



RETIFICATA CON DENOMINAZIONE
DI C.C. N. 02 DEL 03.01.2021

R

COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

CLAUSOLA ESECUZIONE IMMEDIATA

N. 105 DEL 29.12.2020

OGGETTO:	ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI AREE DESTINATE A SEDE STRADALE E GIA' DENOMINATE A PERFEZIONAMENTO DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE N. 16 DEL 26.02.2004.
-----------------	--

L'anno **duemilaventi** e questo giorno **ventinove** del mese di **Dicembre** alle ore **18,40**, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, in data **23.12.2020**, n. **21567**, su proposta del Presidente, questo Consiglio Comunale si è svolto in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 comma 1 del D.L. 18/2020 coordinato con la Legge di conversione n. 27/2020 in sessione ordinaria.

Presiede la seduta il Presidente **Dr. Giuseppe Tripoli**.

Dei consiglieri comunali sono presenti n. **09** e assenti n. **07**.

come segue:

N. d.or d.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.	N. d.or d.	COGNOME E NOME	Pres	Ass.
1	TRIPOLI GIUSEPPE		X	9	CRIVELLO ELENA GIUSEPPA	X	
2	VENTURI MADDALENA	X		10	RESTIVO FRANCESCA		X
3	IMBOCCARI ANTONELLA	X		11	TROIA GIUSEPPE	X	
4	ORLANDO MARIA	X		12	EMMITI ROSALIA MARIA		X
5	CAVEZZANO ANTONIA	X		13	MARINO GAETANO DANIELE	X	
6	DI MAIO RITA		X	14	PRINCIPATO GIOVANNI	X	
7	CRIVELLO GIUSEPPE		X	15	NAPOLI PIETRO		X
8	TANCREDI STEFANO	X		16	ALIOTO LUIGI		X

Con l'assistenza del Segretario Generale **Avv. Caterina Pirrone**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 1 lett. i della L.R. 48/91 e dell'art. 12 della L.R. 30/2000, i pareri:

X	Del Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
X	Del Responsabile dell' Area Economico Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile

Risultano presenti n. 13 Consiglieri Comunali e assenti n. 03 (Di Maio, Crivello Giuseppe, Emmiti).

Assiste alla seduta il Segretario Generale Avv. Caterina Pirrone.

Per l'Amministrazione sono presenti il Sindaco Salvatore Sanfilippo e gli Assessori Vella Francesco e Fricano Francesco Giuseppe.

È altresì presente il Collegio dei Revisori dei Conti nella persona del Dott. Cilea, Dott. Torregrossa e Dott. Speranza, nonché il Responsabile dell'Area IV Ing. Irene Gullo.

Il Presidente del Consiglio Comunale, pone quindi in trattazione l'argomento iscritto al dodicesimo punto all'ordine del giorno recante **"Acquisizione al patrimonio comunale di aree destinate a sede stradale e già destinate a perfezionamento della deliberazione di Giunta Municipale n. 16 del 26.02.2004"**. Dà lettura dell'oggetto della proposta, del parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area IV Ing. Irene Gullo, del parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile dell'Area II Dott. Angelo Benfante.

Chiede ed ottiene la parola il **Consigliere Imboccarì Antonella**, la quale premette che la Commissione non è stata convocata formalmente perché non ha ricevuto la proposta. I componenti della Commissione consiliare qui presenti, sono stati interpellati dalla stessa nel pomeriggio e, di comune accordo, dichiara che si è convenuto che la Commissione, comunque, sulla proposta in trattazione non avrebbe reso il parere, demandando tutto in Consiglio Comunale. Parere tra l'altro che ribadisce non essere vincolante. Fa presente che essendo venuti a conoscenza che la Giunta Comunale, proprio poco prima ha approvato il progetto di riqualificazione che interessa tali strade, e che entro domani mattina l'Amministrazione comunale dovrà partecipare all'avviso pubblico per il finanziamento, ritiene per il bene del paese, al fine di non perdere la possibilità di ottenere il finanziamento per la riqualificazione delle strade, che comunque porterà benefici a tutto il territorio, di superare questi tecnicismi procedurali e di consentire la prosecuzione dei lavori consiliari.

Interviene il Consigliere Napoli Pietro, il quale vuole chiarito perché non sono stati sentiti gli altri Consiglieri della Commissione ritenuti incompatibili, e chiede se è vincolante tale proposta ai fini del finanziamento.

Il Presidente del Consiglio Comunale prima di iniziare la trattazione dell'argomento dà lettura di una dichiarazione che egli stesso fa, che si allega in copia per fare parte integrante e sostanziale del presente atto. **Invita il Consigliere più anziano Venturi Maddalena** a svolgere le funzioni di Presidente del Consiglio Comunale.

Il Presidente del Consiglio Comunale Tripoli Giuseppe lascia i lavori consiliari alle ore 22.20 – Presenti n. 12.

