

COMUNE DI SANTA FLAVIA

Città Metropolitana di Palermo

dl.o)

Programma triennale delle opere pubbliche
2019/2021

Allegato alla Deliberazione di Giunta n. 33 del 08-04-2019



COMUNE DI SANTA FLAVIA
Città Metropolitana di Palermo

AREA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Programma Triennale 2019/2021 ed elenco annuale 2019 -

RELAZIONE GENERALE

La presente relazione ha lo scopo di illustrare lo schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2019/2021, nonché l'elenco annuale delle Opere Pubbliche per l'anno 2019 redatto su indirizzo dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 che, come esplicitato nella circolare n. 86313/DRG del 04.05.2016 e nella Legge Regionale 17 maggio 2016 n. 8 ha recepito il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'organizzazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

Sul territorio comunale gravano i seguenti vincoli:

- A) Vincolo paesaggistico (legge n. 1497/1939);
- B) Vincolo idrogeologico (R.D. L30.12.1923 n. 3267);
- C) Vincolo sismico (L. 2 febbraio 1974 n. 64);

L'attività di realizzazione dei lavori di cui alla L.R. 12/2011 di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni predispongono ed approvano nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

Il programma triennale costituisce momento attuativo di studi fattibilità, di identificazione e quantificazione dei propri bisogni che le amministrazioni predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze in conformità degli obiettivi assunti come prioritari.

Lo schema di programma triennale ed i suoi aggiornamenti annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante affissione nella sede delle amministrazioni per almeno trenta giorni consecutivi (comma 8 dell'art. 6 della L.R. n. 6/2011), ed eventualmente mediante pubblicazione sul profilo di committente dalla stazione appaltante.

Il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità. Nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

Nel programma triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici che possono essere oggetto di diretta alienazione;

L'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro alla prevista approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi.

Con disposizione per le vie brevi, il Sindaco ha emanato atto di indirizzo, invitando la scrivente a confermare la programmazione del triennio 2018/2020, elencata in sintesi nelle schede redatte secondo le modalità e gli schemi tipo di cui al Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della modalità D.A. n. 14/OSS del 10 Agosto 2012 pubblicato sulla GURS n. 37 del 31.08.2012. A seguito della sopra citata disposizione del Sindaco, si è provveduto all'aggiornamento delle schede secondo i pertinenti livelli di progettazione in atti.

Santa Flavia, 02 APR. 2019



Il Responsabile dell'Area
Assetto ed Utilizzazione del Territorio
(Ing. Irene Gullo)

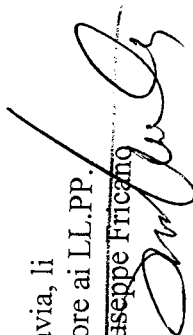
A handwritten signature in black ink, likely belonging to Irene Gullo, the responsible official mentioned in the text.

COMUNE DI SANTA FLAVIA
SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

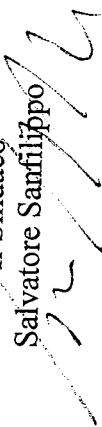
TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	//////////			//////////
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	//////////			//////////
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	//////////			//////////
Trasferimento di immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	//////////			
Stanziamenti di bilancio	//////////			//////////
Altro (1) (fonti di finanziamento esterno-UE)	100.000,00 13.020.018,35			100.000,00 13.020.018,35
Totali	13.120.018,35			13120018,35

(1) Compresa la cessione di immobili.

Santa Flavia, li
L'Assessore ai LL.PP.
Arch. Giuseppe Fricano



Il Sindaco
Salvatore Sanfilippo



COMUNE DI SANTA FLAVIA
SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. pro gr. (1)	Co d. Int. Am. m.n e (2)	CODICE ISTAT			Tipolo gia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorit à (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				TOT	S / N (4)	Tipologia (5)	Apporto di capitale privato
		Reg.	Prov.	Com					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno					
1	1	019	082	067	01	A02/11	Adeguamento dell'impianto di depurazione a servizio del Comune di Santa Flavia e sistema di sollevamento	1	6.700.000,00			6.700.000,00	N		0,00	
2	2	019	082	067	01	A05/35	Realizzazione loculi nel Cimitero Comunale	2	100.000,00	100.000,00	150.000,00	350.000,00	N		0,00	
3	3	019	082	067	04	A05/08	Manutenzione e adeguamento Scuola "K. Wojtyla"	3	375.000,00			375.000,00	N		0,00	
4	4	019	082	067	06	A01/01	Lavori di rifacimento manto stradale zone attigue al Mercato Ittico	4								
5	5	019	082	067	04	A04/14	Centro di vendita	5	110.945,27	117.164,84		117164,84	N		,00	
									110.945,27			110.945,27	N		0,00	

C e s s i o n e i m m o b i l i

Apporto di capitale privato

[illegible]

[illegible]

COMUNE DI SANTA FLAVIA

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

ELENCO ANNUALE 2019

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO (CUI SISTEMA) (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALIT A' (3)	Conformit à		Priorità (4)	STATO PROGETTAZ IONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
1		Adeguamento dell'impianto di depurazione a servizio del Comune di Santa Flavia e sistema di sollevamento	Ing. Gullo	Irene	6.700.000,00	ADN	S	S	1	PD	04/2019	04/2021
2		Realizzazione loculi nel Cimitero Comunale	Geom. Calderone	Maurizio	100.000,00	AMB	S	S	2	PE	02/2019	02/2019
3		Manutenzione e adeguamento Scuola "K. Wojtyla"	Geom. Taormina	Bartolo	375.000,00	ADN	S	S	3	PE	04/2019	01/2020
4		Centro di vendita diretta del pescato di Porticello	Geom. Calderone	Maurizio	110.945,27	MIS	S	S	4	PD	04/2019	01/2020
5		Completamento rete fognante comunale	Ufficio Commissario Delegato		2.762.000,00	ADN	S	S	5	PP	04/2019	04/2021
6		Lavori di riqualificazione urbana e rifunionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore	Geom. Calderone	Maurizio	3.072.073,08	URB	S	S	6	PE	03/2019	04/2020
TOTALE					13.120.018,35							

Santa Flavia, li

L'Assessore ai LL.PP.

Arch. Giuseppe Fricano

Il Sindaco

Salvatore Sanfilippo

COMUNE DI SANTA FLAVIA

Elenco degli immobili da trasferire					
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Arco temporale di validità del programma Valore Stimato	
				1° anno	2° anno 3° anno
				TOTALE	

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

Tabella 1 – Tipologie

Codice	Descrizione
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
06	Manutenzione

Tabella 2 – Categorie

Codice		Descrizione
A01	01	STRADALI
A01	02	AEROPORTUALI
A01	03	FERROVIE
A01	04	MARITTIME LACUALI E FLUVIALI
A01	88	ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO
A02	05	DIFESA DEL SUOLO
A02	11	OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE
A02	15	RISORSE IDRICHE
A02	99	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO
A03	06	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
A03	16	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA
A03	99	ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO
A04	07	TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE
A04	13	INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA
A04	14	INFRASTRUTTURE PER LA PESCA
A04	39	INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI
A04	40	ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANATO
A05	08	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
A05	09	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
A05	10	EDILIZIA ABITATIVA
A05	11	BENI CULTURALI
A05	12	SPORT E SPETTACOLO
A05	30	EDILIZIA SANITARIA
A05	31	CULTO
A05	32	DIFESA
A05	33	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO
A05	34	GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO
A05	35	IGIENICO SANITARIO
A05	36	PUBBLICA SICUREZZA
A05	37	TURISTICO
A06	90	ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
E10	40	STUDI E PROGETTAZIONI
E10	41	ASSISTENZA E CONSULENZA
E10	99	ALTRO

Tabella 3 – Modalità di apporto di capitale privato

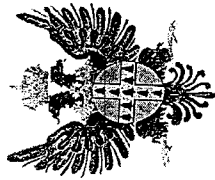
Codice	Modalità
01	Finanza di progetto
02	Concessione di costruzione e gestione
03	Sponsorizzazione
04	Società partecipate o di scopo
05	Locazione finanziaria
99	altro

Tabela 4 – Stato della progettazione approvata

Codice	Stato della progettazione approvata
SF	Studio di fattibilità
PP	Progetto preliminare
PD	Progetto definitivo
PE	Progetto esecutivo
sc	Stima dei costi

Tabela 5 – Finalità

Codice	Finalità
MIS	Miglioramento e incremento di servizio
CPA	Conservazione del patrimonio
ADN	Adeguamento normativo
COP	Completamento d'opera
VAB	Valorizzazione beni vincolati
URB	Qualità urbana
AMB	Qualità ambientale



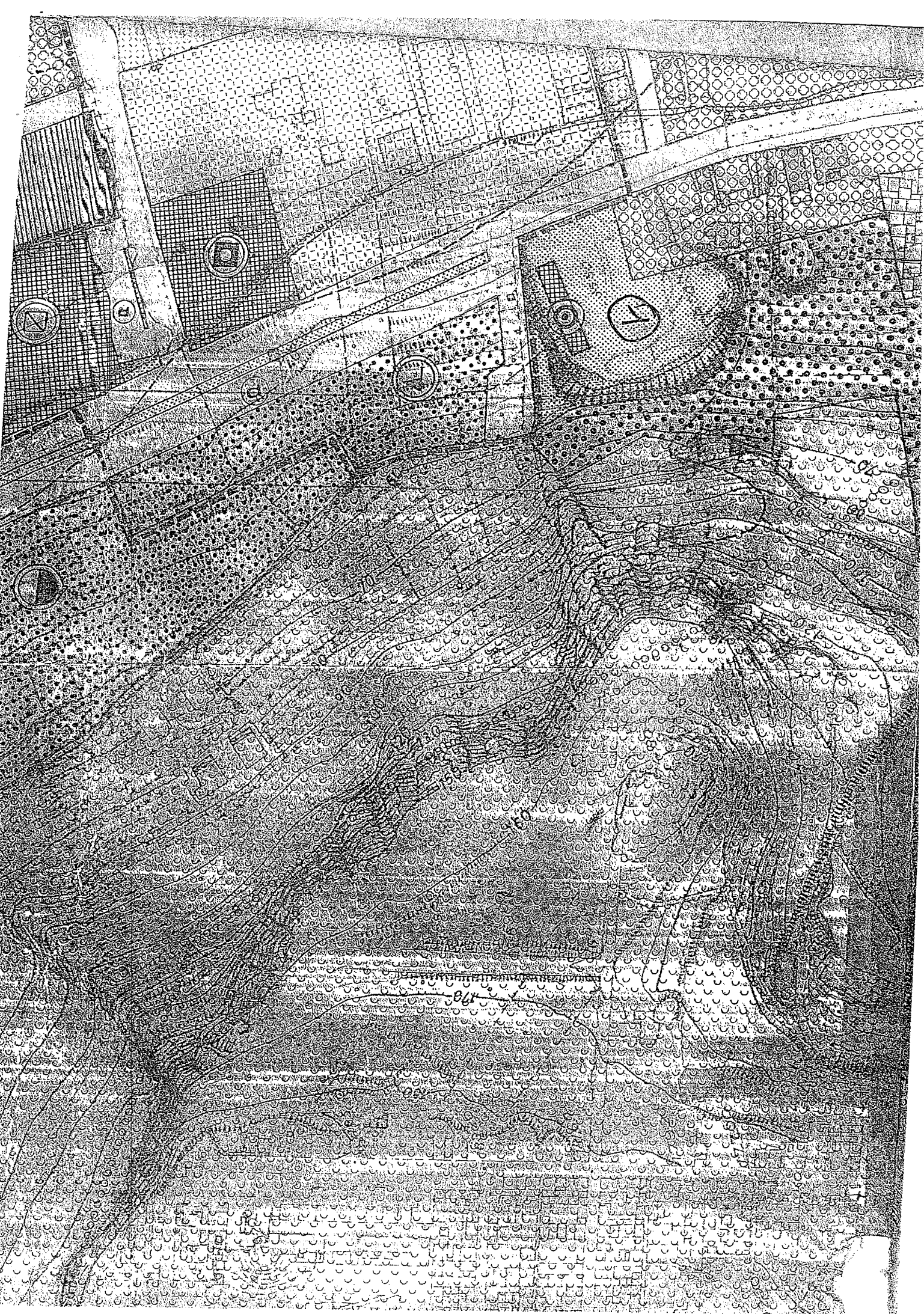
COMUNE DI SANTA FLAVIA

Città Metropolitana di Palermo

Programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021

CARTOGRAFIA RIASSUNTIVA DELLE OPERE

Allegato alla Deliberazione di Giunta n. _____ del _____





4

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI SANTA FLAVIA

Città Metropolitana di Palermo

Titolo Progetto:
"Manutenzione ordinaria : Lavori di rifacimento manto stradale
orizzontale zone attigue al Mercato Ittico di Porticello"

