



COMUNE DI SANTA FLAVIA  
Città Metropolitana di Palermo

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20 DEL 24.02.2022

<b>OGGETTO:</b>	<b>RELAZIONE ATTIVITA' SVOLTA DALL'ARCH. MARIA CONCETTA CASTELLI NELLA QUALITA' DI ESPERTO DEL SINDACO AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N. 7/92 DA ULTIMO MODIFICATO CON LA L.R. N. 5/2021.</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaventidue** e questo giorno **ventiquattro** del mese di **Febbraio** alle ore **11:30** nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, in data **17.02.2022**, n. **2945** si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente **Dr. Giuseppe Tripoli**.

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Alessandro Gugliotta**.

Dei consiglieri comunali sono presenti n. **12** e assenti n. **04**.

come segue:

N. d.ord.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.	N. d.ord.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.
1	TRIPOLI GIUSEPPE	X		9	CRIVELLO ELENA GIUSEPPA		X
2	VENTURI MADDALENA	X		10	RESTIVO FRANCESCA	X	
3	IMBOCCARI ANTONELLA		X	11	TROIA GIUSEPPE	X	
4	ORLANDO MARIA		X	12	EMMITI ROSALIA MARIA	X	
5	CAVEZZANO ANTONIA	X		13	MARINO GAETANO DANIELE	X	
6	DI MAIO RITA	X		14	PRINCIPATO GIOVANNI		X
7	CRIVELLO GIUSEPPE	X		15	NAPOLI PIETRO	X	
8	TANCREDI STEFANO	X		16	ALIOTO LUIGI	X	

Il Presidente, assistito dal Segretario Generale Dott. Alessandro Gugliotta, verificata la sussistenza del *quorum* strutturale, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Sindaco Salvatore Sanfilippo e gli Assessori Vella, Castelli e Pagano.

E' altresì presente il Dott. Angelo Benfante, Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria e Informatica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 1 lett. i della L.R. 48/91 e dell'art. 12 della L.R. 30/2000, i pareri:

	Del Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
	Del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile

**Il Presidente del Consiglio Comunale**, quindi, dà lettura dell'ordine del giorno e avverte che si passa alla trattazione dell'argomento iscritto al **punto 9)** avente ad oggetto: **"Relazione attività svolta dall'arch. Maria Concetta Castelli nella qualità di esperto del Sindaco ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 7/92 da ultimo modificato con la L.R. 5/2021"**.

**Il Presidente** invita l'Amministrazione ad esporre la relazione.

**Il Vicesindaco Vella Francesco**, chiesta ed ottenuta la parola, precisa che è stata presentata una relazione scritta dell'esperto, Dott.ssa Castelli che oggi riveste la carica di Assessore comunale, aggiungendo che il Sindaco non è presente in aula perchè ha avuto un impedimento.

**Il Consigliere Napoli Pietro** chiesta ed ottenuta la parola, afferma che si attendeva da circa cinque mesi la relazione dell'Amministrazione in Consiglio e constatando l'assenza del Sindaco ritiene debba intervenire il Vicesindaco, per rispetto della forma e del Consiglio comunale.

**Il Vicesindaco ricevuta la parola**, da lettura della relazione dell'esperto assunta al prot n. 16788 del 27 9 2021 che deposita.

**L'Assessore Castelli Maria Concetta**, chiesta ed ottenuta la parola, nel sottolineare la correttezza dell'intervento del Consigliere Napoli Pietro, pur facendo notare l'odierna coincidenza della figura di Assessore, ricorda che l'incarico si è completato il 2 settembre 2021 e che, immediatamente si è inoltrata propria relazione a mezzo pec. Afferma che il bando più importante su cui ha lavorato ha consentito di presentare dal nulla un progetto esecutivo relativo all'area attrezzata integrata eco-sostenibile sul terreno comunale sito di fronte la Capitaneria di porto, che prevede una serie di servizi alla collettività, con previsione di un parcheggio anche per bus turistici ed un ecopunto per il conferimento della differenziata, con pesatura informatizzata dei rifiuti e con relativi incentivi. Sono state altresì previste n. 5 pensiline in legno ed una tettoia per servizi pubblici per i bus, con pannelli fotovoltaici integrati che renderanno sostenibile l'approvvigionamento energetico, oltre n. 6 colonnine di ricarica per auto elettriche, nonchè un giardino arredato ed attrezzato per il completamento della passeggiata che collega il porto. E' un progetto già inoltrato e dichiarato ammissibile a finanziamento, ma al momento non rientra nella somma disponibile con il bando, quindi si è deciso di ripresentarlo per l'utilizzo dei fondi PNRR perchè ritenuto fondamentale per la zona del porto.

