



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**Città Metropolitana di Palermo**

COPIA

**Area IV-Lavori Pubblici e Patrimonio**

<b>Oggetto:</b>	Lavori di riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore FSC 2014 Patto per il Sud CUP progetto G3G11000160002; Procedura per l'affidamento del servizio di ingegneria di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione; aggiudicazione definitiva efficace all'operatore economico RTP Studio FaraoneCapogruppo Studio Faraone s.r.l.s.
-----------------	--

**CIG:** 843275840B

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 13 del 21-04-2021

N. Generale 162 del 23-04-2021

**Il Responsabile di Area**

**Nominato** con determinazione sindacale n.29 R.G.n.1332 del 31.12.2020;

**Verificata** l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

**Vista** la Legge n.241/90 e succ. m.e ii., ove all'art.5 commi 1e 2 dispone in tema di Responsabile del procedimento;

**Vista** l'allegata proposta n. 14 del 21-04-2021, che forma parte integrante del presente atto, del Responsabile del procedimento ;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi del disposto ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**Vista** la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 succ. m. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento

regionale degli EE. LL.;

**Vista** la L.R. 30/2000 s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto dell'Ente;

**Visto** il vigente Regolamento comunale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Tutto** ciò premesso

## **D E T E R M I N A**

Di approvare la proposta del Responsabile del Procedimento MAURIZIO CALDERONE, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare, attesa la propria competenza gestionale ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998, la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto ai sensi dell'art. 53, comma 1, della L. 142/1990, come recepita dalla Regione Siciliana con la L.R. 48/1991 e ss.mm.ii. e dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

**IL Responsabile P.O.**  
f.to ING. IRENE GULLO  

---

*(Firmato digitalmente)*



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**Città Metropolitana di Palermo**

**Area IV-Lavori Pubblici e Patrimonio**

Preliminare n. 14 del 21-04-2021

<b>Oggetto:</b>	Lavori di riqualificazione urbana e rifunionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore FSC 2014 Patto per il Sud CUP progetto G3G11000160002; Procedura per l'affidamento del servizio di ingegneria di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione; aggiudicazione definitiva efficace all'operatore economico RTP Studio FaraoneCapogruppo Studio Faraone s.r.l.s.
-----------------	---

**Il Responsabile del Procedimento**

**Considerato** che il sottoscritto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse anche potenziale;

**Accertato** che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T.2020/2022,aggiornamento anno 2020 approvato con deliberazione di G.M. 81 DEL 12.08.2020;

**PREMESSO :**

- che con Deliberazione di Giunta Regionale n.29 del 21.01.17 è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati a valere su risorse FSC 2014/2020 Patto per la Sicilia, a valere sul Fondo per lo Sviluppo e Coesione-accordi interministeriali denominati "Patto per il Sud";
- che nell'elenco dei predetti interventi sono inseriti i lavori di riqualificazione urbana e rifunionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore;
- che con Determina n.360 del 11.10.18 N.GEN.n.814 del 11.10.18 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Calderone Maurizio in servizio presso l'UTC;
- che con Determina n.375 del 18.10.18 N.GEN.n.841 del 18.10.18 è stato nominato progettista dei lavori in oggetto l'Arch. Nasca Giuseppa in servizio presso l'UTC;