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Elab. 9

Tav. 02 – planimetria generale interventi

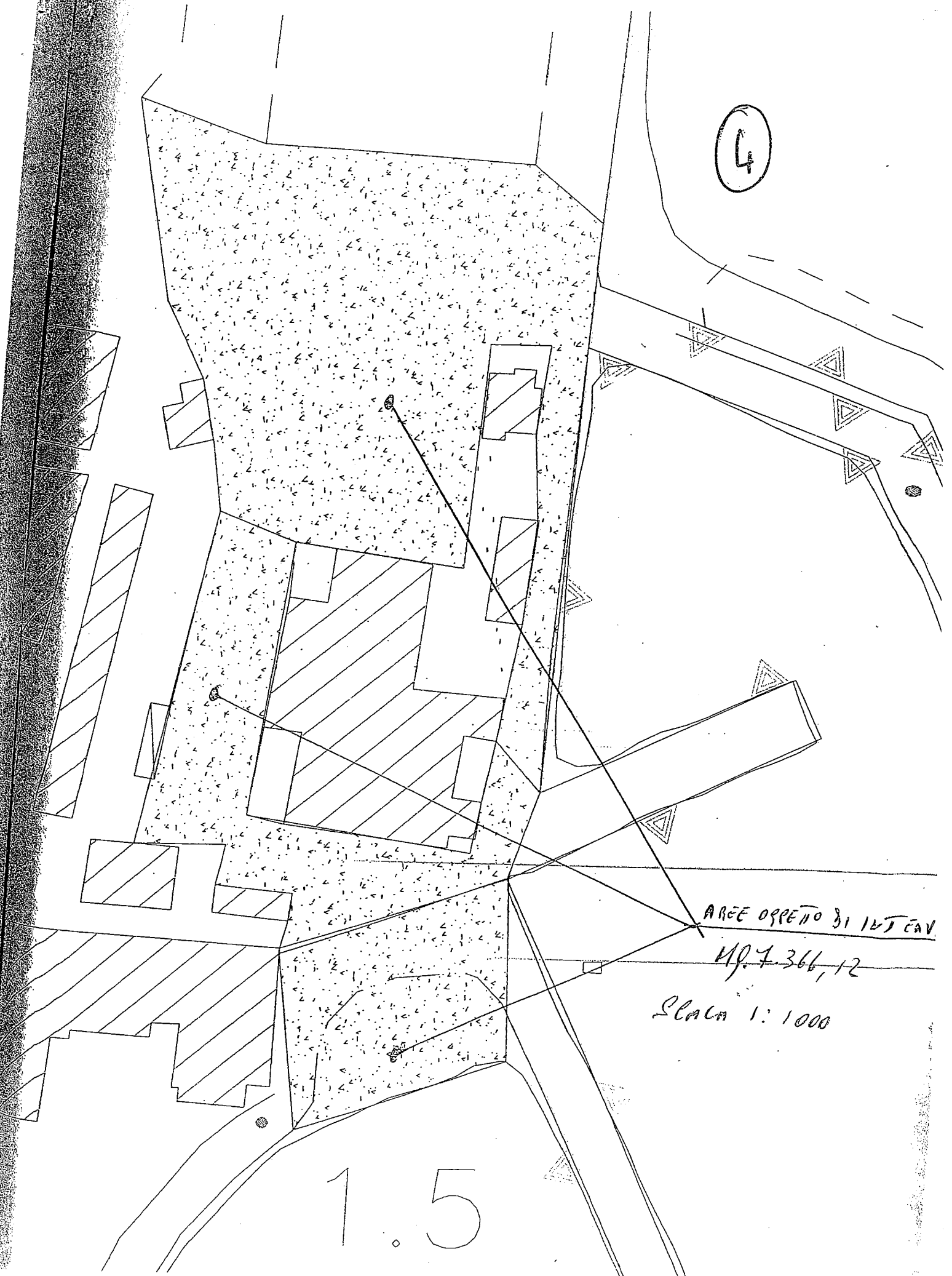
Elenco degli elaborati

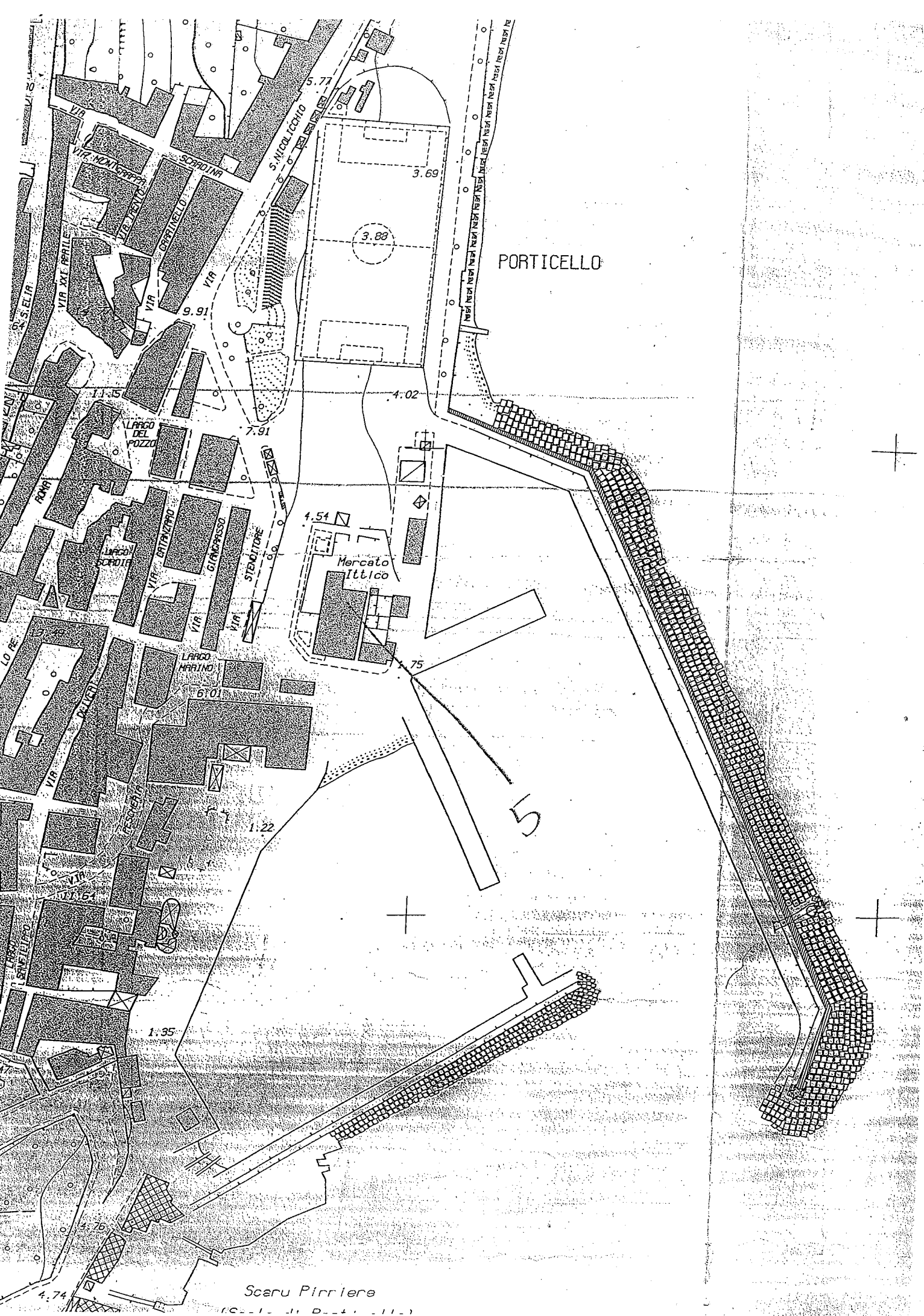
Scala

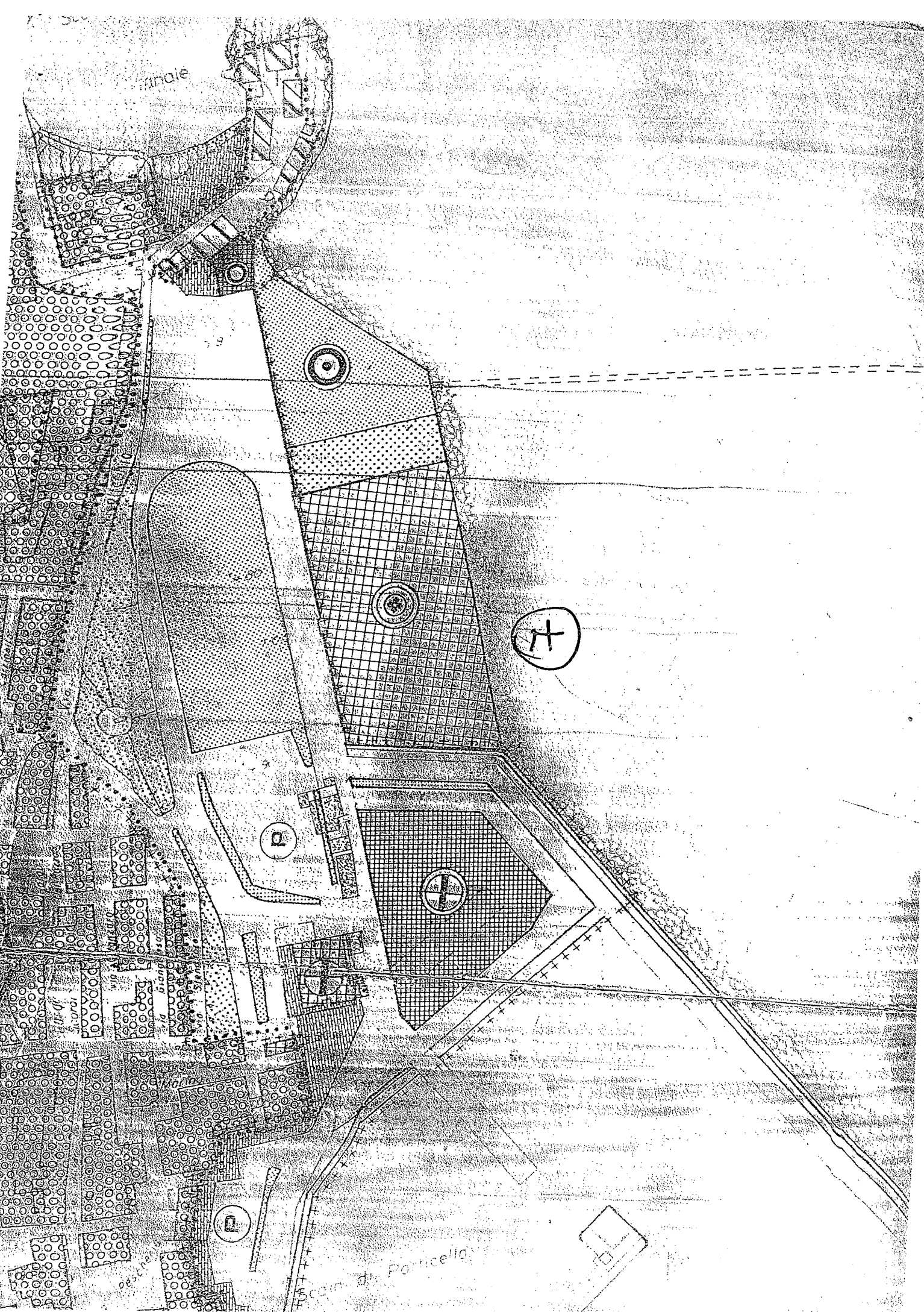
Data



(geom. Maurizio Calderone)