Illustra altresì ulteriori progetti su cui si è lavorato come consulente, ovvero:

- **l'adeguamento** della palestra della scuola media che è stato ammesso a finanziamento statale ad agosto 2021, attendendosi a breve la notifica dell'erogazione delle somme. Con esso si prevede il miglioramento termico, il rifacimento del prospetto e la rifunzionalizzazione dei servizi;
- **la progettazione** di attività destinata ai minori, intercettando finanziamenti già disponibili cui si è collaborato fornendo propria esperienza;
- **gli interventi** nella scuola materna, con circa 50 mila euro per la messa in sicurezza copertura, intervento già finanziato dal Ministero competente ed eseguito;
- **la progettazione** inerente il complesso Covimed, al fine di trasformarlo in CCR (centro comunale di raccolta), che si differenzia dall'ecopunto perchè, in questo caso, i rifiuti non

possono stazionare oltre 24 ore, mentre il primo consente il conferimento anche dei rifiuti speciali tramite scarrabili. Si tratta di un intervento è fondamentale, la cui progettazione è stata proficua.

Conclude affermando che la presenza dei fondi del PNRR ha suggerito al Sindaco di assegnarle la carica di Assessore, che le consentirà di collaborare con l'UTC nonostante le carenze di personale. Proprio oggi, in particolare, si lavorerà congiuntamente sulla progettazione per accedere ai fondi PNRR.

**Il Consigliere Tancredi Stefano**, chiesta ed ottenuta la parola, chiede di poter avere copia degli atti al termine della seduta.

**Il Consigliere Napoli Pietro** chiesta ed ottenuta la parola, afferma che la relazione dovrà essere inviata ai Consiglieri e ringrazia l'Assessore Castelli perchè è fondamentale per un'Amministrazione comunale la figura dei tecnici. Costata come sia stato reso noto lo stato dell'arte e rileva che, al momento, c'è una zona con la presenza di giostre per cui si chiede se sia stato dato un affidamento e se non debba essere valorizzata diversamente. Circa la Covimed, si chiede se l'area prevista non sia stata ceduta a terzi e quindi, come possono fare i cittadini in assenza di un CCR, trovandosi così costretti agli abbandoni. Ritiene che serva dare loro risposte, magari con una raccolta speciale anche con la ditta Dusty, recente affidataria della raccolta dei rifiuti e chiede all'amministratore di dare risposte ed intervenire, rammentando che occorre verificare bene la situazione sul territorio.

*Si prosegue con il successivo punto all'ordine del giorno*

**ARCH MARIA CONCETTA CASTELLI**  
n.q. di Esperto del Sindaco  
Decr. Sindacale n.15 del 21/05/2021

---

**Al Sig Sindaco del Comune di Santa Flavia (PA)**

**OGGETTO: Relazione attività svolta**

In riferimento all'incarico conferito, sottoscritto il 25/05/2021, con la presente relazioniamo alla S.V. sull'attività svolta n.q. di Esperto del Sindaco.

In supporto al Responsabile UTC ed altri uffici comunali, la sottoscritta ha prestato la propria attività per:

- 1. Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamenti al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore a 60.000 abitanti**

D.D.G n.822 Assessorato Infrastrutture e Mobilità Regionale **scadenza 6/07/2021**

Il Comune di Santa Flavia ha trasmesso all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità e Trasporto, entro i termini, il progetto esecutivo, corredato da NO della Soprintendenza prot 0014057 del 2/07/2021, per "Area Attrezzata integrata ecosostenibile" per una richiesta di finanziamento pari a **€ 977.229,81**.