Il Consigliere Napoli Pietro abitando in quella zona lascia i lavori consiliari alle ore 22.20 – Presenti n. 11

Rettificato con deliberazione di C.C. n. 02 del 3.02.2021 come segue:
" lascia i lavori per incompatibilità con le vie che sono state citate, perché ha terreni in quella zona". 1

Il Consigliere Restivo Francesca che abita nella zona, lascia i lavori consiliari alle ore 22.20 – Presenti n. 10

Il Consigliere Alioto Luigi dichiara l'incompatibilità e lascia i lavori consiliari alle ore 22.20 – Presenti n. 09

Interviene il Sindaco per esprimere le ragioni dell'emendamento presentato. Fa presente di aver eseguito diversi sopralluoghi durante questi giorni, anche durante le feste. Si è reso conto che tutta la zona necessita di interventi quali manto stradale, rete idrica, metano e, che soprattutto, quando piove alcuni cittadini hanno addirittura difficoltà ad arrivare nelle proprie abitazioni. Di fronte all'importo esiguo del finanziamento rispetto alle necessità della zona, rappresenta che si è dovuto fare una valutazione su quelle vie dove intervenire con priorità, perché più abitate, più attraversate da circolazione stradale, perché sbocchi o confluenze verso altre vie fondamentali per il paese.

Il Consigliere Tancredi Stefano prende la parola per esprimere la sua considerazione in merito alla via Indro Montanelli, perché quella via prima denominata diversamente, già da anni è stata acquisita dal Comune, perché lui stesso con i proprietari delle porzioni di terreno, li ha accompagnati in municipio per fare la cessione gratuita. Fa presente che la strada è garantita da tutti i servizi di illuminazione pubblica, rete idrica, metano, raccolta rifiuti, pure la fibra ottica. Ritiene pertanto che da quella proposta vada tolta la via, in quanto già acquisita alla proprietà comunale.

L'Assessore Fricano Francesco Giuseppe ritiene che tale via possa anche essere tolta dall'emendamento con un subemendamento presentato dal Consigliere Tancredi, in quanto l'acquisizione della strada sarebbe pleonastica.

Chiede la parola il Consigliere Imboccaro Antonella, la quale vorrebbe fare un subemendamento affinché venga inserito nel piano delle acquisizioni delle vie, la via Case Accia. Rileva che tale via è completamente priva di illuminazione pubblica e di questo lei e il Consigliere Crivello Giuseppe si è già fatta portavoce con interrogazioni. Ci sono 82 cittadini flavesi che vi abitano ed è giusto dare risposte pure a loro.

Il Consigliere Marino Gaetano Daniele chiede se la via Quattro Finaiti sia stata inserita .

Interviene l'Assessore Fricano Francesco Giuseppe il quale precisa le ragioni delle otto vie selezionate, in considerazione anche dell'importo del progetto che dovrà essere finanziato. I criteri di individuazione, riferisce, siano stati: intanto l'intensità demografica, ovvero il numero dei residenti, proporzionato alle dimensioni della strada, in quanto l'onere di manutenzione viene ripartito per abitante residente. L'altra valutazione è stata fatta tenendo in considerazione quelle vie per le quali il collegamento tra la provinciale e la stradale risultano vie di fuga per la protezione civile. Per quanto riguarda la via Quattro Finaiti, in questa prima fase non è stata inserita perché non rispondente a quei requisiti predetti. Il bando prevede un finanziamento di 140.000,00 mila euro, una somma esigua rispetto agli interventi che dovrebbero essere fatti, sulla scorta di eventuali ribassi, ed economie si potrà pensare di utilizzarli per altre vie.

Il Sindaco vuole precisare che la via Quattro Finaiti è già una via pubblica in quanto trattasi di strada provinciale, perché per pulirla ha dovuto chiedere insieme al Comune di Casteldaccia l'autorizzazione alla Provincia.

Il Consigliere Tancredi Stefano ribadisce che lui ha una memoria storica di 35 anni e che negli anni 2000 circa ha chiesto lui stesso all'amministrazione comunale di acquisire quella che ora è la via

Indro Montanelli alla proprietà dell'Ente e ha portato lui personalmente i cittadini a cedere gratuitamente le porzioni di terreno interessate. Che la strada è pubblica da più di 20 anni, e che magari ci sarà stato un disguido nella denominazione della strada che prima si chiamava primo Ranteria Bagheria nella contrada Serradifalco. Ribadisce che la strada è servita da illuminazione pubblica, rete idrica, ecc...

Il Consigliere Marino Gaetano Daniele solleva perplessità dal momento che il Comune non sappia quali siano le proprie strade.

L'Assessore Fricano Francesco Giuseppe ritiene che ci sia un equivoco nella denominazione della via, senza escludere quello rappresentato dal Consigliere Tancredi.

Il Responsabile dell'Area IV Ing. Gullo Irene interviene e fa presente che agli atti dell'ufficio non ci siano proposte deliberative di Consiglio Comunale di acquisizione della suddetta strada. Che tali accertamenti sono stati fatti anche con l'ausilio dell'ing. Fricano per cui non risulta nulla. Fa presente che il Sindaco nell'adesione al bando per il progetto di riqualificazione approvato in giunta con l'elenco delle vie pubbliche sulle quali intervenire, non potrà dichiarare il falso rispetto alle vie inserite.

L'Assessore Fricano Francesco Giuseppe a questo punto rileva che se qualcuno intervenga per incompatibilità venga a mancare il numero legale.

Il Responsabile dell'Area IV Ing. Gullo Irene fa presente che già il progetto è stato trasmesso nella piattaforma AGEA e che l'intervento sulla via Indro Montanelli è previsto nel progetto e che non possa più essere modificato. Sull'emendamento del Consigliere Tancredi di togliere quella via esprime parere negativo.

