COMUNE DI SANTA FLAVIA

Città Metropolitana di Palermo

Reg. N. 20 del 24.06.2020 **Reg. Generale N. 569 del 24.06.2020**

DETERMINAZIONE SINDACALE

Oggetto: Esercizio dei poteri commissariali per la realizzazione degli interventi di edilizia scolastica. Individuazione della struttura di supporto.

Il Sindaco

Preso atto della straordinaria necessità e urgenza di contenere gli effetti negativi che l'emergenza epidemiologica COVID-19 sta producendo sul sistema scolastico;

Visto il decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22, convertito in legge 6 giugno 2020, n. 41 (G.U. 6 giugno 2020, n. 143), " recante misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato ";

Constatato che sono state dettate misure straordinarie in materia di conclusione dell'anno scolastico 2019/2020 e di ordinato avvio dell'anno scolastico 2020/2021 e di accelerazione e semplificazione dell'iter procedurale dei provvedimenti di competenza del Ministro dell'istruzione;

Atteso che ai sensi dell'art. 7-ter della legge 41 del 2020, al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, il Sindaco opera, fino al 31 dicembre 2020, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga a specifiche disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e succ. m. e i.;

Rilevata la necessità di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori e nell'esercizio dei poteri commissariali straordinari, di poter assumere ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi, provvedendo all'eventuale rielaborazione e approvazione dei progetti non ancora appaltati, operando, se del caso, con il Provveditorato interregionale alle opere pubbliche, anche mediante specifici protocolli operativi per l'applicazione delle migliori pratiche;

Atteso che per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi

antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea;

Atteso che per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento;

Viste le seguenti disposizioni del Codice dei contratti di cui al decreto legislativo 18 aprile 2018 e l'efficacia derogatoria:

a) art. 32, commi 8, 9, 11 e 12 ed art. 33, comma 1 (riduzione o azzeramento dei termini per la stipula e l'approvazione dei contratti di appalto per i servizi ed i lavori di edilizia scolastica);
b) art. 37 (deroga al ricorso alle centrali di committenza per gli appalti di edilizia scolastica);
c) art. 60 (riduzione dei termini minimi per la ricezione delle offerte nelle procedure aperte sopra soglia comunitaria);
d) artt. 77 e 78 (deroga alle procedure di nomina delle Commissioni giudicatrici per gli appalti di lavori di edilizia scolastica);
e) art. 95, comma 3 (deroga al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e possibilità di utilizzo del criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura anche superiori a 40.000 euro);
f) possibilità di ricorso all'art. 163 (procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) fino a 200.000,00 euro e possibilità di ricorso all'art. 63 (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) fino alla soglia comunitaria (cfr. provvedimenti adottati da ANAC per emergenza Coronavirus http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Attivitadocumentazione/EmergenzaCovid-19);

Atteso che i contratti di appalto stipulati per gli interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020, secondo le predette disposizioni, sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva;

Atteso che per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, il sindaco, con proprio decreto, provvede alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento;

Atteso che il Sindaco:

a) vigila sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata;
b) può promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato;
c) può invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità;
d) promuove l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse;

Ravvisata la necessità di attivare le procedure previste dalla legislazione vigente per le motivazioni, sopra esposte;

Ritenuto, altresì:

a) di costituire, con la massima tempestività, una struttura di supporto all'attività commissariale e di provvedere alla nomina dei componenti di suddetta struttura come segue:
   1) Coordinatore della struttura di massima a supporto del commissario: Ing. Irene Gullo;
   2) Collaboratore tecnico: geom. Maurizio Calderone;
   3) Collaboratore amministrativo: sig.ra Vella Lidia;
   4) Collaboratore amministrativo: sig.ra Giammanco Teresa;
   5) Collaboratore amministrativo: sig.ra Cincotti Caterina;

Visto l'art. 50 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, secondo il quale, tra l'altro, il Sindaco è organo responsabile dell'amministrazione del comune ed esercita le funzioni attribuite dalle leggi, dallo statuto e dai regolamenti e sovrintende altresì all'espletamento delle funzioni statali e regionali attribuite o delegate al comune;

Nel prendere atto dell'attribuzione dei poteri di commissario straordinario esercitati in esecuzione alla legge 6 giugno 2020, n. 41, di conversione del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22,

COSTITUISCE

La struttura di supporto all'attività commissariale, cosi composta:
1) Coordinatore della struttura di massima a supporto del commissario: Ing. Irene Gullo;
2) Collaboratore tecnico: geom. Maurizio Calderone;
3) Collaboratore amministrativo: sig.ra Vella Lidia;
4) Collaboratore amministrativo: sig.ra Giammanco Teresa;
5) Collaboratore amministrativo: sig.ra Cincotti Caterina;

Di dare mandato al Coordinatore della struttura di massima a supporto del Commissario, di espletare le procedure di gara, indagini di mercato, procedure negoziate, verifiche dei requisiti tecnici e morali;

Di considerare tale nomina anche come obiettivo strategico per l' anno 2020, e di prevederne la comunicazione al NdV;

Di trasmettere tale determinazione ai dipendenti interessati dal provvedimento;

Di creare apposita sezione in amministrazione trasparente.

Il SINDACO
Salvatore Sanfilippo