



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

COPIA

Deliberazione della Giunta Municipale

n. 71 del 22-08-2022

Oggetto:	approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo dei lavori urgenti di eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale della Scuola Media CUP G39I22000840002
-----------------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue del mese di agosto, alle ore 13:30, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Municipale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza GIUSEPPE D'AGOSTINO, nella sua qualità di SINDACO, e sono presenti i Signori:

GIUSEPPE D'AGOSTINO	SINDACO	Presente
MARIA CONCETTA CASTELLI	ASSESSORE	Presente
GIOVANNI AFFATIGATO	ASSESSORE	Presente
GIOVANNI PRINCIPATO	ASSESSORE	Assente
GIUSEPPE PAGANO	ASSESSORE	Assente
GIUSEPPE MICELI	ASSESSORE	Presente

Presenti: 4 - Assenti: 2

Partecipa, il SEGRETARIO GENERALE, Dott. Alessandro Gugliotta.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo dei lavori urgenti di eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale della Scuola Media CUP G39I22000840002

Ritenuto di approvarla integralmente;

Con votazione unanime resa in forma palese;

DELIBERA

Di approvare integralmente la superiore proposta recependola in ogni sua parte;

Successivamente

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con unanime votazione palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto **immediatamente esecutivo**, ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 44/91, comma 2, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo
Proposta di Deliberazione della Giunta Municipale

n. 80 del 22-08-2022

AREA III - AREA URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE E SUAP

Oggetto:	approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo dei lavori urgenti di eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale della Scuola Media CUP G39I22000840002
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento

Considerato che la sottoscritta non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse anche potenziale;

Accertato che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. 2021/2023 approvato con deliberazione di G.M. n. 95 del 17.09.2021

Premesso:

ì che a seguito sopralluogo dell'Ufficio Tecnico si è accertata la necessità ed urgenza di provvedere all'eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale della Scuola Media, che si presenta in totale stato di degrado e che quindi costituisce grave pericolo per l'incolumità della popolazione scolastica;

ì che in particolare, come da documentazione fotografica in atti, il cornicione perimetrale della Scuola Media di Porticello presenta estese lesioni, con distacchi dell'intonaco e in parte del calcestruzzo copriferro ed anche di alcune pignatte;

ì che per tale ragione è urgente provvedere al ripristino del copri ferro, al rifacimento dello strato di intonaco, la sostituzione delle lastre di marmo di copertura del muretto della pensilina con gocciolatoio che, considerata la ridotta dimensione, permettono le infiltrazioni d'acqua piovana che hanno determinato infiltrazioni che hanno arrecato danno al solaio della pensilina;

ì che pertanto necessita redigere con immediatezza progetto esecutivo dei lavori eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale in argomento;

che inoltre è intendimento dell'Amministrazione Comunale, in considerazione delle superiori ragioni di urgenza e dell'indisponibilità economica dell'Ente di fare fronte, con fondi propri, alla copertura finanziaria dell'intervento, di trasmettere istanza di finanziamento per i lavori in argomento all'Assessorato Regionale Pubblica Istruzione, in conformità alla Circolare n.1/2022 avente da oggetto interventi di manutenzione straordinaria aventi carattere di urgenza negli istituti scolastici pubblici;

che con Determinazione n.80 del 18.08.2022 N.GEN.332 di pari data si è provveduto alla nomina del Direttore dei Lavori e del Responsabile Unico del Procedimento;

Dato atto:

che all'uopo è stato redatto progetto esecutivo dei lavori urgenti di eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale della Scuola Media;

che il predetto progetto esecutivo prevede la dismissione della soglia perimetrale dei muretti d'attico, la rimozione di intonaco pericolante e parti del solaio all'intradosso, la dismissione dell'intonaco all'intradosso e della parete verticale della stessa in corrispondenza degli angoli, la sostituzione delle lastre di marmo di copertura del cordolo della pensilina con lastre di larghezza adeguata dai cm 17 dell'esistente a cm 24 provviste di gocciolatoio in entrambi i lati ed infine, rimosse tutte le parti distaccate ed ammalorate, la messa in opera di rete contenitiva a maggiore sicurezza;

che considerata la tipologia dei lavori è da escludere che il predetto intervento possa essere effettuato in house, con l'ausilio dei manutentori comunali e pertanto necessita ricorrere a Ditta esterna, individuata in conformità alle procedure novellate dal Decreto 50/16 e s.m.i.;

Rilevato che il progetto esecutivo in questione ascende a complessivi € 29.998,27, di cui € 19.587,32 per lavori a base d'asta, € 2.900,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.510,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Ritenuto di operare su conforme direttiva dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D.L.vo n.50/16 e s.m.i.;

Visto il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

1) Di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori urgenti di eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale della Scuola Media CUP G39I22000840002, per l'importo complessivo di 29.998,27, di cui € 19.587,32 per lavori

a base d'asta, € 2.900,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.510,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

2) di dare mandato al Responsabile dell'Area III di porre in essere tutti gli atti gestionali discendenti dalla approvazione del progetto esecutivo in oggetto;

3) di dare atto che, considerata la grave situazione manutentiva in cui versa attualmente il cornicione in questione, ai sensi dell'art.163 comma 2 del D.L.vo n.267/00, trattasi di spesa indifferibile ed urgente necessaria ad evitare ulteriori infiltrazioni di acque meteoriche che possano pregiudicare l'agibilità e la funzionalità dell'immobile scolastico di che trattasi, stante il rischio concreto di cadute e di crolli;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, attesa l'urgenza di trasmettere istanza di finanziamento all'Assessorato Regionale Pubblica Istruzione;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.TO ING. IRENE GULLO

Pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, recepito con l'art. 12 della L.R. 30/2000

sulla proposta di deliberazione della Giunta Municipale ad oggetto:

approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo dei lavori urgenti di eliminazione pericolo e messa in sicurezza del cornicione perimetrale della Scuola Media CUP G39I22000840002

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Santa Flavia, li 22-08-2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.TO ING. IRENE GULLO

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO	
F.TO GIUSEPPE D'AGOSTINO	
L'ASSESSORE ANZIANO	IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO ARCH. MARIA CONCETTA CASTELLI	F.TO Dott. Alessandro Gugliotta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **22-08-2022** ai sensi dell'art. 12,

[] comma 2 (immediatamente esecutiva)

Santa Flavia, li 22-08-2022

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Dott. Alessandro Gugliotta

Affissa all'albo pretorio il - N. registro

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione dell'incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata e che entro il termine di giorni 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Santa Flavia, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Dott. Alessandro Gugliotta