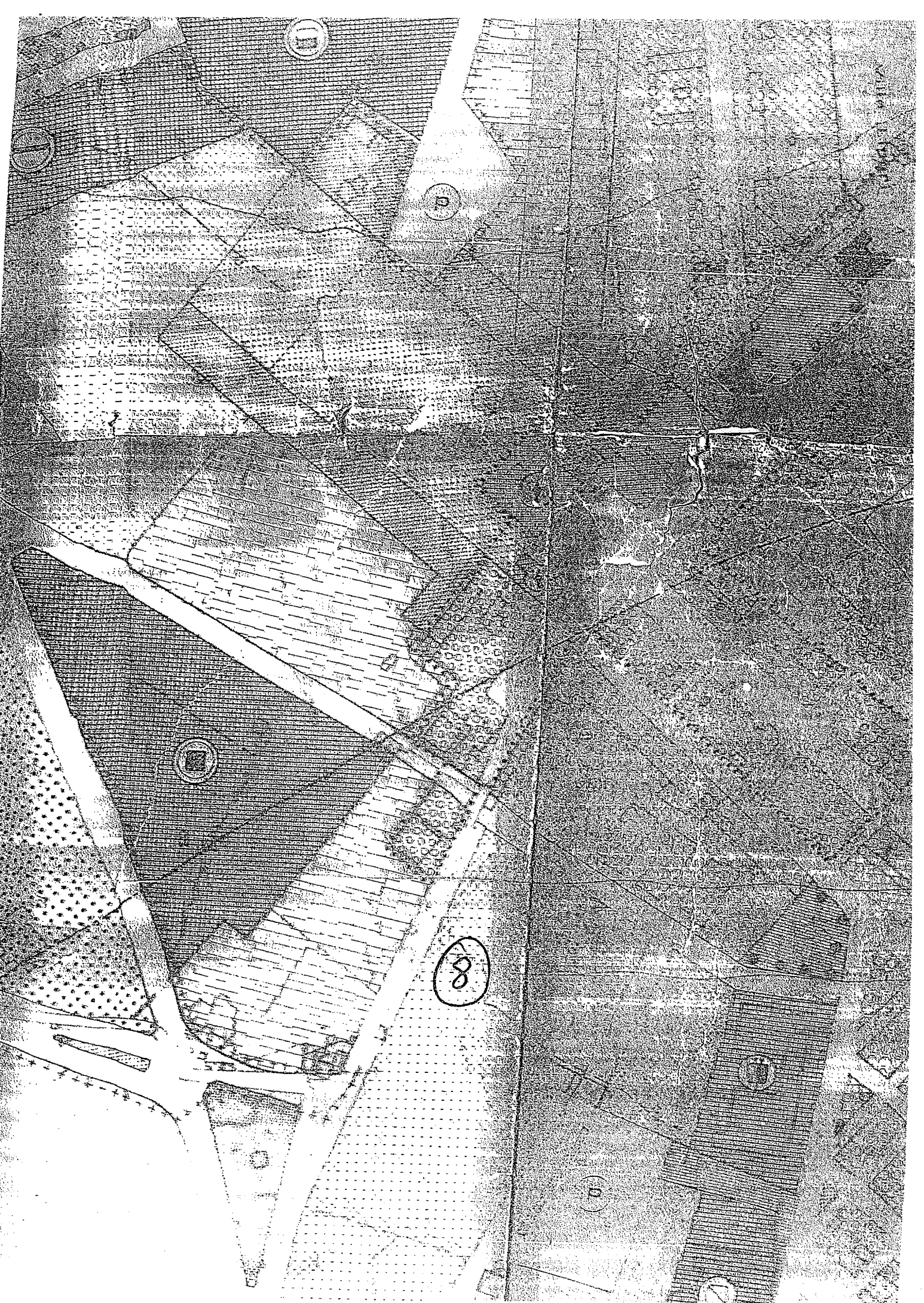




angolo

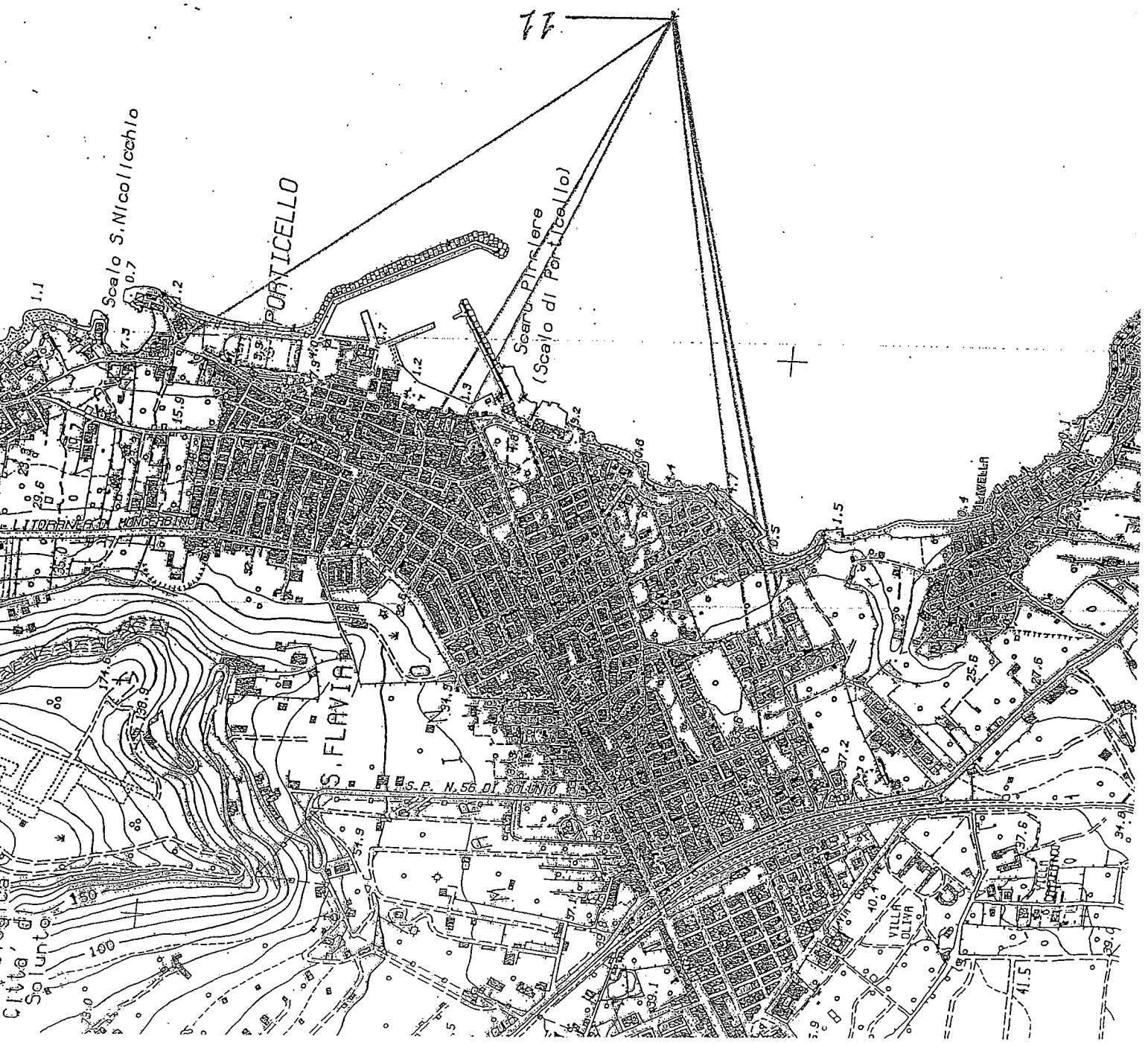


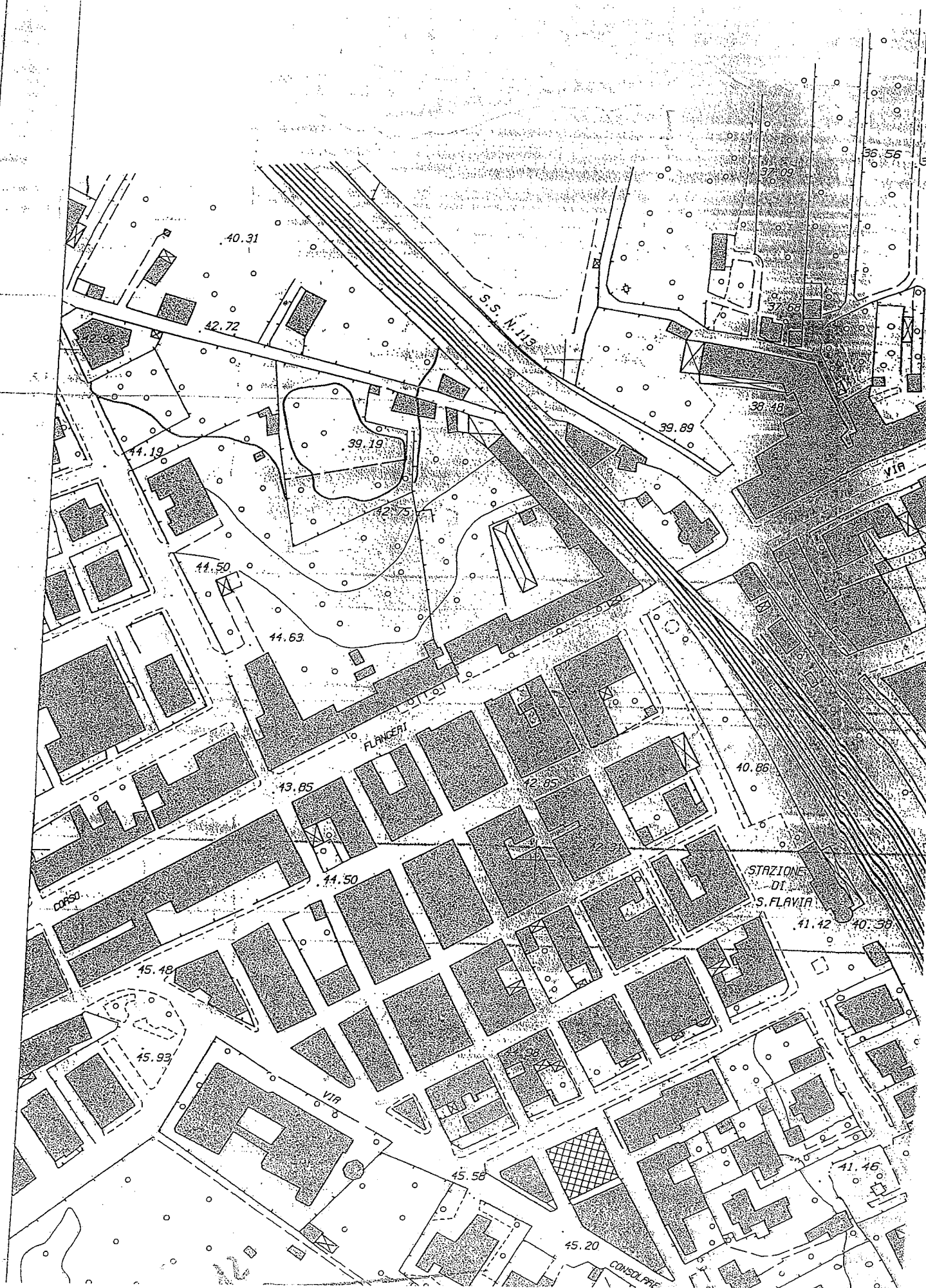
Scm di Porticello

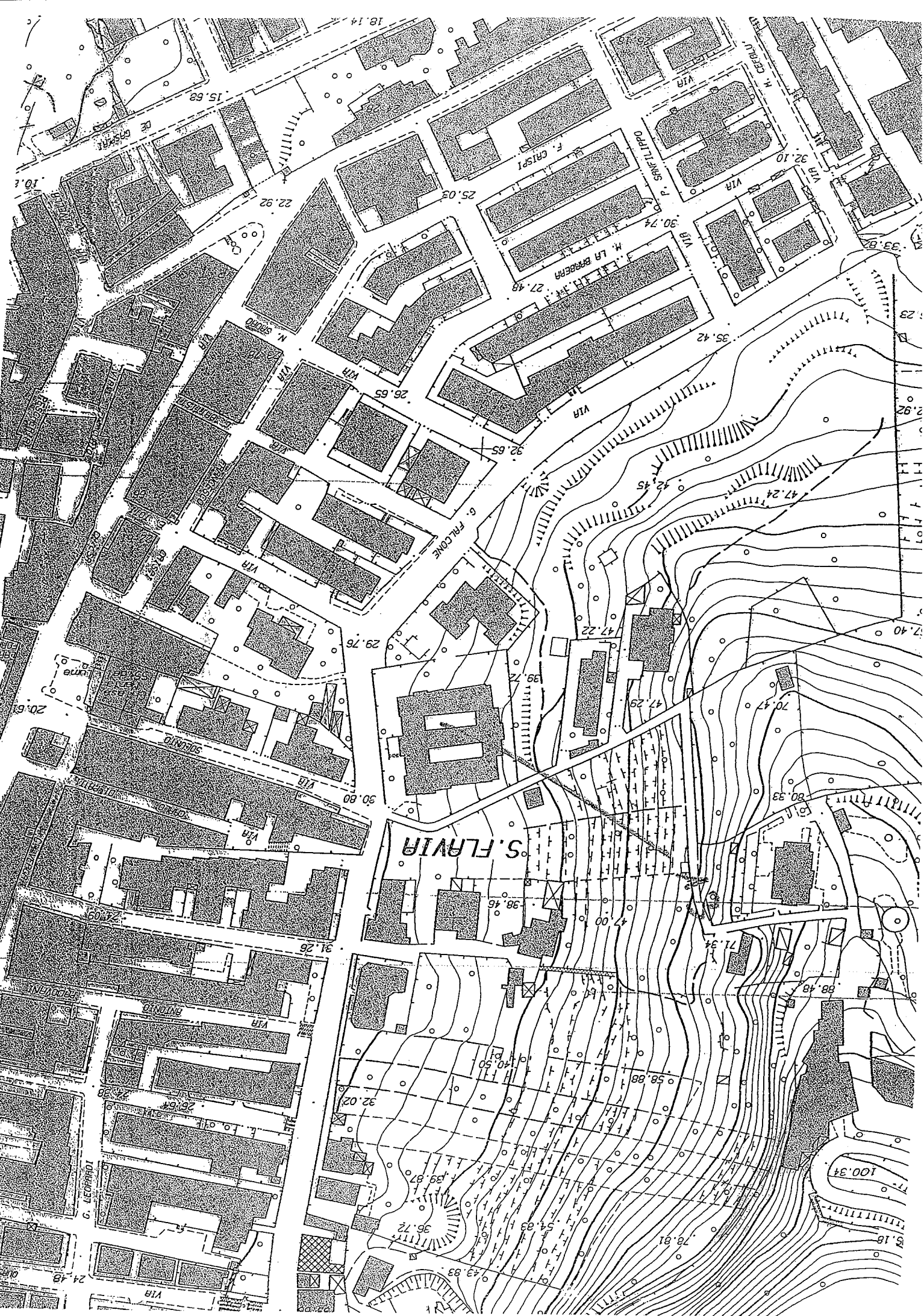


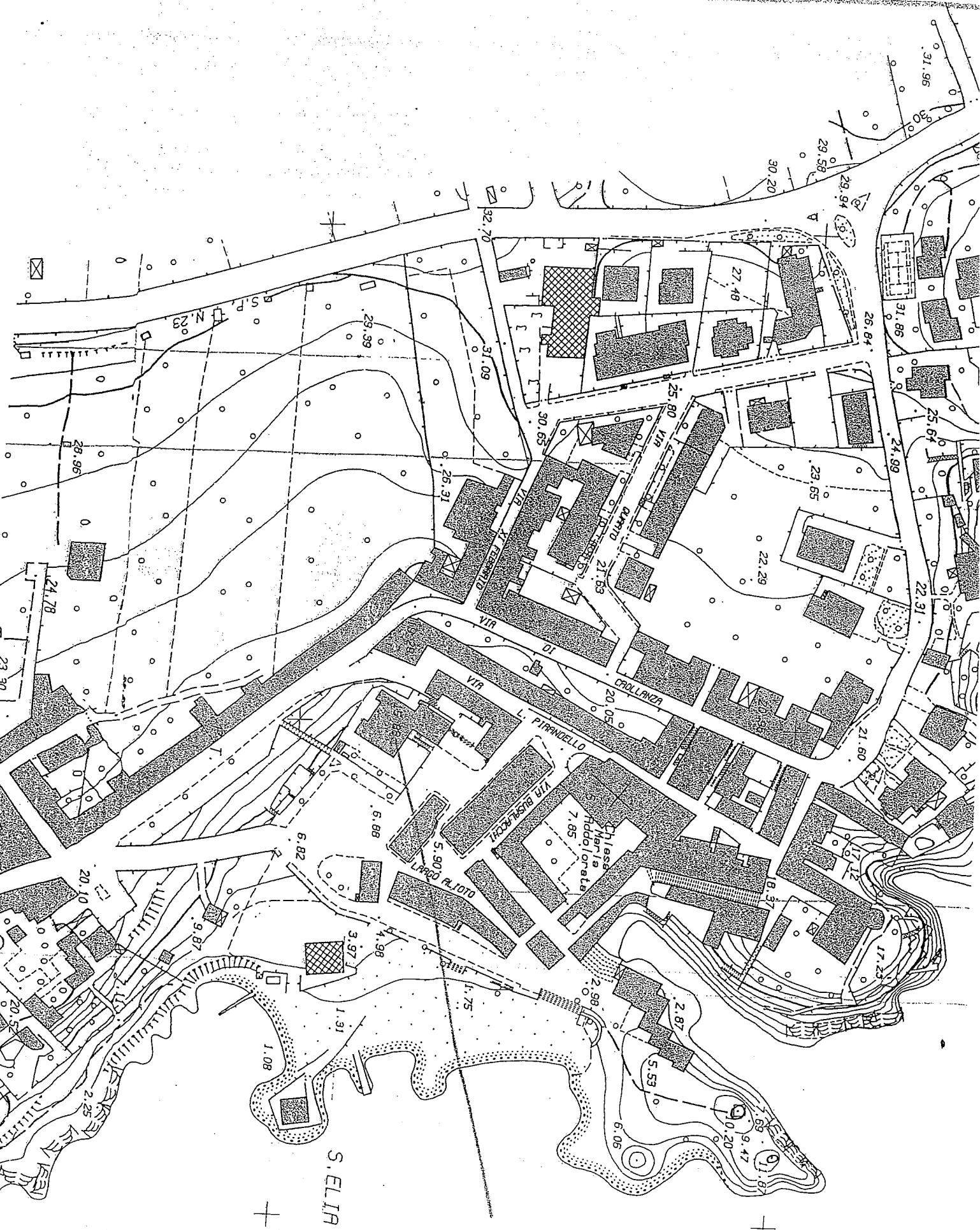


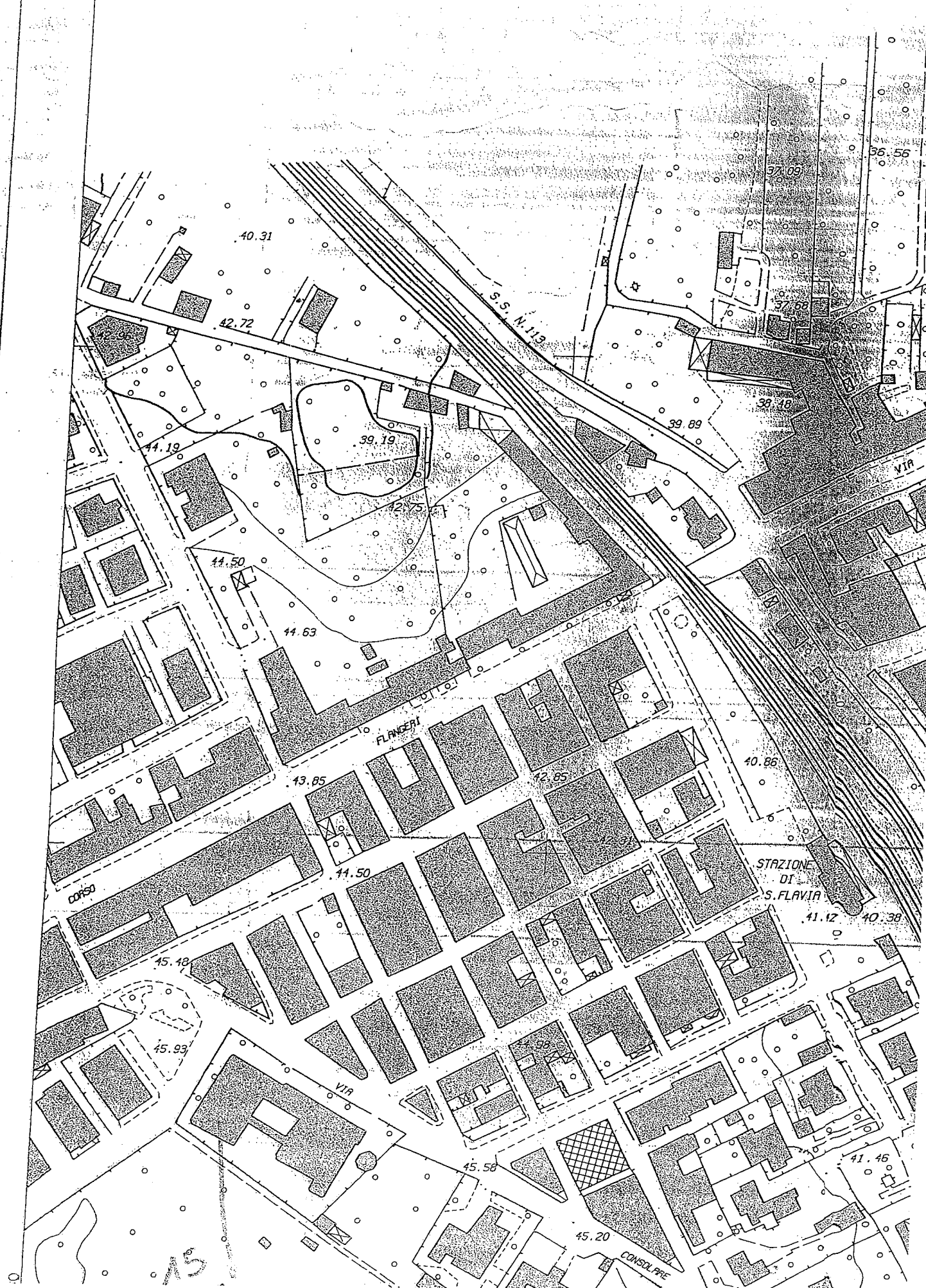
