



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

AREA III URBANISTICA EDILIZIA AMBIENTE E SUAP

DIRITTI DI SEGRETERIA AREA III

1)	Certificati di destinazione urbanistica
	Per terreni con destinazione zone D, E, F Per ogni particella € 18,00 Per n. 2 particelle confinanti ed sino a 5 particelle € 50,00 da n.5 particelle a n.10 particelle € 80,00 oltre n.10 particelle a n.20 particelle € 120,00 Urgenza da rilasciarsi entro 5 giorni lavorativi € 20,00
	Per terreni con destinazione edificabile (zone A, B e C) Per una particella € 27,00 Per n. 2 particelle confinanti ed sino a 5 particelle € 50,00 da n.5 particelle a n.10 particelle € 80,00 oltre n.10 particelle a n.20 particelle € 120,00 Urgenza da rilasciarsi entro 5 giorni lavorativi € 20,00
	Per terreni con destinazioni plurime € 54,00
3)	CILA (art.3 l.r. n.16/16) € 100,00
4)	SCIA e DIA (art.10 l.r. n.16/16)
	Per edifici con cubatura fino a 1000 mc € 100,00
	Per edifici con cubatura da 1001 mc € 200,00
5)	Autorizzazioni per occupazioni suolo pubblico di qualunque tipo € 80,00
6)	Autorizzazioni allo scavo ex art. 21 D-L-vo n.285/92 e s.m.i. (scavi sede stradale, allacciamenti, ect.) e allo scarico € 80,00
7)	Deposito frazionamenti € 50,00
8)	Rilascio matricole ascensori, montacarichi, piattaforme elevatrici, ect. € 50,00
9)	Certificati ed attestazioni comportanti verifiche e sopralluoghi (numeri civici, inagibilità, ect.) € 30,00

10)	Certificati di abitabilità e agibilità, attestati di presentazione di agibilità assentita € 80,00 (per singola unità immobiliare)
11)	Certificati di congruità pratiche di sanatorie edilizie € 50,00 per singola unità immobiliare
12)	Altre attestazioni urbanistico-edilizie, sulla base degli atti di ufficio € 20,00
13)	Copie conformi allo strumento urbanistico in formato A3 o A4 oltre al costo di riproduzione € 10,00
14)	Copie conformi al regolamento edilizio, norme di attuazione, relazioni, progetti di opere pubbliche, etc, oltre il costo di riproduzione – ogni 20 pagine o frazioni € 10,00
N.B.	Qualora il rilascio di copie di cui ai punti e/7,8,9 è richiesto per motivi di studio (tesi universitarie, studi specialistici, ect) il diritto di segreteria non è dovuto
15)	Rilascio di copie conformi e/o duplicati € 10,00
16)	Istanza avente ad oggetto la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della Legge n. 1150/42 e s.m.i.
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva fino a 1.000 mc. € 100,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 1.001 a 3.000 mc. € 200,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 3.001 a 6.000 mc. € 300,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 6.000 a 10.000 mc. € 400,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto superiore a 10.000 mc € 500,00
17)	Delimitazione P.d.L. art.4 Norme Tecniche di Attuazione
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva fino a 1.000 mc. € 50,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 1.001 a 3.000 mc. € 100,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 3.001 a 6.000 mc. € 200,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 6.000 a 10.000 mc. € 300,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto superiore a 10.000 mc € 400,00
18)	Permesso di costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva fino a 1.000 mc. € 100,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 1.001 a 3.000 mc. € 200,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 3.001 a 6.000 mc. € 300,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto complessiva da 6.000 a 10.000 mc. € 400,00
	Per P.d.L. con volumetria di progetto superiore a 10.000 mc € 500,00

19)	Permesso di costruire, varianti a permesso di costruire e voltare concessioni edilizie o permesso di costruire
	Fino a mc 100,00 € 100,00
	Da mc 100,01 a 500,00 mc € 200,00
	Da mc 501,00 a 1.000,00 mc € 300,00
	Da mc 1.001,00 a mc 5.000,00 € 400,00
	Da mc 5.001,00 € 500,00
20)	Permesso di costruire in sanatoria
	Fino a mc 100,00 € 100,00
	Da mc 100,01 a 500,00 mc € 200,00
	Da mc 501,00 a 1.000,00 mc € 300,00
	Da mc 1.001,00 a mc 5.000,00 € 400,00
	Da mc 5.001,00 € 500,00
21)	Comunicazioni ai sensi dell'art.20 l.r. n.04/03 € 100,00
22)	Accesso atti-pratica di archivio sino a 3 anni € 10,00
23)	Accesso atti-pratica di archivio da 3 anni e sino a 5 anni € 16,00
24)	Accesso atti-pratica di archivio oltre i 5 anni € 50,00

Estremi di versamento:

- 1) conto corrente postale n.10955904 intestato al Comune di Santa Flavia;
- 2) IBAN IT05Y0200843620000300008595



IRENE
GULLO
24.03.2026
09:47:06
GMT+01:00