



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

ORIGINALE

Deliberazione della Giunta Municipale

n. 11 del 02-02-2022

Oggetto:	conferire incarico a legale di fiducia per la costituzione del Comune di Santa Flavia innanzi al TAR Palermo avverso il ricorso notificato in data 06.12.2021 con prot.n. 21496 dalla Ditta Omissis
-----------------	---

L'anno duemilaventidue, il giorno due del mese di febbraio, alle ore 14:00, si è riunita la Giunta Comunale, previa convocazione informale del Sindaco di pari data, con le modalità di cui alla determina sindacale R.G. n. 299 del 31.03.2020.

Presiede l'adunanza SALVATORE SANFILIPPO, nella sua qualità di SINDACO, e sono presenti i Signori:

SALVATORE SANFILIPPO	SINDACO	Presente in videoconferenza
FEDELE PAGANO	ASSESSORE	Assente
MARIA CONCETTA CASTELLI	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
ONOFRIO TANTILLO	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
ANTONIA CAVEZZANO	ASSESSORE	Assente
FRANCESCO VELLA	VICE SINDACO	Presente in videoconferenza

Presenti: 4 - Assenti: 2

Partecipa, il SEGRETARIO GENERALE, Dott. Alessandro Gugliotta con collegamento a distanza.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale (Presenti 4 Assenti 2) in virtù del collegamento telematico audio-video, che consente la riconoscibilità e quindi l'accertamento

dell'identità dei presenti, seppure partecipanti da luoghi diversi, lo svolgimento della discussione e l'accertamento dell'espressione del voto, il Sindaco n.q. di Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

conferire incarico a legale di fiducia per la costituzione del Comune di Santa Flavia innanzi al TAR Palermo avverso il ricorso notificato in data 06.12.2021 con prot.n. 21496 dalla Ditta Omissis

Ritenuto di approvarla integralmente;

Con votazione unanime resa in forma palese;

DELIBERA

Di approvare integralmente la superiore proposta recependola in ogni sua parte;

Successivamente

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con unanime votazione palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto **immediatamente esecutivo**, ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 44/91, comma 2, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo
Proposta di Deliberazione della Giunta Municipale

n. 16 del 31-01-2022

AREA III - AREA URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE E SUAP

Oggetto:	conferire incarico a legale di fiducia per la costituzione del Comune di Santa Flavia innanzi al TAR Palermo avverso il ricorso notificato in data 06.12.2021 con prot.n. 21496 dalla Ditta D.R.
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento

Considerato che la sottoscritta non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse anche potenziale;

Accertato che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. 2021/2023 approvato con deliberazione di G.M. n. 95 del 17.09.2021

Premesso che in data 06.12.2021 con prot.n. 21496 la Ditta Di Maio Rita ha notificato al Comune di Santa Flavia ricorso al TAR Palermo per l'annullamento della nota prot.n.16803 del 25.09.2021, avente ad oggetto calcolo di oblazione e oneri concessori relativa alla pratica di sanatoria prot.n.278/3 ex Legge n.47/85 in capo al Sig. Di Maio Salvatore;

Ritenuto:

ì che in data 03.01.2022 con nota prot.n.48 è stata chiesta dettagliata relazione in merito al Responsabile Ufficio Sanatoria Edilizia;

ì che con nota prot.n.115 del 04.01.2022 il Responsabile Ufficio Sanatoria Edilizia ha dettagliatamente rassegnato sulla pratica di condono edilizio in argomento, sostanzialmente attestando la correttezza del calcolo di oblazione e oneri concessori contenuti nella nota prot.n.16803 del 25.09.2021, per confronto con i versamenti effettuati dalla Ditta ed inoltre rappresentando che *il certificato di congruità prot.n.20508 del 30.11.07 non è da ritenersi corretto in quanto privo di importi determinati e versati a titolo di oblazione e oneri concessori, che da una attenta istruttoria hanno reso necessario il riesame;*

ì che con ulteriore nota prot.n.1109 del 20.01.2022 si è rassegnata

all'Amministrazione Comunale la necessità di costituzione in giudizio avverso il ricorso TAR Palermo sopra citato, confermando la correttezza e la conformità al disposto legislativo ex Legge n.47/85 di quanto richiesto in termini di saldo oblazione ed oneri concessori dall'Ufficio Sanatoria con nota prot.n.16803 del 28.09.2021, importi peraltro conformi a quanto richiesto dall'Ufficio Sanatoria Edilizia in data 15.10.1997 con nota prot.n.14468 del 15.10.1997, la cui ricevuta di consegna raccomandata A/R è in atti dell'Ufficio;