T I R R A

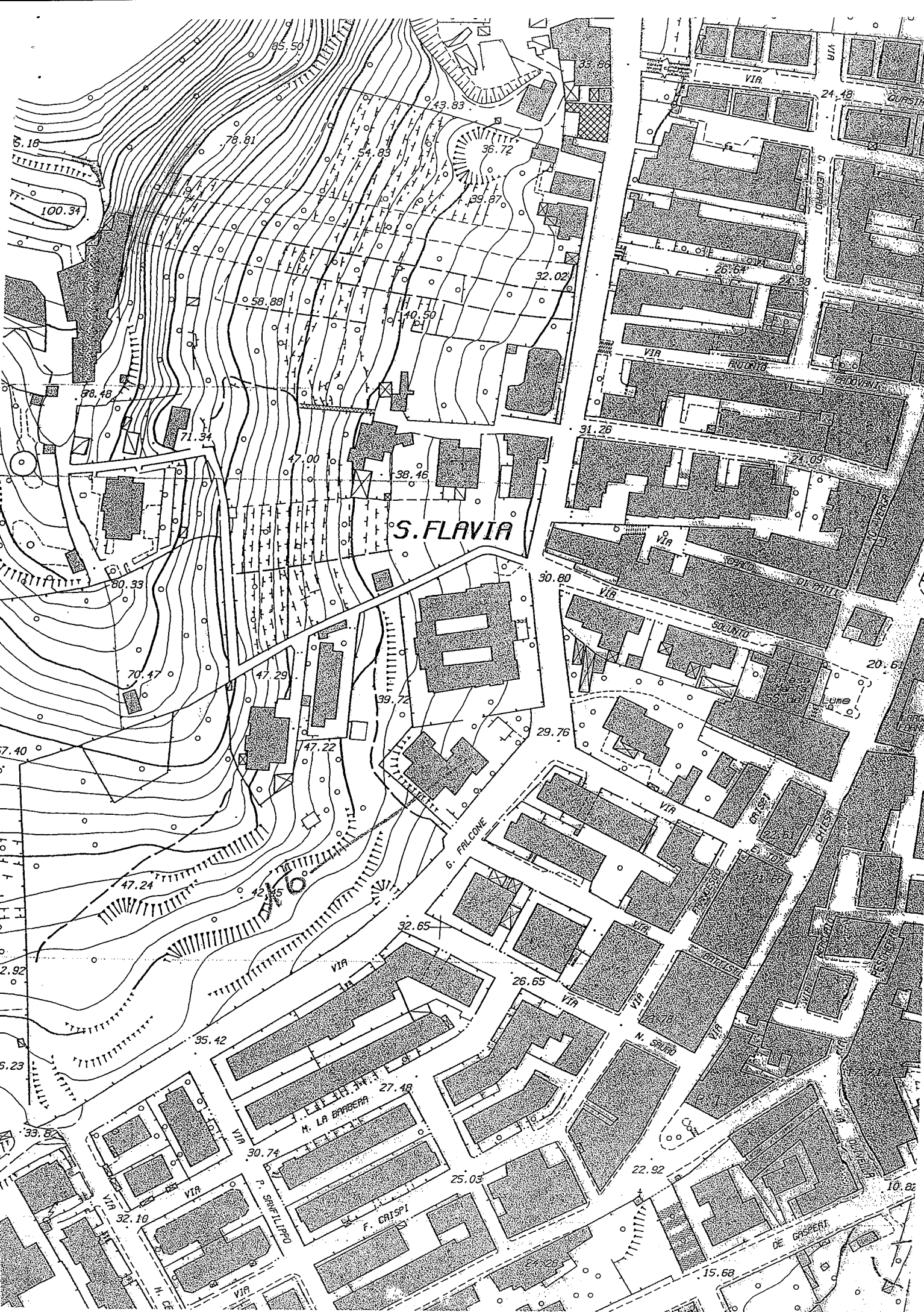






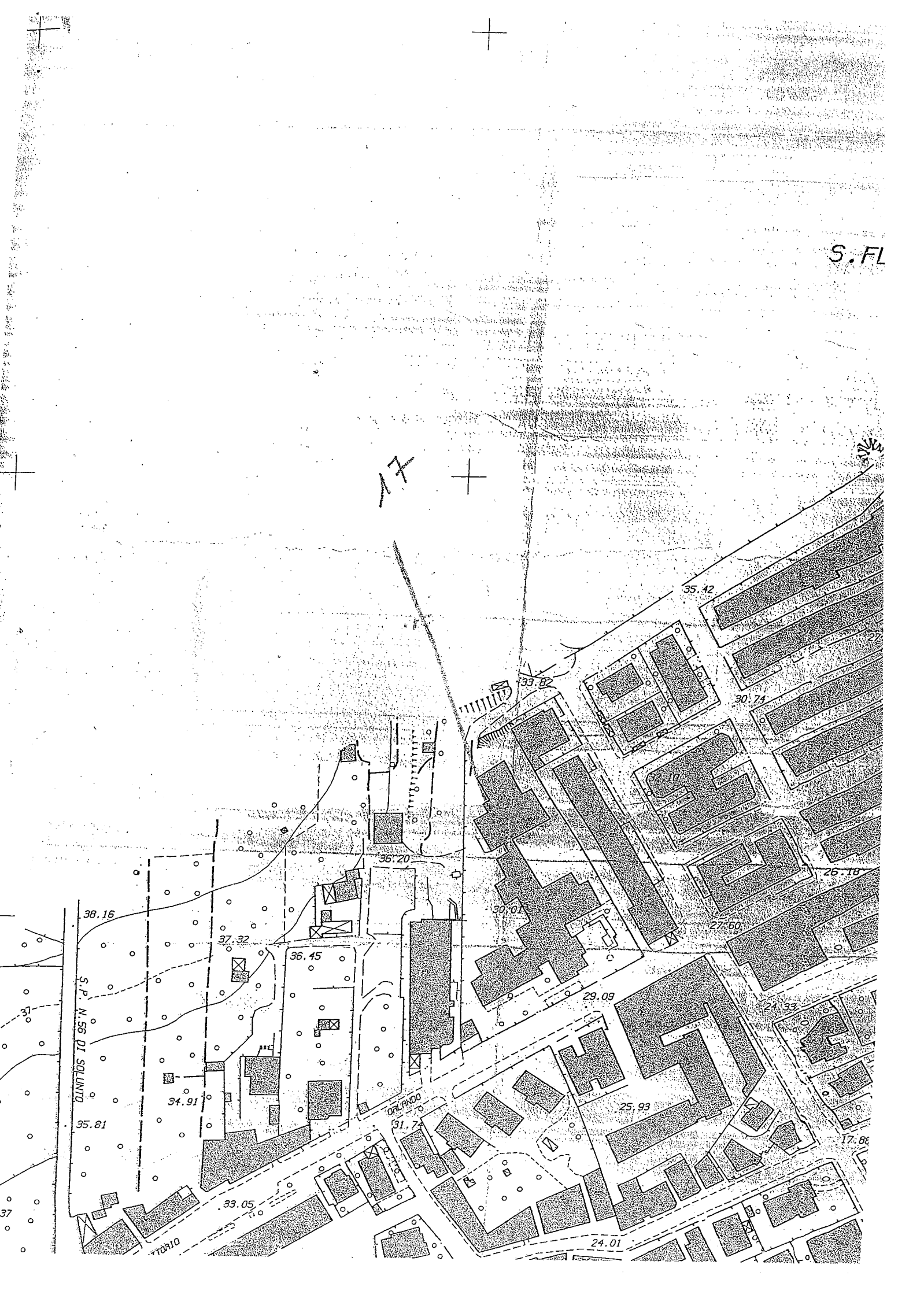


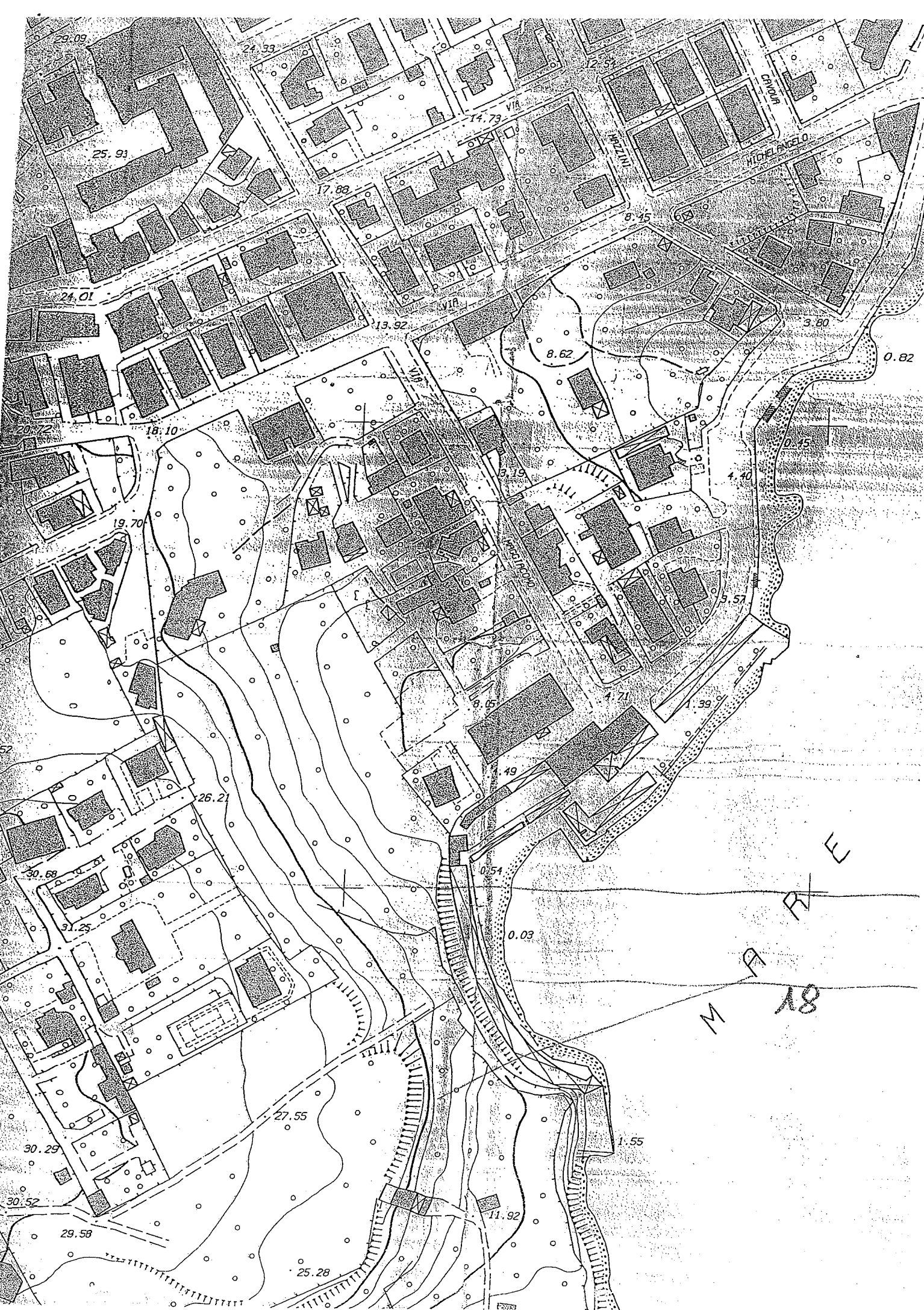


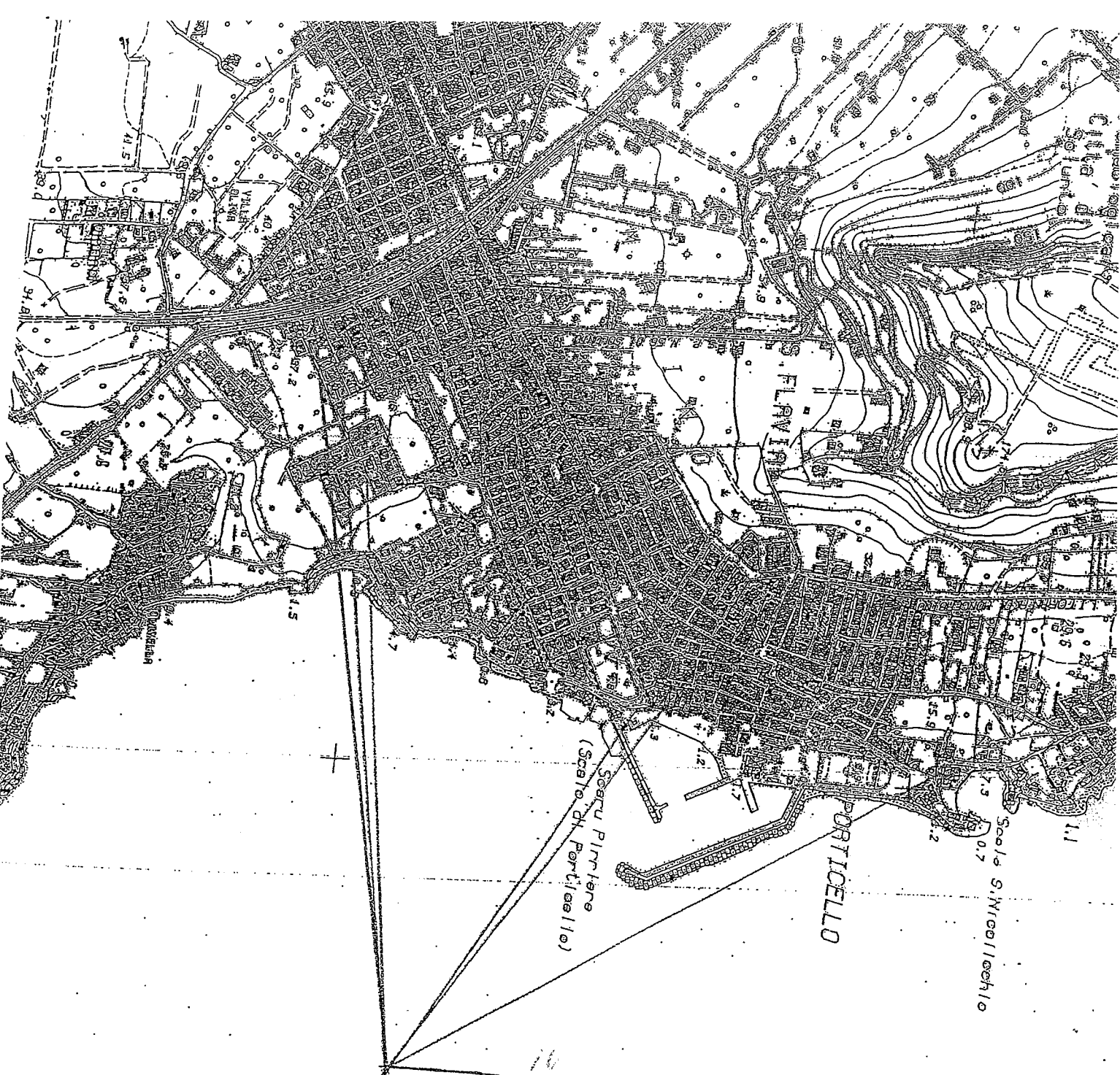


S. FL

17

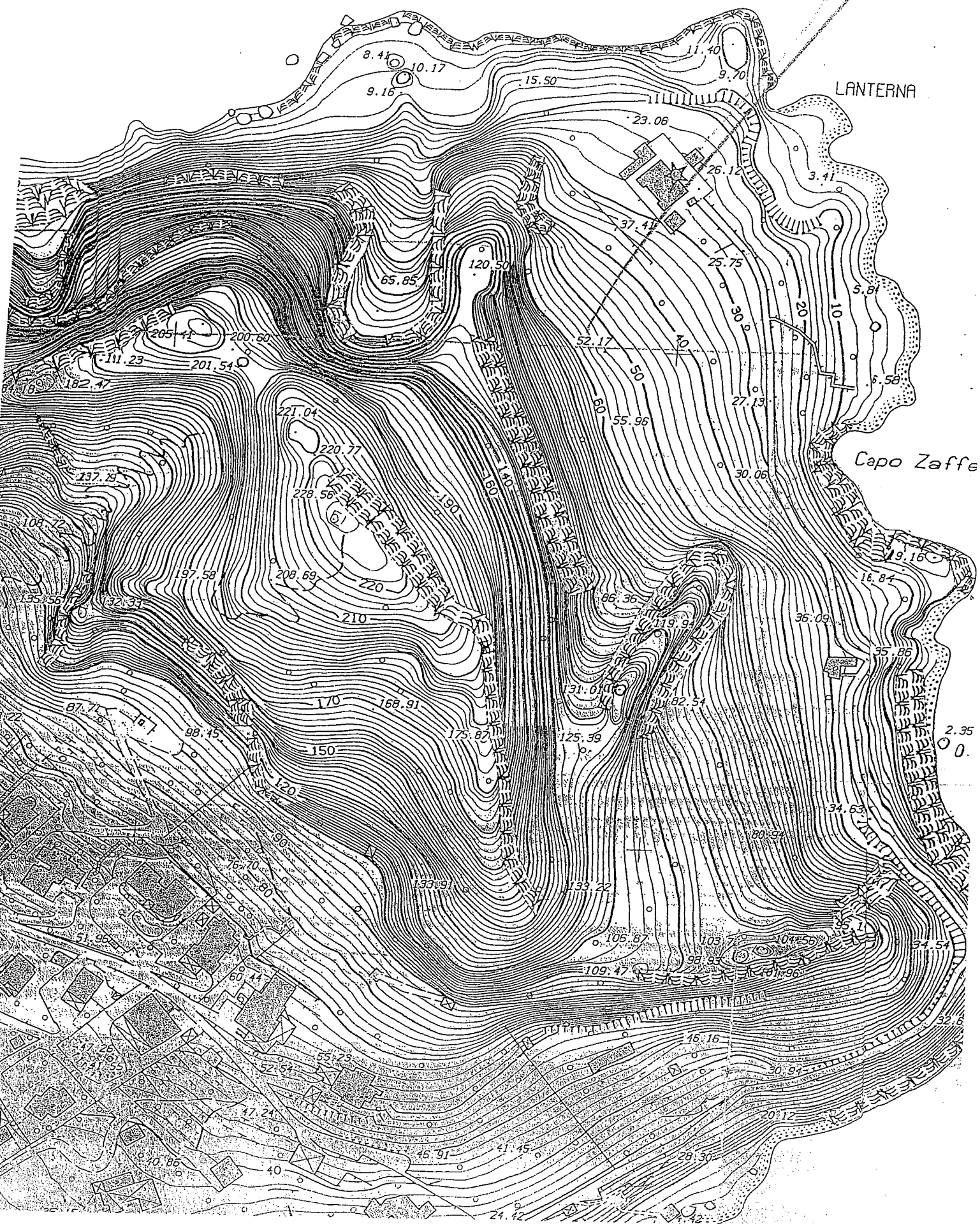


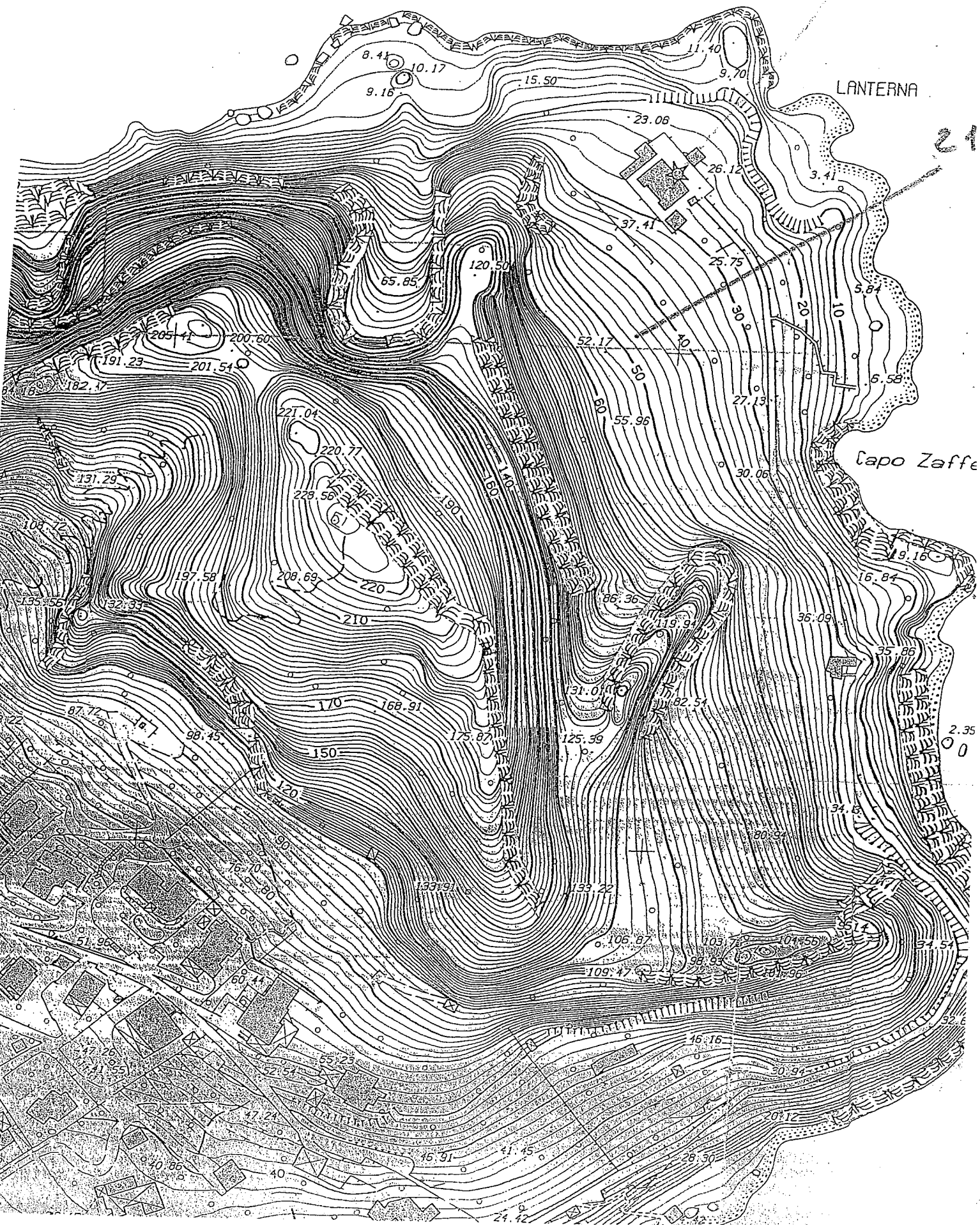