- 2. Avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione REG UFF. U. 0018786 DEL 28/06/2021 per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre – scadenza 5 /08/2021**

Il Comune di Santa Flavia ha trasmesso in data 30/07/2021 al Ministero il progetto per l'adeguamento della Palestra della Scuola Media di Porticello per una richiesta di finanziamento pari a **€ 349.463,10, già finanziato**.

- 3. Per l'utilizzo dei fondi già assegnati dal Ministero della Famiglia al Comune di Santa Flavia (paria a € 39.249,00) ai sensi dell'art. 63, del decreto-legge 25 maggio 2021 n.73, per finanziare iniziative, in collaborazione con enti pubblici e**

privati, volte a introdurre "interventi per il potenziamento dei centri estivi diurni, dei servizi socio educativi territoriali e dei centri con funzione educativa e ricreativa destinati alle attività di minori. È stata predisposta e fornita agli uffici la seguente documentazione:

- AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI ALLA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' LUDICO-RICREATIVE RIVOLTE AI MINORI – ESTATE 2021
- ALLEGATO A - MODULO DI ISCRIZIONE
- ALLEGATO B – SCHEDA PROGETTO
- SCHEMA DI CONVENZIONE

**4. Avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione REG UFF. U. 0026811 DEL 06/08/2021 per Lavori di Messa in Sicurezza di plessi scolastici per l'immediato utilizzo – scadenza 13/08/2021**

Il Comune di Santa Flavia ha trasmesso in data 12/08/2021 al Ministero il progetto per Lavori di messa in sicurezza dei solai di copertura della Scuola Materna plesso "Francesca Morvillo" sita in via G. Falcone – Frazione di Porticello, per una richiesta di finanziamento pari a € 49.963,36, già finanziato.

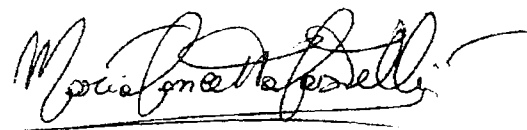
**5. Analisi e proposta di interventi di adeguamento del complesso immobiliare "Ex area Covimed" da destinare a Centro Comunale di Raccolta (C.C.R.)**

Lo studio di fattibilità è finalizzato a possibile richiesta di finanziamento straordinario presso l'Assessorato Regionale all'Energia e Servizi di Pubblica Utilità per l'immediato utilizzo contestuale all'avvio del servizio affidato a nuova ditta.

Tanto dovuto per l'incarico ricevuto, svolto in un clima di proficua collaborazione con la S.V. i componenti della Giunta Comunale e la responsabile UTC ing Irene Gullo, ringrazio per la fiducia accordata e porgo distinti saluti.

Santa Flavia 27/09/2021

Arch Maria Concetta Castelli



Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Il Presidente del Consiglio**

*f.to:* G. Tripoli

**Il Consigliere Anziano**

*f.to:* M. Venturi

**Il Segretario Generale**

*f.to:* A. Gugliotta

<p>E' copia conforme per uso amministrativo.</p> <p><i>Li</i> .....</p> <p><b>Il Segretario Generale</b></p> <p>.....</p>	<p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Informatico</p> <p><b>CERTIFICA</b></p> <p>Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 e s.m.i. è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi a decorrere</p> <p>dal ..... al.....</p> <p><i>Li</i> .....</p> <p><b>Il Messo Comunale</b> <span style="float: right;"><b>Il Segretario Generale</b></span></p> <p><i>f.to</i> <span style="float: right;"><i>f.to</i></span></p>
---	--

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Decorso 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. n. 44/91);

Perché dichiarata **immediatamente esecutiva** (ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

*Li* \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

*f.to* \_\_\_\_\_