



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

ORDINANZA SINDACALE N. 40 DEL 12 OTT. 2021

OGGETTO : Muro pericolante adiacente Via Rosmini ricadente su terreno identificato catastalmente al foglio 10 particella 25; diffida ad adempiere alla messa in sicurezza e rimozione delle parti di muro cadute su sede stradale

IL SINDACO

Premesso di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, anche potenziale

PREMESSO:

Che, a seguito di segnalazione di cittadini residenti, con nota prot.n.2780 del 17.02.2020 venivano richiesto al Comando di P.M. accertamenti di P.G. volti ad individuare i proprietari di muro di contenimento pericolante ed in evidente stato di degrado statico e manutentivo prospiciente la Via Rosmini, in prossimità del civico 14, e ricadente su terreno identificato catastalmente al foglio 10 particella 255;

Che con nota prot.n.13811 del 30.07.2021 il Comando di P.M. segnalava la pericolosità del muro in questione, con imminente pericolo di crollo, segnalando il nominativo di uno dei proprietari ma non comunicando le generalità;

Che in data 05.10.2021 si verificava il crollo parziale del muro in questione che invadeva parte della carreggiata in Via Rosmini;

Che con Ordinanza n.73 del 06.10.2021 il Comandante di P.M. inibiva il transito in Via Rosmini, apponendo segnaletica e transenne;

che con nota prot.n.17469 del 07.10.2021 il Comando di P.M., trasmetteva verbale di identificazione e di sommarie informazioni a carico della Sig.ra Rosa Maria Claudia Di Salvo, n.q. di proprietaria del terreno su cui ricade il muro crollato, unitamente alle generalità degli altri proprietari;

DATO ATTO che trattasi di muro di recinzione ricadente su proprietà privata, con caratteristiche tipologiche e costruttive tipiche dei muri a secco dell'agro flavese;

RITENUTO pertanto necessario, a tutela della pubblica incolumità, ordinare ai proprietari del muro in questione le necessarie opere di messa in sicurezza e consequenziali lavori di ripristino e consolidamento delle parti dissestate ed inoltre la rimozione delle parti di muro crollate sulla sede stradale di Via Rosmini;

RITENUTO che la salvaguardia della pubblica incolumità impone l'adozione di provvedimento contingibile ed urgente senza indugio alcuno;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art.7 della Legge n.241/90 e s.m.i., le superiori evidenti esigenze di celerità del procedimento, correlate alla tutela della pubblica incolumità, consentono di omettere la comunicazione di avvio del procedimento ai soggetti interessati;

VISTO il D.L.vo n.267/00 nel testo vigente nella Regione Sicilia e riconosciuta la propria competenza all'emanazione del presente atto;

ORDINA

ai Sigg.Di Salvo Rosa Maria Claudia nata a XXXXXX, Di Salvo Ignazio Angelo Andrea nato a XXXXXX e Di Salvo Carolina Maria Giuseppa nata a XXXXXX. n. q. di comproprietari, di provvedere, entro giorni trenta dalla notifica, a propria cura e spese e sotto direzione tecnica qualificata, fatte salve le autorizzazioni di legge, alla realizzazione delle necessarie opere di messa in sicurezza e consequenziali lavori di ripristino e consolidamento delle parti dissestate ed inoltre la rimozione delle parti crollate sulla sede stradale di Via Rosmini del muro di recinzione adiacente Via Rosmini ricadente su terreno identificato catastalmente al foglio 10 particella 25;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai Sigg. Di Salvo Rosa Maria Claudia nata a XXXXXX. Di Salvo Ignazio Angelo Andrea nato a XXXXXX e Di Salvo Carolina Maria Giuseppa nata a XXXXXX. mediante raccomandata A/R;

la trasmissione del presente provvedimento al Comando di P.M. che resta onerato della vigilanza e del controllo sul rispetto della presente Ordinanza e alla Stazione dei Carabinieri di Santa Flavia per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza;

COMUNICA

Che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente entro 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 giorni e comunque nelle forme previste dalla legge.

Santa Flavia, **12 OTT. 2021**

**Il Responsabile dell'Area III
Urbanistica Edilizia e Ambiente
(Ing. Irene Gullò)**



**Il Sindaco
(Salvatore Sanfilippo)**