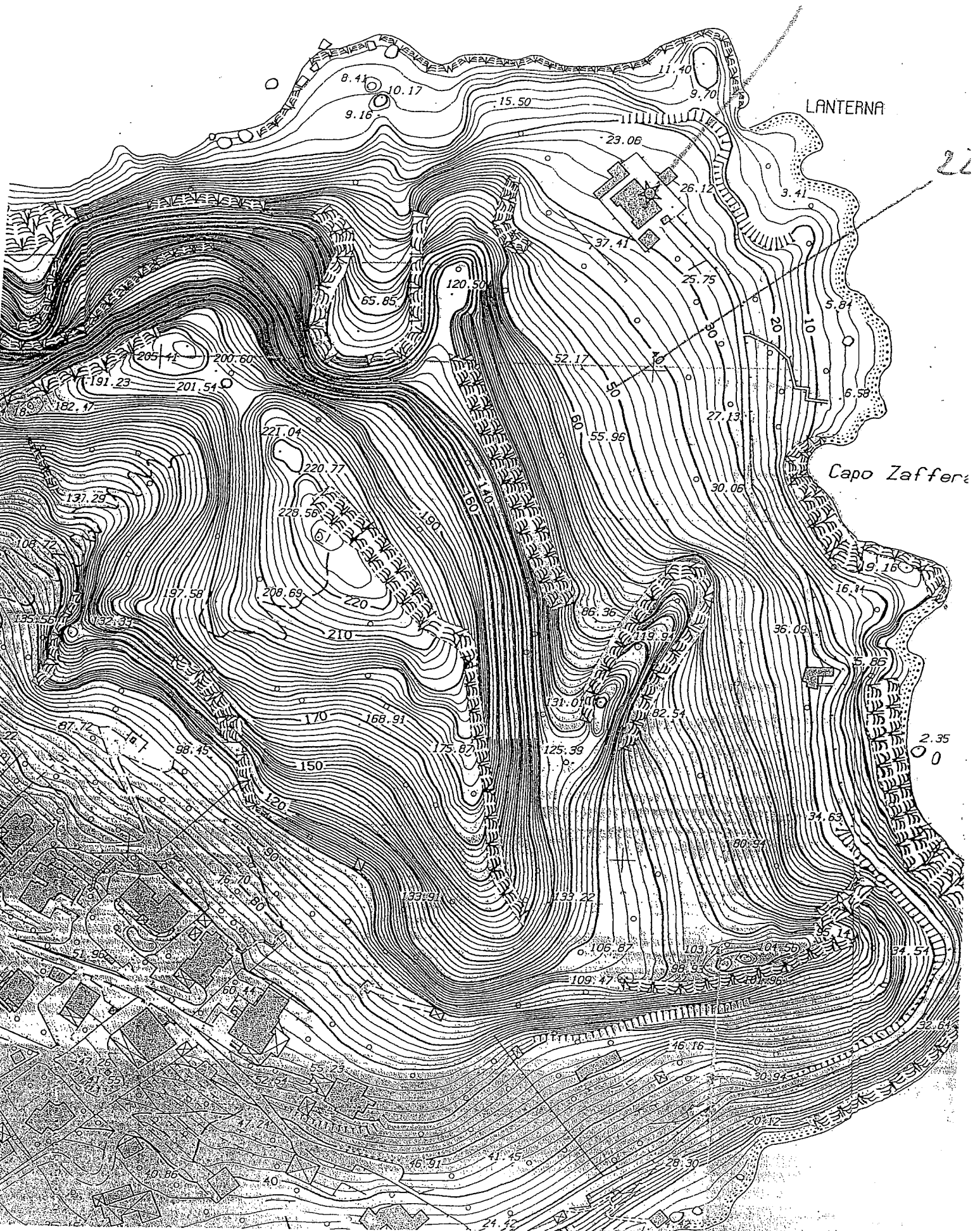


61

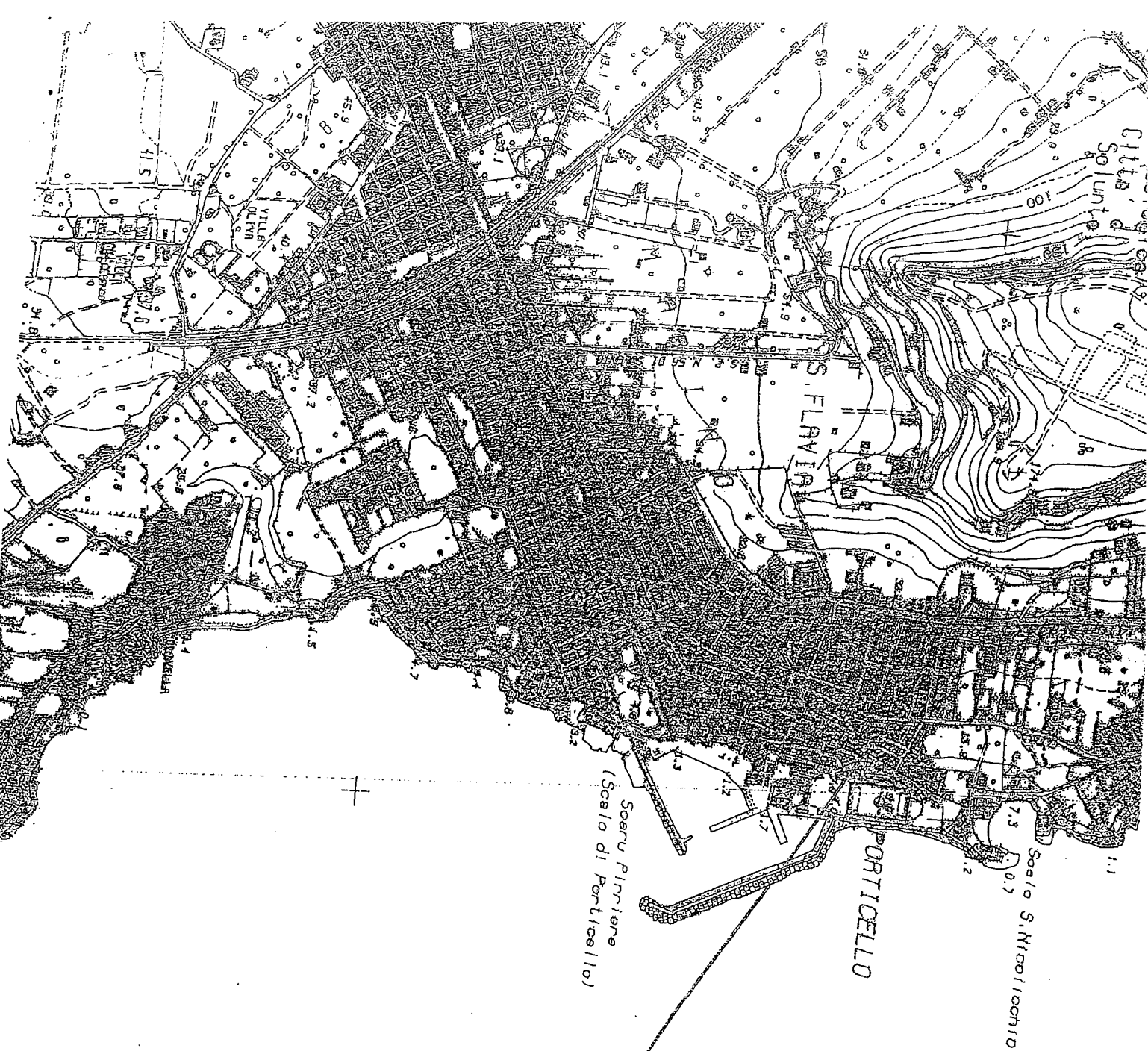
T
I
R
R
+







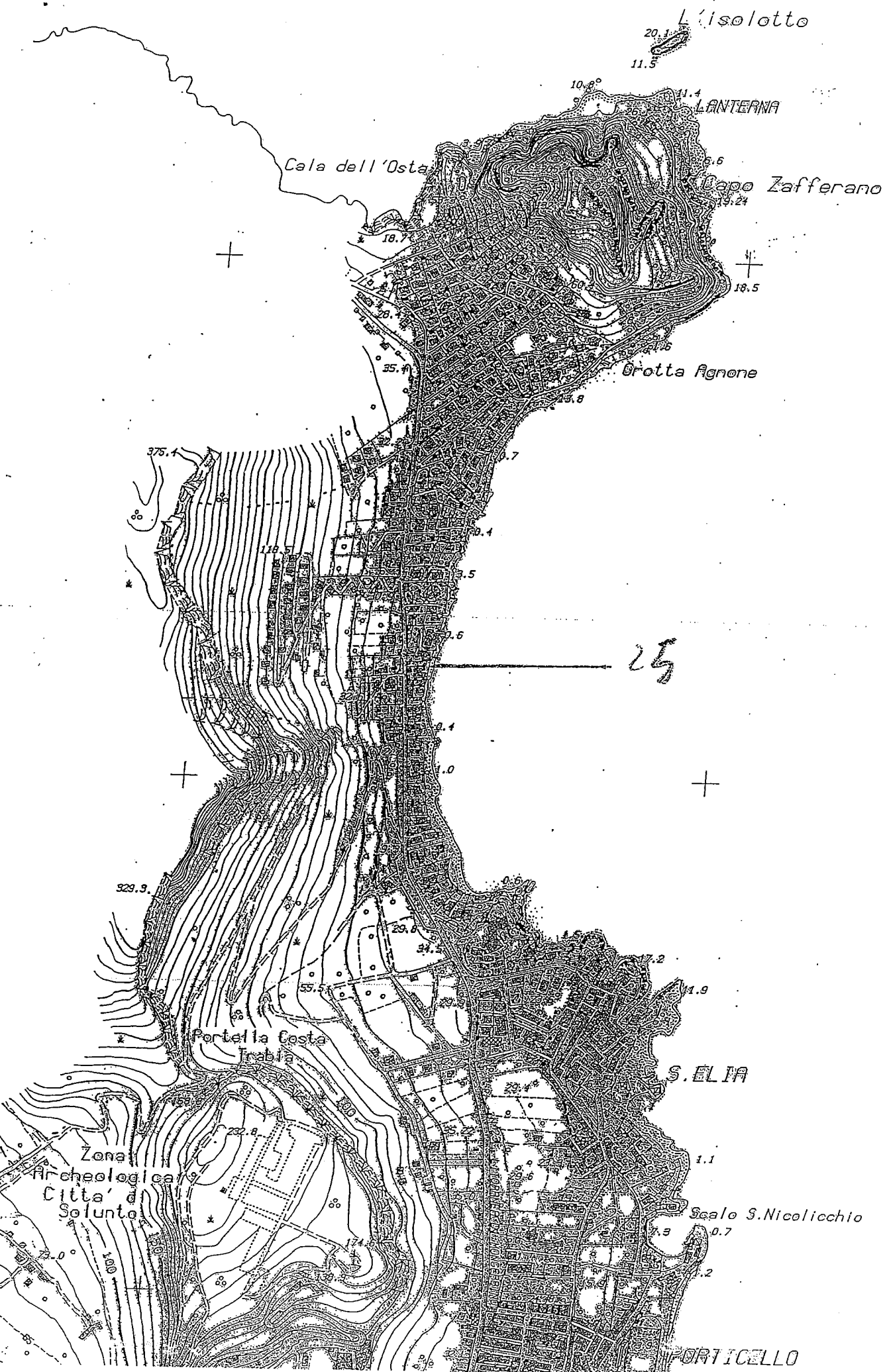




24

F F F I T +

+



FARO

TORRE ZAFFERANA

GROTTA

27

ZAFFERANO

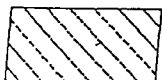