- che in data 07.12.18 e 07.02.19 si è svolta la Conferenza dei Servizi in forma decisoria, simultanea in modalità sincrona ex art.14 Legge n.241/90 e s.m.i., per l'acquisizione dei pareri e atti di assenso sul progetto esecutivo in argomento;
- che con Determinazione n. 97 e n. gen. 188 del 06.03.19 si è provveduto all'adozione di conclusione positiva della conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 come modificato da D.Lgs. 127 del 30.06.2016 in forma simultanea in modalità sincrona;
- che in data 06.03.19 il progetto esecutivo in argomento è stato sottoposto a verifica con esito positivo, ai sensi e per gli effetti dell'art.26 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., giusto verbale di verifica in atti;
- che in data 06.03.19 il progetto esecutivo in argomento è stato sottoposto a validazione con esito positivo, ai sensi e per gli effetti dell'art.26 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., giusto verbale di validazione in atti;
- che l'opera di che trattasi risulta inserita nel vigente Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 approvato con Deliberazione di C.C. n.106 del 08.11.18;
- che con Deliberazione n.13 del 06.03.19, la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo in argomento;
- che con D.D.G. n.1154 del 22.05.19 Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità-Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, acclarato al protocollo generale al n.11529 del 07.06.09, il Comune di Santa Flavia è risultato beneficiario di finanziamento complessivo di € 3.072.073,08 per la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana e rifunionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore FSC 2014 Patto per il Sud- CUP progetto G3G11000160002;
- che in esecuzione del sopra citato D.D.G. n.1154 del 22.05.19, con Determinazione n.14 del 03.10.19 N.GEN.890 del 03.10.19 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dei lavori in argomento e demandato alla CUC istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. consortile a.r.l, con sede legale in via Roma n.7 - Municipio di Venetico ( Me ) P.IVA 02129950834 l'espletamento delle correlate procedure di gara;
- che con nota prot.n. 9020 del 11.06.2020 la CUC istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. consortile a.r.l, sopra generalizzata ha trasmesso il verbale di affidamento dei lavori, giusta seduta del 08.06.2020, con il quale la Ditta Valori s.c.a.r.l. a.r.l.-Consorzio Stabile, con sede in Via degli Scipioni n.153 Roma è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria dei lavori in argomento;
- che pertanto, nelle more di avviare a conclusione la fase di contrattualizzazione dei lavori in argomento, sono state avviate le procedure di gara previste dalla normativa comunitaria e

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Responsabile elaborazione e conservazione:

nazionale per l'acquisizione del servizio di ingegneria di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento;

- che a tal uopo con Determinazione n.47 del 11.09.2020 N.GEN.901 del 11.09.2020 si è determinato di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del sopra citato Decreto 50/16 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.95 comma 3 lett.b) dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un importo a base d'asta, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, determinato in funzione delle prestazioni professionali relative al servizio di ingegneria in argomento come espressamente contenuto nel quadro economico del progetto esecutivo dei lavori in argomento, pari ad € 128.298,47 oltre Cassa Previdenziale per € 5.131,94 e IVA al 22% per € 29.354,70 e quindi per un totale di € 162.785,11;
- che sempre con sopra citata Determinazione n.47 del 11.09.2020 N.GEN.901 del 11.09.2020 si è determinato di demandare alla CUC istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. consortile a.r.l, con sede legale in via Roma n.7 - Municipio di Venetico ( Me ) P.IVA 02129950834, l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio di ingegneria in oggetto, inclusa la predisposizione della relativa documentazione di gara, approvata la Convenzione di incarico regolante i rapporti contrattuali tra il Comune di Santa Flavia e l'aggiudicatario e disposta la competente prenotazione di impegno di spesa di € 162.785,11 a valere sul cap.9031/0 "riqualificazione urbana Piano Stenditore" cod. 08.01.-2.02.01.09.013, del bilancio dell'Ente;
- che con nota prot.n.21615 del 28.12.2020, la CUC Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 sopra generalizzata la documentazione della procedura di gara in argomento, consistente nei verbali di gara del 18.11.2020, 30.11.2020 e 16.12.2020 e relativa documentazione amministrativa;
- che in data 16.12.2020, giusto verbale di pari data, la Commissione di gara della CUC Tirreno Ecosviluppo 2000 s.c.a.r.l. sopra generalizzata disponeva l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'operatore economico RTP Studio Faraone Capogruppo Studio Faraone s.r.l.s., (parte dell'appalto da eseguire 65% coordinatore tra le fasi specialistiche, capogruppo direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione) con sede in Via Gioacchino Di Marzo n.48 Palermo P.IVA 06697190822 [Legale Rappresentante Ing. Pietro Faraone nato a Palermo il 11.11.58](#)-Mandanti: Arch. Giuseppe Marotta nato a

Messina il 17.04.1965 C.F. MRTGPP65D17F15UO (parte dell'appalto da eseguire 25% Direzione Lavori), Dott. Alberto Collovà nato a Mistretta (ME) il 18.01.78 P.IVA 03086640830 (parte dell'appalto da eseguire 5% Geologo) e Arch. Paola Faraone nata a Palermo il 27.03.88 C.F. FRNPLA88C67G273T (parte dell'appalto da eseguire 5% collaborazione alla Direzione Lavori), che ha praticato un ribasso percentuale del 37,000% pari ad un importo netto di € 80.828,04 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali;