Il Consigliere Imboccaro Antonella chiede se può essere inserita la via Case Accia, il Responsabile U.T.C. rappresenta di no, perché il progetto è stato già approvato in linea tecnica e inserito nella piattaforma.

Parla l'Assessore Fricano Francesco Giuseppe il quale non ravvisa difficoltà a modificare la proposta di Consiglio prevedendo l'inserimento della via Case Accia, mentre il progetto rimane immutato e continua a fare il proprio percorso. Non appena l'Amministrazione Comunale avrà risorse le utilizzerà su quella via.

Il Sindaco vuole precisare che la via Indro Montanelli rimarrà nella proposta e che il tratto di intervento, essendo una via molto lunga, non ha nulla a che vedere rispetto alla posizione dell'abitazione del Consigliere Tancredi, al quale, tra l'altro, non deriverebbe alcun vantaggio perché la via è già garantita da tutti i servizi essenziali. Si tratta di un intervento che riguarda a monte della via stessa dove non ci sono abitazioni.

A questo punto **il Consigliere Tancredi** ritira il sub emendamento.

Il Responsabile dell'Area IV Ing. Gullo Irene chiede al Segretario Generale se ci sia ipotesi di conflitto di interesse concreto diretto potenziale.

Il Segretario Generale fa presente che da quello che è emerso dagli interventi in aula e dalle precisazioni del Sindaco, non conoscendo i luoghi, né tanto meno avendo avuto modo di acquisire atti al riguardo, parrebbe che la posizione del Consigliere non sia in conflitto con quella della proposta.

A questo punto il Presidente del Consiglio Comunale nella persona di Venturi Maddalena facente funzioni pone ai voti l'emendamento presentato dal Sindaco prot. n. 21688 del 29.12.2020 per appello nominale fatto dal Segretario e voto palese mediante affermazione vocale-audio, che ottiene il seguente esito:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'emendamento presentato dal Sindaco prot. n. 21688 del 29.12.2020;

Visto il Regolamento per il funzionamento del C.C. ed il vigente Statuto;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 03 – Reg. Gen. n. 1078 del 09.11.2020;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 04 – Reg. Gen. n. 1174 del 27.11.2020;

Consiglieri presenti n. 09

Voti favorevoli n. 06

Voto contrario n. 01 (Imboccarì Antonella)

Astenuti n. 02 (Marino, Principato)

Con n. 06 voti favorevoli, n. 01 contrario e n. 02 astenuti , su proclamazione del Presidente del Consiglio

APPROVA

L'emendamento presentato dal Sindaco prot. n. 21688 del 29.12.2020.

Alle ore 23:06 esce dai lavori consiliari il Consigliere Imboccarì Antonella che rientra subito dopo – Presenti n. 09

Il Consigliere Imboccarì Antonella chiede quali siano stati i criteri di individuazione delle vie.

Il Responsabile dell'Area IV Ing. Gullo Irene ribadisce i criteri elencati dall'Assessore Fricano e, tenuto conto anche di quanto è emerso dopo i sopralluoghi, l'ufficio ha poi operato secondo le direttive dell'amministrazione.

Il Consigliere Imboccarì Antonella non comprende le ragioni di aver estrapolato la via Case Accia.

L'Assessore Fricano Francesco Giuseppe rileva che su quella via sono necessari interventi per circa 600.000,00 euro. Che l'Amministrazione ben accetta potrà farsi carico della via con somme che verranno finanziate successivamente.

A questo punto si susseguono e si accavallano una serie di interventi da parte da parte dei Consiglieri Comunali presenti.

Il Consigliere Troia Giuseppe suggerisce al Consigliere Imboccarì di esprimere questa sua volontà nella forma dell'atto di indirizzo all'amministrazione.

Il Presidente del Consiglio Comunale facente funzioni pone ai voti la proposta di deliberazione così come emendata dal Sindaco per appello nominale fatto dal Segretario e voto palese mediante affermazione vocale-audio.

Alle ore 23:22 esce dai lavori consiliari il Consigliere Imboccarì Antonella – Presenti n. 08.

In fase di approvazione della proposta emendata manca il numero legale - Consiglieri presenti n. 08 .

Il Presidente del Consiglio Comunale facente funzioni sospende la seduta di cinque minuti, sono le ore 23:24.

Alle ore 00:12 viene richiamato l'appello e risultano presenti n. 09 Consiglieri Comunali e assenti n. 07 (Tripoli, Di Maio, Crivello Giuseppe, Restivo, Emmìti, Napoli, Alioto).

A questo punto il Consigliere Imboccarì Antonella ritira quello che doveva essere per lei un emendamento alla proposta per l'inserimento della via Case Accia, chiedendo l'impegno formale dell'Amministrazione, che formulerà come indirizzo affinché si faccia portavoce nel più breve tempo possibile dell'acquisizione della via Case Accia e di fare gli interventi necessari con le prime risorse disponibili e i primi finanziamenti.

Il Sindaco accoglie favorevolmente tale indirizzo e impegno di tutta l'Amministrazione.