CAPPELLA
DELL'OTTAVA



LIMITE COMUNALE



AREA DEL PARCO
ZONA DI CAPO ZAFFERANO



PARCO ARCHEOLOGICO DI SOLUNTO



STRADELLE DI ACCESSO



STRADA PROVINCIALE 23

OTEL KAFARA

TORRE DEL LANCIATORE

CRUCICCHIA

32

PALAZZO CONTI LO BUE

EX TONNARA DI SANTELIA (SITO)

● FARO

● TORRE ZAFFERANA

● GROTTA

ZAFFERANO

● CAPPELLA
DELL'OTTAVA

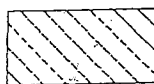
● LIDO



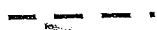
LIMITE COMUNALE



AREA DEL PARCO
ZONA DI CAPO ZAFFERANO



PARCO ARCHEOLOGICO DI SOLUNTO



STRADELLE DI ACCESSO



STRADA PROVINCIALE 23

● HOTEL KAFARA

● TORRE DEL LANCIATORE

● CRUCICCHIA

31

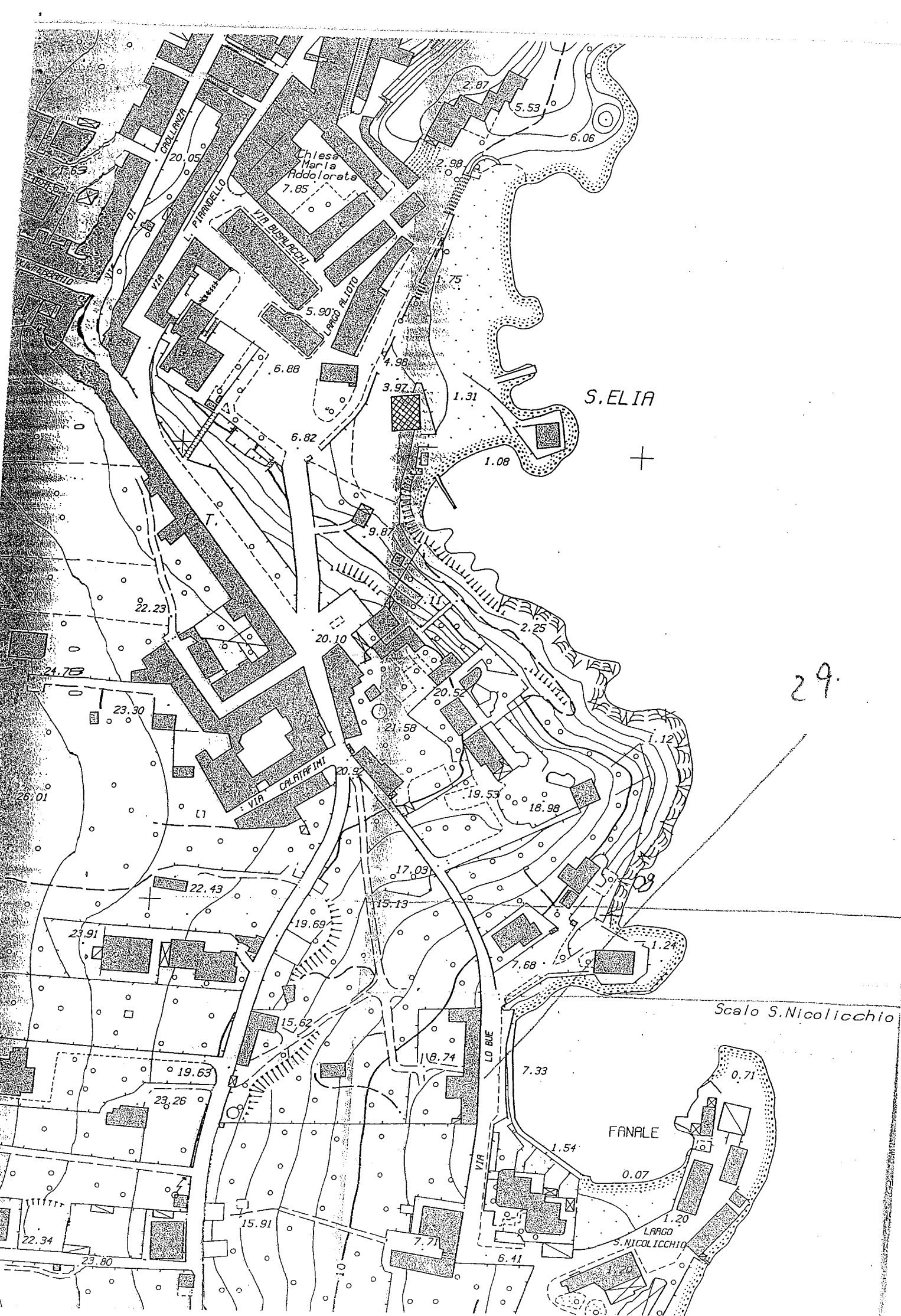
● PALAZZO CONTI LO BUE

● EX TONNARA DI SANT'ELIA (SITO)

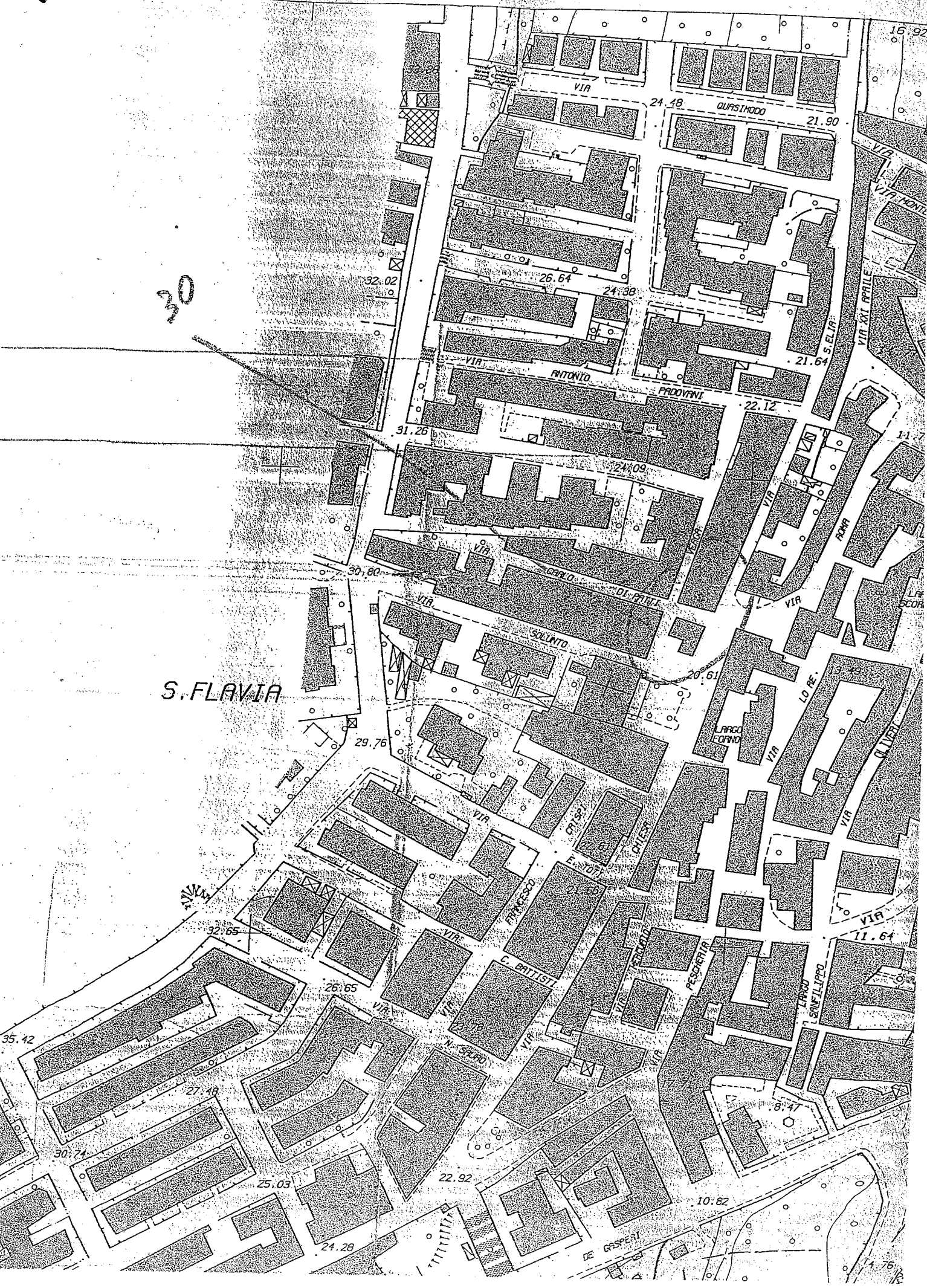
NICOTICCHIO







29.



Zona in oggetto

31

