

COMUNE DI SANTA FLAVIA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Area III-Urbanistica Edilizia e Ambiente

Oggetto: verbale di gara; avviso pubblico per l'affidamento dei lavori di pulizia delle caditoie e griglie stradali del centro abitato di Santa Flavia; CIG ZE82EA28AA

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di ottobre alle ore 13,00 in Santa Flavia e nei locali degli Uffici dell'Area III Urbanistica Edilizia e Ambiente, hanno inizio i lavori relativi all'espletamento dell'avviso pubblico sopra indicato; il seggio di gara è costituito, dalle seguenti persone :

- Ing.. Irene Gullo
- Sig.ra Cincotti
- Sig.ra Vella Lidia

Presidente;
componente UTC testimone
componente U.T.C. Segretario
verbalizzante

Premesso:

- che con nota prot.n.13931 del 04.09.2020, il Sindaco ha emanato atto di indirizzo alla scrivente per la pulizia delle caditoie stradali del centro abitato di Santa Flavia;
- che a seguito di sopralluoghi, finalizzati alla verifica del corretto funzionamento delle caditoie e delle griglie stradali, è emerso che parecchie caditoie e griglie si presentano ostruite da materiale inerte sedimentatosi nel tempo proveniente dallo scolo delle cunette limitrofe a seguito di temporali e pertanto non idonei a ricevere e smaltire le acque piovane, specie in caso di intense precipitazioni meteorologiche;
- che tale condizione, oltre a creare situazioni di disagio igienico-sanitario, specie con la stagione estiva, rappresenta un grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, in quanto potrebbero verificarsi allagamenti e/o fenomeni alluvionali.
- che occorre pertanto provvedere con sollecitudine alla pulizia, lavaggio e spurgo delle caditoie e griglie stradali al fine di rendere funzionale l'impianto di smaltimento delle acque piovane;
- che la superiore attività non può essere condotta dal numero esiguo di manutentori comunali, già impegnati in svariati interventi di manutenzione, in quanto trattasi di lavori specialistici da affidare a ditta esterna ed inoltre perchè il Comune non dispone della necessaria attrezzatura;
- che pertanto necessita avvalersi di Ditta esterna, in possesso dei necessari requisiti di natura tecnico-economica;
- che in data 07.10.2020 con Determinazione n.385 N.GEN.994 del 07.10.2020 il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori;

- Che all'uopo è stata redatta dalla scrivente perizia tecnica per i lavori di pulizia delle caditoie e griglie stradali per un importo complessivo di € 17.691,00 di cui € 13.460,00 per lavori a b.a., € 807,60 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.138,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con Determinazione n.386 del 07.10.2020 N.GEN.998 del 08.10.2020 veniva approvato l'avviso pubblico e relativi allegati per l'affidamento dei lavori in argomento;
- che il predetto avviso veniva pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'Ente dal 12.10.2020 a data del presente verbale e presso l'Albo Pretorio dal 12.10.2020 al 26.10.2020, giusta relata di pubblicazione in atti;
- che il sopra citato avviso fissava in € 13.460,00 l'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 807,60 ed IVA pari al 22% ed inoltre disciplinava le modalità della successiva procedura di gara;
- che il predetto avviso disponeva che i plichi di partecipazione dovevano pervenire in busta chiusa entro il termine ultimo delle ore 12,00 del 26.10.2020;
- che il predetto avviso disponeva l'espletamento della gara in data 27.10.2020 ore 10,00;
- che impegni di istituto connessi ad corso di formazione del personale dipendente hanno determinato un differimento orario delle operazioni di gara;

Tutto ciò premesso:

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto l'avviso pubblico, alla presenza continua dei sopra notati testimoni, idonei a norma di legge, dichiara aperta l'asta pubblica per l'avviso pubblico di che trattasi.