A questo punto il Presidente del Consiglio Comunale facente funzioni pone ai voti la proposta di deliberazione così come emendata dal Sindaco per appello nominale fatto dal Segretario e voto palese mediante affermazione vocale-audio, che ottiene il seguente esito:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto la proposta di deliberazione così come emendata;

Visto il Regolamento per il funzionamento del C.C. ed il vigente Statuto;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 03 – Reg. Gen. n. 1078 del 09.11.2020;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 04 – Reg. Gen. n. 1174 del 27.11.2020;

Consiglieri presenti n. 09

Voti favorevoli n. 07

Astenuti n. 02 (Marino, Principato)

Con n. 07 voti favorevoli, n. 02 astenuti , su proclamazione del Presidente del Consiglio

APPROVA

La proposta di deliberazione così come emendata dal Sindaco.

Il Presidente del Consiglio Comunale facente funzioni pone dunque ai voti l'immediata eseguibilità del provvedimento deliberato, con il seguente esito:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il Regolamento per il funzionamento del C.C. ed il vigente Statuto;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 03 – Reg. Gen. n. 1078 del 09.11.2020;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 04 – Reg. Gen. n. 1174 del 27.11.2020;

Consiglieri presenti n. 09

Voti favorevoli n. 07

Astenuti n. 02 (Marino, Principato)

Con n. 07 voti favorevoli, n. 02 astenuti, su proclamazione del Presidente del Consiglio

APPROVA

l'immediata eseguibilità del provvedimento.

A questo punto esce dai lavori consiliari il Consigliere Tancredi Stefano – Presenti n. 08.

Alle ore 00:25 Il Presidente del Consiglio Comunale facente funzioni chiama l'appello.

Alle ore 00:25 entra ai lavori consiliari il Consigliere Crivello Giuseppe – Presenti n. 09.

Il Presidente del Consiglio Comunale facente funzioni, verificato il numero legale degli intervenuti chiede il rinvio della trattazione delle interrogazioni a prossima seduta consiliare da destinare e pone ai voti tale proposta di rinvio delle interrogazioni per appello nominale fatto dal Segretario e voto palese mediante affermazione vocale-audio, che ottiene il seguente esito:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di rinvio della trattazione delle interrogazioni;

Visto il Regolamento per il funzionamento del C.C. ed il vigente Statuto;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 03 – Reg. Gen. n. 1078 del 09.11.2020;

Vista la determinazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 04 – Reg. Gen. n. 1174 del 27.11.2020;

Consiglieri presenti n. 09

Voti favorevoli n. 09

Con n. 09 voti unanimi favorevoli, su proclamazione del Presidente del Consiglio

APPROVA

Il rinvio della trattazione delle interrogazioni a prossima seduta consiliare da destinarsi.

Alle le ore 00.30 si chiudono i lavori consiliari.



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.C.

N. 02 /C.C. DEL 23 DIC. 2020

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio comunale di aree destinate a sede stradale e già denominate a perfezionamento della Deliberazione di Giunta Municipale n. 16 del 26/02/2004

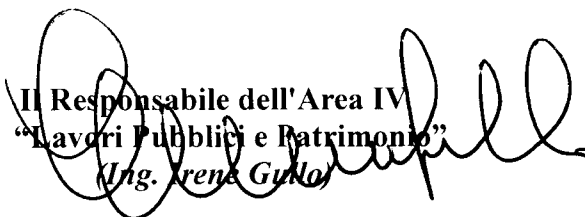
PROPONENTE: **SINDACO**

REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Santa Flavia, 23/12/2020

Il Responsabile dell'Area IV
"Lavori Pubblici e Patrimonio"
(Ing. Irene Guilo)



Il Sindaco

Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale

Premesso che con Deliberazione n.16 del 26.02.04, successivamente modificata con Deliberazione di Giunta Municipale n.25 del 29.03.07, la Giunta Municipale provvedeva ad intestazione con relativa denominazione delle seguenti strade:

- Via Bellacera;
- Via Paolo VI;
- Via Antonio Rosmini;
- Via Benedetto Croce;
- Via Vittime delle Foibe;
- Via Pio XII;
- Via Lorenzo Perosi;
- Via Giovanni Gentile;
- Via Giorgio Perlasca;
- Via Regina Maria Josè di Savoia;
- Via Rosario Livatino;
- Via Case Accia ex Convento S.Zita;
- Via Giovanni Papini;
- Via Sandro Pertini;
- Via Santa Teresa d'Avila;
- Via Enrico Mattei;
- Via Giovanni Gronchi;
- Via Luigi Einaudi;
- Via Leo Longanesi;
- Via Indro Montanelli;

Premesso che, a seguito dell'emanazione degli atti deliberativi sopra citati, non faceva seguito il perfezionamento del procedimento con l'acquisizione al patrimonio comunale previa sottoposizione di idonea proposta al Consiglio Comunale;

Considerato che è intendimento di questa Amministrazione Comunale provvedere al perfezionamento della denominazione disposta con i sopra citati atti di Giunta Municipale n.16/04 e n.25/07;

Vista la legge 23/12/1998 n. 448, recante " Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo", ed in particolare l'art. 31, comma 21 che disciplina le modalità di accorpamento al demanio stradale degli enti pubblici, delle porzioni di terreno ad uso pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari ;

Considerato:

- che le strade sopra elencate risultano a tutti gli effetti adibite ad uso pubblico, e che detta destinazione è tutt'ora in atto e permane ininterrottamente da almeno 15 anni, nè si registrano in atti opposizioni al libero, pacifico ed ininterrotto possesso ed utilizzo a scopi di transito;
- che per tali strade, nel corso degli anni, il Comune ne ha curato in maniera costante l'uso pubblico in quanto viabilità pubblica locale, eseguendo lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria mediante ditte specializzate;
- che sempre per alcune di tali strade, negli anni passati le varie amministrazioni comunali hanno provveduto alla realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione;

Rilevato che, mancando un riconoscimento ufficiale della destinazione pubblica, si potrebbero verificare situazioni di incertezza, anche di difficile conduzione, riguardanti ad esempio la gestione di segnalazioni di cittadini sulla necessità di eseguirvi interventi manutentivi e, per contro, l'impossibilità di provvedervi per il Comune stante l'attuale intestazione della proprietà, ancora in capo a soggetti privati;

Dato atto che l'accorpamento al demanio stradale dei terreni, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 31, commi 21 e 22 della legge 23.12.1998, n. 448, avviene a titolo gratuito, ossia senza spese a carico del Comune, nemmeno per quanto attiene alle formalità di registrazione e di trascrizione del relativo provvedimento presso i pubblici registri immobiliari, delle quali è prevista la gratuità;

Considerato, altresì che è compito del Comune assumere l'aggiornamento del patrimonio pubblico, attraverso variazioni catastali e relative volture dei beni comunali incluse le strade di sua competenza, allo scopo di garantirne la sicurezza, fruizione e la fluidità del traffico, attraverso la regolarizzazione del regime giuridico di proprietà, rendendo lo stato giuridico di tali beni corrispondenti alla situazione di fatto, al fine di superare definitivamente le situazioni di incertezza circa la vigilanza, la pulizia e la manutenzione dei beni stessi;

Ravvisata, pertanto la necessità e l'opportunità di procedere all'acquisizione in proprietà delle sedi stradali sopra menzionate, a perfezionamento della denominazione già disposta con i sopra citati atti di Giunta Municipale n.16/04 e n.25/07, mediante ricorso alla procedura semplificata di cui all'art.31, commi 21 e 22 della legge 23.12.1998;



Riconosciuta la competenza del Consiglio Comunale, in ordine alla presente proposta, ai sensi del Testo Unico degli enti Locali come vigente nella Regione Sicilia;

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i. nel testo vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

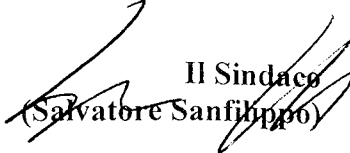
ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L.R. n. 10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in premessa costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

Di disporre, ai sensi dell' art. 31, commi 21 della legge 23/12/1998 n. 448 (legge Finanziaria 1999), a perfezionamento della denominazione già disposta con i sopra citati atti di Giunta Municipale n.16/04 e n.25/07, l'accorpamento al demanio comunale bene pubblico, a titolo gratuito, delle vie sotto elencate:

- Via Bellacera;
- Via Paolo VI;
- Via Antonio Rosmini;
- Via Benedetto Croce;
- Via Vittime delle Foibe;
- Via Pio XII;
- Via Lorenzo Perosi;
- Via Giovanni Gentile;
- Via Giorgio Perlasca;
- Via Regina Maria Josè di Savoia;
- Via Rosario Livatino;
- Via Case Accia ex Convento S.Zita;
- Via Giovanni Papini;
- Via Giovanni Guareschi;
- Via Sandro Pertini;
- Via Santa Teresa d'Avila;
- Via Enrico Mattei;
- Via Giovanni Gronchi;
- Via Luigi Einaudi;
- Via Leo Longanesi;
- Via Indro Montanelli;

,utilizzate ad uso pubblico da oltre 15 anni, dando atto che le stesse saranno classificate come strade comunali appartenenti al patrimonio indisponibile del Comune di Santa Flavia indisponibile;

Di demandare al Responsabile dell'Area IV tutti gli atti inerenti e conseguenti a quanto stabilito dalla presente deliberazione;


Il Sindaco
(Salvatore Sanfilippo)

COMUNE DI SANTA FLAVIA

Città Metropolitana di Palermo

Via Consolare, 85 - c.a.p. 90017
Tel.: 091/904042 – Fax: 091/901667
C.F. 00121130827

Santa Flavia 23 dicembre 2020

Oggetto: Acquisizione al patrimonio comunale di aree destinate a sede stradale e già denominate, a perfezionamento della Deliberazione di Giunta Municipale n. 16 del 26/02/04 – PARERE

In riferimento alla proposta di deliberazione di cui in oggetto, giusto atto proposto dal Signor Sindaco n. 02 del 23 dicembre 2020;

Visto l'art. 49, d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b), d.l. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito in l. 7 dicembre 2012, n. 213;

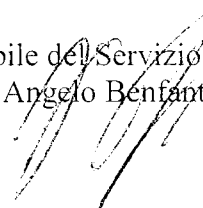
Tenuto conto che nella proposta è stato precisato che *"... l'accorpamento al demanio stradale dei terreni, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 31, commi 21 e 22 della legge 23.12.1998, n. 448, avviene a titolo gratuito, ossia senza spese a carico del Comune, nemmeno per quanto attiene alle formalità di registrazione e trascrizione del relativo provvedimento presso i pubblici registri immobiliari, delle quali è prevista la gratuita"*;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica;

Dopo quanto sopra, si ritiene di poter esprimere parere di regolarità contabile favorevole, per quanto di competenza, in assenza di spesa per come in proposta espresso.

