lì

FIRMA (per esteso e leggibile)

.....

a allegare alla presente richiesta:

- 1) **marca da bollo da € 16,00** da applicare su ogni copia di certificato rilasciato (tranne i casi di esenzione), **da consegnare all'Ufficio U.T.C. Urbanistica al momento del rilascio;**
- 2) **estratto del foglio di mappa aggiornato, rilasciato dall'Agenzia del Territorio di Palermo, riportante in modo leggibile ed evidenziando la numerazione della/e particella/e richiesta/e.** Eventuali fabbricati e/o manufatti esistenti dovranno essere riportati nell'estratto mappale e si dovrà dimostrarne la regolarità urbanistica (allegando altresì documentazione fotografica riferita all'attualità).
- 3) attestazione del versamento per diritti di segreteria da effettuare sul **c/c postale n. 10955904**, o **codice IBAN IT05Y0200843620000300008595 UNICREDIT Ag. Santa Flavia** intestato a **Comune di Santa Flavia** - causale **“Certificato di Destinazione Urbanistica”**;
- 4) Fotocopia di valido documento di identità, controfirmato.
- 5) Delega del proprietario (nei casi che ricorrono), corredata da copia di valido documento di identità del delegante, controfirmato;
- 6) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà redatto ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 sulle responsabilità derivanti dall'effettuare lottizzazioni abusive a scopo edificatorio, ed inoltre, sulla presenza, o meno, di fabbricati e/o manufatti (regolarità urbanistica + documentazione fotografica riferita all'attualità).

Per terreni con destinazione zone D, E, F	
Per ogni particella	€ 18,00
Per n. 2 particelle confinanti e sino a 5 particelle	€ 50,00
da n. 5 particelle a n. 10 particelle	€ 80,00
oltre n.10 particelle a n.20 particelle	€ 120,00
<i>Urgenza da rilasciarsi entro 5 giorni lavorativi</i>	€ 20,00
Per terreni con destinazione in zona A, B e C	
Per una particella	€ 27,00
Per n. 2 particelle confinanti ed sino a 5 particella	€ 50,00
da n.5 particelle a n.10 particelle	€ 80,00
oltre n.10 particelle a n.20 particelle	€ 120,00
<i>Urgenza da rilasciarsi entro 5 giorni lavorativi</i>	€ 20,00
Per terreni con destinazioni plurime	€ 54,00

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a: _____ (Prov. ____) il: ____ / ____ / ____

residente a: _____ (Prov. ____) C.A.P.: _____

in Via/Piazza/Località: _____ n. _____

tel: _____

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del citato D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità:

DICHIARA

- ☐ che il lotto di terreno formato dalla/e particella/e: _____
del/i foglio/i di mappa n. _____ del territorio del Comune di Santa Flavia, non fa
parte di lottizzazione abusiva a scopo edificatorio;
- ☐ che in detto lotto/i di terreno NON sono esistenti fabbricati e/o manufatti;
- ☐ che in detto lotto/i di terreno SONO ESISTENTI fabbricati e/o manufatti, di seguito
distinti, per i quali sono state rilasciate le seguenti autorizzazioni / licenze / concessioni
edilizie / permessi di costruire / concessioni in sanatoria:
- ☐ si specifica quanto segue: _____

Il/La sottoscritto/a, ai sensi della legge 31/12/1996, n. 675, autorizza l'Amministrazione cui è
diretta la presente dichiarazione ad utilizzare i dati personali dichiarati solo per fini
istituzionali e necessari per l'espletamento della procedura.

La presente dichiarazione è esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 445/2000.

Santa Flavia, li _____

Firma del dichiarante _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Resa a mente artt. 46 e 47 D.P.R. 28/12/2000 n° 445)

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ e residente in _____ via _____
C.F. _____, ai sensi degli artt. 46E 47 del D.P.R. 445/2000,
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di
falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni indicate nel Libro I Titolo I Capo II del D.Lgs. n. 159/2011 e di non essere cioè intervenuti nei suoi confronti, anche in relazione a familiari e persone conviventi indicate nella medesima legge, provvedimenti definitivi di misure di prevenzione e di non avere in corso provvedimenti definitivi per l'applicazione di tali misure;
- b) di non avere procedimenti pendenti per i reati previsti dall'art. 416 bis del C.P. (associazione di tipo mafioso) e di non essere stato condannato per taluno di essi.

Santa Flavia lì _____

FIRMA DEL DICHIARANTE