- che i predetti verbali di gara sono stati pubblicati sull'Albo Pretorio della CUC Tirreno Ecosviluppo 2000 s.c.a.r.l. sopra generalizzata;
- che i predetti verbali di gara sono stati pubblicati sull'Albo Pretorio del Comune e sull'home page del sito istituzionale dell'Ente;
- che in data 07.01.2021 con prot.n.322, l'ANAC, con riferimento alla procedura aperta in argomento, ha comunicato di avere ricevuto in data 19.12.2020 prot.n.96773 dall'Arch. Davide Rizzo, mandatario del costituendo raggruppamento tra professionisti Arch. Giulia Canale, Geologo Diego Tripoli ed Arch. Salvatore Gattuso, istanza di parere ex art.211 del D.L.vo n.50/16 per la formulazione di una soluzione della questione controversa insorta durante lo svolgimento della procedura di gara in argomento;
- che con nota prot.n.900 del 19.01.2021, l'ANAC ha trasmesso parere di precontenzioso reso con procedura semplificata e motivazione sintetica, con il quale ha sostanzialmente confermato la correttezza dell'operato della CUC Tirreno Ambiente;
- che ancora con nota prot.n.900 del 19.01.2021, l'ANAC ha invitato le parti a voler fare conoscere le proprie determinazioni conseguenti alla predetta pronuncia (proposizione di ricorso, provvedimenti assunti, acquiescenza) entro giorni 60 dalla ricezione;
- che con nota prot.n.1761 del 28.01.2021 è stato comunicato all'ANAC di prendere atto della sopra citata pronuncia;
- che al decorso termine di giorni 60 dalla data del 19.01.2021 non si rinvenivano in atti dello scrivente Ufficio proposizione di ricorsi alla sopra citata pronuncia;

#### **DATO ATTO:**

- che, in conformità alle Linee Guida ANAC n.04/19, sono state esperite, con riferimento all'[operatore economico RTP Studio Faraone](#) primo aggiudicatario, sia con riferimento al capogruppo [Studio Faraone s.r.l.s. sopra generalizzato](#) che ai mandanti Arch. Giuseppe Marotta, Dott. Alberto Collovà e Arch. Paola Faraone [sopra generalizzati](#) le necessarie opere legis verifiche delle dichiarazioni rese in sede di gara, sia con riferimento ai requisiti di ordine morale che con riferimento ai requisiti di qualificazione e contributivi, giuste certificazioni in atti;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Responsabile elaborazione e conservazione:

- che si è provveduto, tramite consultazione della Banca Dati del Ministero dell'Interno, ad acquisire certificazione anti-mafia nei confronti sia del capogruppo [Studio Faraone s.r.l.s. sopra generalizzato](#) che dei mandanti Arch. Giuseppe Marotta, Dott. Alberto Collovà e Arch. Paola Faraone [sopra generalizzati, giuste certificazioni in atti](#);

**RITENUTO**, per quanto sopra rassegnato, che quindi necessita provvedere, ai sensi e per gli effetti dell'art.32 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i., all'aggiudicazione definitiva efficace del servizio di ingegneria in argomento all'operatore economico primo aggiudicatario;

**DATO ATTO** che è stato attribuito alla procedura in oggetto il Codice **C.I.G. 843275840B** e il codice **CUP G38I20000120002**;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi del disposto ex art.147 bis del D.L.vo n.267/00;