ì che l'esame istruttorio effettuato sulla pratica di condono edilizio in argomento conduce ad affermare inoltre che la predetta pratica non risulta giuridicamente perfezionata in quanto non è stato effettuato da parte della Ditta il deposito della completa documentazione a corredo della pratica;

ì che inoltre non risulta mai pervenuto al Comune di Santa Flavia da parte della Ditta Di Maio Rita formale contestazione del conteggio saldo oblazione e oneri concessori per il tramite di relazione tecnica con conteggio a firma di tecnico incaricato;

ì che pertanto sussistono giuste ragioni di diritto per la costituzione nel giudizio in argomento;

ì che il vigente organigramma dell'Ente non contempla l'Ufficio Legale e conseguentemente necessita provvedere alla nomina di un professionista esterno all'Ente;

ì che il termine per l'opposizione giungerà a scadenza prossimamente;

ì che dunque, al lume delle superiori considerazioni, appare rispondente all'interesse dell'Ente provvedere ad affidare a tal uopo incarico ad un legale di fiducia;

Considerato che con nota prot.n.20570 del 18.11.2021 il Segretario Generale ha fornito ai Capi Area indicazioni inerenti la predisposizione di proposte deliberative per il conferimento di incarichi legali ed in particolare, disposto che l'indicazione del legale deve provenire dall'organo gestionale, previa istruttoria del contenzioso mediante relazione da formalizzare preventivamente all'Amministrazione Comunale;

Dato atto:

ì che, preso in esame il vigente Albo degli Avvocati, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.104 del 21.10.2021, con PEC del 04.01.2022 è stato chiesto all'Avv. Dario Immordino, formale disponibilità all'assunzione dell'incarico legale in argomento;

ì che con nota prot.n.986 del 19.01.2022 l'Avv. Dario Immordino ha trasmesso formale disponibilità all'assunzione dell'incarico legale in argomento;

ì che si è provveduto a calcolare l'onorario spettante, come disposto dal vigente Regolamento per il conferimento di incarichi di patrocinio legale, per un importo onnicomprensivo di € 3.651,87 di cui € 3.053,40 per onorari, € 458.01 per spese generali

(15%) ed € 140,46 per C.P.A. (4%) determinato – tenuto conto dell'urgenza del caso - secondo i parametri della vigente tariffa forense ex D.M. n.55/2014 e decurtata del 40%;

Visto il vigente Regolamento per il conferimento di incarichi di patrocinio legale approvato con Deliberazione di C.C. n.45 del 19.04.16;

Visto il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;

PROPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

1) di conferire incarico legale all'Avv. Dario Immordino per la costituzione del Comune di Santa Flavia innanzi al TAR Palermo avverso il ricorso notificato in data 06.12.2021 con prot.n. 21496 dalla Ditta Di Maio Rita;

2) di dare mandato al Responsabile dell'Area Segreteria e Affari Generali, in conformità al vigente Regolamento per il conferimento di incarichi di patrocinio legale approvato con Deliberazione di C.C. n.45 del 19.04.16, di porre in essere tutti gli atti gestionali discendenti dal conferimento del presente incarico, ivi compresi l'impegno di spesa e la stipula della convenzione di incarico legale;

3) di dare atto che, ai fini del conferimento dell'incarico in argomento, è da ritenersi una spesa ominicomprendiva di € 3.651,87 di cui € 3.053,40 per onorari, € 458.01 per spese generali (15%) ed € 140,46 per C.P.A. (4%), valutata secondo i parametri minimi della vigente tariffa forense ex D.M. n.55/2014 e decurtata del 40% come disposto dal vigente Regolamento per il conferimento di incarichi di patrocinio legale, che trova copertura a valere sul cap.500/40 codice 01.02.-1.03.02.10.001 del bilancio esercizio provvisorio, dando atto che trattasi di spesa rientrante nella previsione ex art.163 comma 3 del D.L.vo n.267/00;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, attesa l'urgenza di consentire al legale di fiducia dell'Ente di provvedere alle attività di sua competenza ai fini della tempestiva costituzione in giudizio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. IRENE GULLO

Pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, recepito con l'art. 12 della L.R. 30/2000

sulla proposta di deliberazione della Giunta Municipale ad oggetto:

conferire incarico a legale di fiducia per la costituzione del Comune di Santa Flavia innanzi al TAR Palermo avverso il ricorso notificato in data 06.12.2021 con prot.n. 21496 dalla Ditta D.R.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Santa Flavia, li 31-01-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA

f.to ING. IRENE GULLO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Santa Flavia, li 31-01-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to DOTT. Angelo Benfante

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

SALVATORE SANFILIPPO

L'ASSESSORE ANZIANO

ARCH. MARIA CONCETTA
CASTELLI

IL SEGRETARIO
GENERALE

Dott. Alessandro Gugliotta