Con nota prot.n.17094 del 27.10.2020 l'Ufficio Protocollo ha trasmesso l'elenco delle Ditte partecipanti e relativa busta e attestato che entro il termine delle ore 12,00 del 26.10.2020 ore 12,00 sono pervenute le seguenti buste, come di seguito elencato:

- 1) prot.n.16653 del 21.10.2020 Ditta Costruzioni Cedro s.r.l.s. Via Pindemonte n.42 Casteldaccia (PA) P.IVA 06609610826;
- 2) prot.n.16764 del 22.10.2020 Ditta Stratos s.r.l. Piazza Don L. Sturzo n.44 Palermo P.IVA 06208990827;
- 3) prot.n.16765 del 22.10.2020 Ditta F.lli Faraci s.r.l.s. Via Papa Luciani n.7 Partinico (PA);
- 4) prot.n.16943 del 26.10.2020 Ditta DA.SCA. s.n.c. C.da San Nicola n.175 Castellammare del Golto (TP) P.IVA 01398850816;
- 5) prot.n.16971 del 26.10.2020 Ditta La Supremambiente di Giuseppe Celauro Via Ghisalba n.13 Bollate (MI);
- 6) prot.n.17023 del 26.10.2020 Ditta La Bagheria Spurghi di Nicolò Provenzano Via Signorelli Bagheria (PA);

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, letto l'avviso pubblico in oggetto, alla presenza continua dei sopra notati testimoni, idonei a norma di legge dichiara aperta la seduta pubblica di che



trattasi; il Seggio di Gara accerta e dà atto che, entro il termine prescritto del 26.10.2020 ore 12,00 e con le modalità indicate nell'avviso pubblico sono pervenute n° 6 (sei) offerte, come di seguito elencato:

Numero	Protocollo	Nominativo
1	prot.n.16653 21.10.2020	del Ditta Costruzioni Cedro s.r.l.s. Via Pindemonte n.42 Casteldaccia (PA) P.IVA 06609610826;
2	prot.n.16764 22.10.2020	del Ditta Stratos s.r.l. Piazza Don L. Sturzo n.44 Palermo P.IVA 06208990827;
3	prot.n.16765 22.10.2020	del Ditta F.lli Faraci s.r.l.s. Via Papa Luciani n.7 Partinico (PA);
4	prot.n.16943 26.10.2020	del Ditta DA.SCA. s.n.c. C.da San Nicola n.175 Castellammare del Golto (TP) P.IVA 01398850816
5	prot.n.16971 26.10.2020	del Ditta La Supremambiente di Giuseppe Celauro Via Ghisalba n.13 Bollate (MI);
6	prot.n.17023 26.10.2020	del Ditta La Bagheria Spurghi di Nicolò Provenzano Via Signorelli Bagheria (PA);

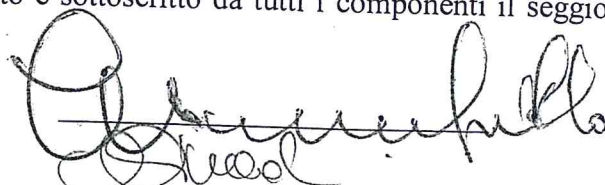
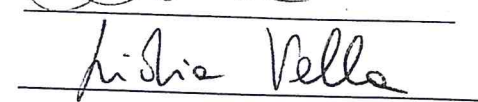
Il seggio di gara determina quindi di rinviare l'esame delle offerte pervenute alla data del 30.10.2020 ore 10,00 e seguenti; del che il Presidente dispone la pubblicazione dell'avviso di rinvio delle operazioni di gara.

Alle ore 13,40 viene pertanto chiusa la seduta di gara. Del che si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, che viene letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara.

Il Presidente

Il Testimone

Il Segretario verbalizzante

COMUNE DI SANTA FLAVIA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Area III-Urbanistica Edilizia e Ambiente

Oggetto: verbale di gara; avviso pubblico per l'affidamento dei lavori di pulizia delle caditoie e griglie stradali del centro abitato di Santa Flavia; CIG ZE82EA28AA

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 13,00 in Santa Flavia e nei locali degli Uffici dell'Area III Urbanistica Edilizia e Ambiente, hanno inizio i lavori relativi all'espletamento dell'avviso pubblico sopra indicato; il seggio di gara è costituito, dalle seguenti persone :

- Ing.. Irene Gullo	Presidente;
- Sig.ra Giammanco Teresa	componente UTC testimone
- Sig.ra Vella Lidia	componente U.T.C. Segretario verbalizzante