**VISTO** il D.L.vo n.50/16 e s.m.i.;

**VISTO** il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia;

#### **PROPONE**

ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

- 1) **Di aggiudicare in via definitiva efficace all'operatore economico RTP** costituendo formato da: [RTP Studio Faraone Capogruppo Studio Faraone s.r.l.s.](#), (parte dell'appalto da eseguire 65% coordinatore tra le fasi specialistiche, capogruppo direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione) con sede in Via Gioacchino Di Marzo n.48 Palermo P.IVA 06697190822 [Legale Rappresentante Ing. Pietro Faraone nato a Palermo il 11.11.58](#)-Mandanti: Arch. Giuseppe Marotta nato a Messina il 17.04.1965 C.F. MRTGPP65D17F15UO (parte dell'appalto da eseguire 25% Direzione Lavori) iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n.586, Dott. Alberto Collovà nato a Mistretta (ME) il 18.01.78 P.IVA 03086640830 (parte dell'appalto da eseguire 5% Geologo) iscritto all'Ordine dei Geologi di Sicilia al n.3055 e Arch. Paola Faraone nata a Palermo il 27.03.88 C.F. FRNPLA88C67G273T (parte dell'appalto da eseguire 5% collaborazione alla Direzione Lavori) iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Palermo al n.6365 il servizio di ingegneria di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore FSC 2014 Patto per il Sud – CUP progetto G3G11000160002 per l'importo netto di € 80.828,04 al netto del ribasso offerto del 37,000%, oltre € 3.233,12 per Cassa Previdenziale al 4% non soggetta a ribasso oltre IVA al 22% pari a € 18.493,45 e per un totale di € 102.554,61;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Responsabile elaborazione e conservazione:

- 2) **Di impegnare** a favore dell'operatore economico RTP costituendo formato da: [RTP Studio Faraone Capogruppo Studio Faraone s.r.l.s.](#) Mandanti: Arch. Giuseppe Marotta, Dott. Alberto Collovà e Arch. Paola Faraone tutti sopra generalizzati la spesa complessiva di € 102.554,61 che trova copertura a valere sul capitolon.9031/0 "riqualificazione urbana Piano Stenditore" codice di bilancio 08.01.-2.02.01.09.013, a perfezionamento della prenotazione di spesa n.772/19 assunta con la Determinazione n.47 del 11.09.2020 N.GEN.901 del 11.09.2020;
- 3) **Di dare atto** che, in attesa dell'approvazione del bilancio da parte del Consiglio Comunale, l'impegno di spesa di cui al comma precedente rispetta i limiti di cui all'art. 163 del D.lgs. 267/2000 e dall'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 relativo principio contabile della contabilità finanziaria, trattandosi di spesa obbligatoria di cui all'art. 163 c. 2 del D.lgs. 267/2000, in quanto derivante dal D.D.G. n.1154 del 22.05.19 Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità-Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- 4) **Di disporre** la notifica del presente provvedimento all'operatore economico RTP costituendo formato da: [RTP Studio Faraone Capogruppo Studio Faraone s.r.l.s.](#) Mandanti: Arch. Giuseppe Marotta, Dott. Alberto Collovà e Arch. Paola Faraone tutti sopra generalizzati;
- 5) **Di dare atto** che ai sensi e per gli effetti dell'art.32 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i. si provvederà a notificare il presente provvedimento a tutti gli altri operatori partecipanti;
- 6) **Di dare atto** che l'affidamento del servizio di ingegneria in argomento sarà perfezionato mediante stipula di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Santa Flavia, da stipularsi, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lvo. 50/16 e s.m.i., entro i successivi sessanta giorni dalla data del presente provvedimento e comunque, ai sensi del comma 9 del sopra citato art.32, non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.L.vo n.50/16 e s.m.i.;
- 7) **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 8) **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, alla C.U.C. istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. consortile a.r.l, al Sindaco, alla Giunta Comunale e al Segretario Generale;
- 9) **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento presso l'Albo Pretorio dell'Ente e nella sezione Amministrazione Trasparente secondo i termini e le modalità in vigore;

Avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente entro 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 giorni.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
f.to MAURIZIO CALDERONE

---

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
*(ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5 del D.lgs.267/2000 e ss.mm.ii.)*

Santa Flavia, li 23-04-2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO**  
f.to DOTT. Angelo Benfante



**COMUNE DI SANTA FLAVIA**  
**Città Metropolitana di Palermo**

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE  
(art. 47 c. 1 legge 8/6/1990, n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 162 del 23-04-2021, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale [www.comune.santaflavia.pa.it](http://www.comune.santaflavia.pa.it) per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal .

N. Reg. Albo:

Santa Flavia, lì

IL Responsabile P.O.  
f.to ING. GULLO IRENE

(Firmato digitalmente)