Tanto si doveva per dovere d'Ufficio.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Angelo Benfante)



Prima di trattare il prossimo punto all'ordine del giorno devo fare in questa sede alcune considerazioni.

E' giusto che vi esponga il perché dell'integrazione del punto all'ordine del giorno " acquisizione al patrimonio Comunale di aree destinate a sede stradale e già denominate, a perfezione della deliberazione di Giunta Municipale n 16 del 26/02/2004.

Tale atto è propedeutico, è obbligatorio al fine della partecipazione all'avviso pubblico PSR SICILIA 2014/2020

"Realizzazione infrastrutture finalizzate a favorire e potenziare i servizi alla popolazione e alle imprese, mediante la presentazione di un progetto definitivo di ripristino di viabilità mediante intervento di manutenzione".

Un ringraziamento particolare va al Sindaco per la presa di coscienza delle difficoltà e dello stato di disagio che viviamo noi abitanti delle zone extraurbane.

La proposta di deliberazione di cui all'oggetto, elenca una serie di strade non facenti parte del patrimonio comunale, la mancata loro acquisizione renderebbe impossibile presentare il progetto di manutenzione di cui al bando ciò con grave nocumento per i cittadini Flavesi che vi risiedono.

Verificato che le strade in oggetto non hanno completato l'iter di acquisizione al patrimonio comunale, immediatamente, gli uffici così come voluto fortemente dal



Sindaco hanno posto in essere gli Atti, ed ossia la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale denominata:

“ acquisizione al Patrimonio Comunale di aree destinate a sede stradale e già denominate, a perfezione della deliberazione di Giunta Municipale n.16 del 26.02.2004”.

Già la denominazione stessa, ed ancor di più, il corpo della proposta esplicita che quello che stasera si celebrerà in questa aula, e cioè il perfezionamento nella forma del negozio Giuridico di acquisizione a Patrimonio Comunale di tutte le strade ricadenti del territorio comunale di Santa Flavia elencate nella proposta di C.C N.2 del 23/12/2020 .

Poiché nella sostanza, così come recita la proposta: Le strade risultano a tutti gli effetti adibite ad uso pubblico ininterrottamente da oltre 15 anni, E che per tali strade nel corso degli anni il Comune ha eseguito lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ed in alcune il Comune ha anche provveduto alla realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione.

Per tanto a mio avviso, negozio giuridico, ha avuto la sua manifestazione già nel 2004 ed anche prima.

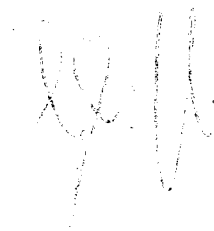
Prima di accingermi alla conclusione, mi preme sottolineare che l'iniziativa di tale proposta nasce altresì, quando alcune settimane fa, colti di sorpresa, i cittadini della zona Bellacera e delle zone periferiche tutte, si sono ritrovati senza servizio di raccolta dei rifiuti urbani.



Da questo disagio, è nata la necessità di verificare quali fossero state le cause di tale interruzione e trovare le soluzioni previste per legge.

L'acquisizione di queste strade private ad uso pubblico consentirebbe la prosecuzione del suddetto servizio, oltre che i servizi essenziali per la collettività.

A questo punto essendo io residente in una di quelle vie, per dovere istituzionale, al fine di evitare qualsiasi ipotesi di conflitto di interessi, sono obbligato per legge a lasciare i lavori consiliari, consentendo ai miei colleghi consiglieri di proseguire la seduta per la trattazione del punto.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials, located in the lower right quadrant of the page.



OGGETTO: emendamento alla proposta deliberativa Sindaco 02/CC del 23.12.2020
Acquisizione al patrimonio comunale di aree destinate a sede stradale e già denominate, a perfezionamento della Deliberazione di Giunta Municipale n.16 del 26.02.04 ed inserimento nel Programma Triennale LL.PP. Per il triennio 2020-2022 ed Elenco Annuale 2020, in conformità al disposto del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., del progetto definitivo dei lavori di ripristino viabilità comunale

Il Sindaco

Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale

Premesso:

21688

- che la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi dell'art.31 commi 21 della legge 23.12.1998 n.448, prevede, a perfezionamento della denominazione già disposta con gli atti di Giunta Municipale n.16/04 e n.25/07, l'accorpamento al demanio comunale bene pubblico, a titolo gratuito, di alcune vie come nella stessa elencate
- che tra le vie elencate risultano essere Via Luigi Einaudi, Via Indro Montanelli, Via Giovanni Gentile, Via Benedetto Croce, Via Bellacera, Via Perlasca, Via Regina Maria Josè e Via Vittime delle Foibe, caratterizzate dalla presenza di insediamenti residenziali e collegate alla rete viaria comunale e provinciale;
- che con riferimento alle vie sopra citate, con nota prot.n.19934 del 09.12.2020 è stato emanato atto indirizzo al fine di partecipare all'avviso pubblico PSR Sicilia 2014/2020 – G.A.L. Metropoli Est – Misura 19, Sottomisura 19.2 - OPERAZIONE 7.2 Ambito 2 Inclusione sociale Azione GAL 2.2.1 "Realizzare infrastrutture finalizzate a favorire e potenziare i servizi alla popolazione e alle imprese, mediante la presentazione di un progetto definitivo di ripristino di viabilità mediante intervento di manutenzione;
- che con Determinazione n.97 del 23.12.2020 N.GEN.1281 di pari data il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di ripristino viabilità in oggetto;
- che con Determinazione n.98 del 28.12.2020 N.GEN.1302 del 28.12.2020 l'Ing. Giuseppe Fricano, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n.6141 e iscritto all'Albo Regionale dei Professionisti al n.751, è stato incaricato del servizio di ingegneria di redazione del progetto definitivo di ripristino di viabilità, per la partecipazione all'avviso pubblico sopra citato;
- che con nota prot.n.21654 del 29.12.2020 l'Ing. Giuseppe Fricano ha trasmesso progetto definitivo dei lavori di ripristino viabilità di Via Luigi Einaudi, Via Indro Montanelli, Via Giovanni Gentile, Via Benedetto Croce, Via Bellacera, Via Perlasca, Via Regina Maria Josè e Via Vittime delle Foibe, per un importo complessivo di € 197.278,12 di cui € 140.483,00 per lavori comprensivo di oneri per la sicurezza ed € 21.605,79 per somme a disposizione

dell'Amministrazione Comunale;

- che il sopra citato avviso pubblico dispone una imminente scadenza di presentazione al termine del 30.12.2020;

Ritenuto opportuno porre in essere tutte le necessarie attività al fine di partecipare all'avviso pubblico in argomento;

Si ritiene, per le sopra citate motivazioni di fatto e di diritto, proporre che la proposta di deliberazione in oggetto sia emendata come segue:

le premesse sono modificate come segue: dopo il sesto capoverso aggiungere:

Considerato:

- che tra le vie elencate risultano essere Via Luigi Einaudi, Via Indro Montanelli, Via Giovanni Gentile, Via Benedetto Croce, Via Bellacera, Via Perlasca, Via Regina Maria Josè e Via Vittime delle Foibe, caratterizzate dalla presenza di insediamenti residenziali e collegate alla rete viaria comunale e provinciale;

- che con riferimento alle vie sopra citate, con nota prot.n.19934 del 09.12.2020 è stato emanato atto indirizzo al fine di partecipare all'avviso pubblico PSR Sicilia 2014/2020 – G.A.L. Metropoli Est – Misura 19, Sottomisura 19.2 - OPERAZIONE 7.2 Ambito 2 Inclusione sociale Azione GAL 2.2.1 "Realizzare infrastrutture finalizzate a favorire e potenziare i servizi alla popolazione e alle imprese, mediante la presentazione di un progetto definitivo di ripristino di viabilità mediante intervento di manutenzione;

- che con Determinazione n.97 del 23.12.2020 N.GEN.1281 di pari data il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di ripristino viabilità in oggetto;

- che con Determinazione n.98 del 28.12.2020 N.GEN.1302 del 28.12.2020, l'Ing. Giuseppe Fricano, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n.6141 e iscritto all'Albo Regionale dei Professionisti al n.751, è stato incaricato del servizio di ingegneria di redazione del progetto definitivo di ripristino di viabilità, per la partecipazione all'avviso pubblico sopra citato;

- che con nota prot.n.21654 del 29.12.2020 l'Ing. Giuseppe Fricano ha trasmesso progetto definitivo dei lavori di ripristino viabilità di Via Luigi Einaudi, Via Indro Montanelli, Via Giovanni Gentile, Via Benedetto Croce, Via Bellacera, Via Perlasca, Via Regina Maria Josè e Via Vittime delle Foibe, per un importo complessivo di € 197.278,12 di cui € 140.483,00 per lavori comprensivo di oneri per la sicurezza ed € 21.605,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

- che con Deliberazione n.69 del 15.10.2020, il Consiglio Comunale ha approvato il Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 e correlato Elenco Annuale 2020;

- che il sopra citato progetto definitivo dei lavori di ripristino di viabilità comunale non risulta ovviamente inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022;
- che il sopra citato avviso pubblico al punto 16.1 Documentazione dispone che, pena la inammissibilità della domanda, il progetto deve essere inserito nel vigente Programma Triennale delle Opere Pubbliche;
- che come previsto dall'art.21 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., il Programma Triennale dei LL.PP. e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro;
- che pertanto obbligo, trattandosi di opera pubblica di importo superiore ad € 100.000,00, discendente dalla sopra citata norma, ai fini della partecipazione all'avviso pubblico in argomento, necessita l'inserimento del progetto definitivo in oggetto nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 e correlato Elenco Annuale 2020;
- che il sopra citato avviso pubblico dispone una imminente scadenza di presentazione al termine del 30.12.2020;

dopo il nono capoverso aggiungere:

Ravvisata pertanto la necessità e l'opportunità di procedere all'acquisizione in proprietà delle sedi stradali di Via Luigi Einaudi, Via Indro Montanelli, Via Giovanni Gentile, Via Benedetto Croce, Via Bellacera, Via Perlasca, Via Regina Maria Josè e Via Vittime delle Foibe, a perfezionamento della denominazione già disposta con i sopra citati di Giunta Municipale n.16/04 e n.25/07, mediante ricorso alla procedura semplificata di cui all'art.31 commi 21 e 22 della legge 23.12.98 n.448 onde consentire i lavori di ripristino della viabilità in argomento e la partecipazione all'avviso pubblico PSR Sicilia 2014/2020 – G.A.L. Metropoli Est – Misura 19, Sottomisura 19.2 - OPERAZIONE 7.2 Ambito 2 Inclusione sociale Azione GAL 2.2.1 "Realizzare infrastrutture finalizzate a favorire e potenziare i servizi alla popolazione e alle imprese";

- **Ravvisata** inoltre la necessità, al fine di partecipare all'avviso pubblico in argomento, di inserire nel vigente Programma Triennale LL.PP. Per il triennio 2020-2022 ed Elenco Annuale 2020, in conformità al disposto del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., il progetto definitivo dei lavori di ripristino viabilità comunale, redatto dall'Ing. Giuseppe Fricano, per un importo complessivo di € 197.278,12 di cui € 140.483,00 per lavori comprensivo di oneri per la sicurezza ed € 21.605,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Il dispositivo è modificato come segue:

PROPONE

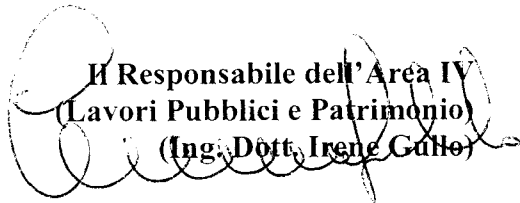
ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

- 1) **Di disporre**, ai sensi dell'art.31 commi 21 e 22 della legge 23.12.98 n.448 (Legge Finanziaria 1999), a perfezionamento della denominazione già disposta con i sopra citati di Giunta Municipale n.16/04 e n.25/07, l'accorpamento al demanio comunale bene pubblico, a titolo gratuito, delle Vie Luigi Einaudi, Via Indro Montanelli, Via Giovanni Gentile, Via Benedetto Croce, Via Bellacera, Via Perlasca, Via Regina Maria Josè e Via Vittime delle Foibe, utilizzate ad uso pubblico da oltre 15 anni, dando atto che le stesse saranno classificate come strade comunali appartenenti al patrimonio indisponibile del Comune di Santa Flavia, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari dei fondi frontisti;
- 2) **Di inserire** nel Programma Triennale LL.PP. Per il triennio 2020-2022 ed Elenco Annuale 2020, in conformità al disposto del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., il progetto definitivo dei lavori di ripristino viabilità comunale per un importo complessivo di € 197.278,12;
- 3) **Di approvare** il Programma Triennale LL.PP. Per il triennio 2020-2022 e l'Elenco Annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2020, in conformità al disposto del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., così come modificato, che si allega alla presente proposta sub lett.a) per costituire parte integrante e sostanziale della stessa;
- 4) **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area IV di porre in essere tutti gli atti gestionali discendenti dalla proposta di deliberazione in oggetto;
- 5) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, attesa l'imminente scadenza del termine di presentazione dell'avviso pubblico in argomento;


Il Sindaco
(Salvatore Sanfilippo)

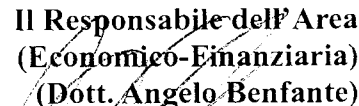
Visto il superiore emendamento, esaminato lo stesso, si esprime parere di regolarità tecnica favorevole, subordinando, ad avvenuto finanziamento, l'inizio dei lavori alla acquisizione del consenso dei singoli proprietari frontisti delle sedi stradali in argomento per la cessione a titolo gratuito al Comune di Santa Flavia delle porzioni di sedime stradale interessate.

Santa Flavia, li 29.12.2020


Il Responsabile dell'Area IV
(Lavori Pubblici e Patrimonio)
(Ing. Dott. Irene Gullo)

Visto il superiore emendamento, esaminato lo stesso, si esprime parere di regolarità contabile favorevole

Santa Flavia, li 29.12.2020


Il Responsabile dell'Area
(Economico-Finanziaria)
(Dott. Angelo Benfante)

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive digitalmente per conferma.

Il Presidente del Consiglio

f.to: G. Tripoli

Il Consigliere Anziano

f.to: M. Venturi

Il Segretario Generale

f.to: C. Pirrone

<p>E' copia conforme per uso amministrativo.</p> <p><i>Li</i></p> <p>Il Segretario Generale</p> <p>.....</p>	<p style="text-align: center;">CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Informatico</p> <p style="text-align: center;">CERTIFICA</p> <p>Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 e s.m.i. è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi a decorrere</p> <p style="text-align: center;">dal 31 DIC. 2020 al 15 GEN. 2021</p> <p><i>Li</i></p> <p style="text-align: center;">Il Messo Comunale Il Segretario Generale</p> <p><i>f.to</i> F. Zizzo <i>f.to</i> C. Pirrone</p>
---	---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29 DIC. 2020

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91);

Perché dichiarata **immediatamente esecutiva** (ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

Li 29 DIC. 2020

Il Segretario Generale

f.to **C. Pirrone**