Premesso:

- che con nota prot.n.13931 del 04.09.2020, il Sindaco ha emanato atto di indirizzo alla scrivente per la pulizia delle caditoie stradali del centro abitato di Santa Flavia;
- che a seguito di sopralluoghi, finalizzati alla verifica del corretto funzionamento delle caditoie e delle griglie stradali, è emerso che parecchie caditoie e griglie si presentano ostruiti da materiale inerte sedimentatosi nel tempo proveniente dallo scolo delle cunette limitrofe a seguito di temporali e pertanto non idonei a ricevere e smaltire le acque piovane, specie in caso di intense precipitazioni meteorologiche;
- che tale condizione, oltre a creare situazioni di disagio igienico-sanitario, specie con la stagione estiva, rappresenta un grave pericolo per la pubblica e privata incolumità, in quanto potrebbero verificarsi allagamenti e/o fenomeni alluvionali.
- che occorre pertanto provvedere con sollecitudine alla pulizia, lavaggio e spurgo delle caditoie e griglie stradali al fine di rendere funzionale l'impianto di smaltimento delle acque piovane;
- che la superiore attività non può essere condotta dal numero esiguo di manutentori comunali, già impegnati in svariati interventi di manutenzione, in quanto trattasi di lavori specialistici da affidare a ditta esterna ed inoltre perchè il Comune non dispone della necessaria attrezzatura;
- che pertanto necessita avvalersi di Ditta esterna, in possesso dei necessari requisiti di natura tecnico-economica;
- che in data 07.10.2020 con Determinazione n.385 N.GEN.994 del 07.10.2020 il Geom. Calderone Maurizio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei

Lavori;

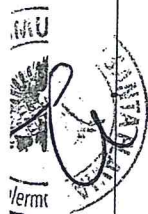


- Che all'uopo è stata redatta dalla scrivente perizia tecnica per i lavori di pulizia delle caditoie e griglie stradali per un importo complessivo di € 17.691,00 di cui € 13.460,00 per lavori a b.a., € 807,60 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.138,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con Determinazione n.386 del 07.10.2020 N.GEN.998 del 08.10.2020 veniva approvato l'avviso pubblico e relativi allegati per l'affidamento dei lavori in argomento;
- che il predetto avviso veniva pubblicato sull'home page del sito istituzionale dell'Ente dal 12.10.2020 a data del presente verbale e presso l'Albo Pretorio dal 12.10.2020 al 26.10.2020, giusta relata di pubblicazione in atti;
- che il sopra citato avviso fissava in € 13.460,00 l'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 807,60 ed IVA pari al 22% ed inoltre disciplinava le modalità della successiva procedura di gara;
- che il predetto avviso disponeva che i plichi di partecipazione dovevano pervenire in busta chiusa entro il termine ultimo delle ore 12,00 del 26.10.2020;
- che il predetto avviso disponeva l'espletamento della gara in data 27.10.2020 ore 10,00;
- che impegni di istituto connessi ad corso di formazione del personale dipendente hanno determinato un differimento orario delle operazioni di gara;
- che in data 27.10.2020 si sono svolte le operazioni di gara, giusto verbale di pari data, e che le stesso sono state rinviate alla data del 30.10.2020 ore 10,00 e seguenti, giusto avviso di prosieguo delle operazioni di gara;

Tutto ciò premesso:

L'Ing. Irene Gullo, nella qualità di Presidente, dopo avere letto il bando di gara ed il relativo disciplinare, alla presenza continua dei componenti del seggio di gara, dichiara aperta l'asta pubblica per l'appalto di che trattasi; la Commissione di gara procede all'esame delle offerte, provvedendo all'apertura delle buste ed all'esame della documentazione nelle stesse contenuta, per confronto con il bando di gara, determinandone l'ammissione o meno come di seguito elencate:

Numero	Protocollo	Nominativo	esito
1	prot.n.16653 del 21.10.2020	Ditta Costruzioni Cedro s.r.l.s. Via Pindemonte n.42 Casteldaccia (PA) P.IVA 06609610826;	La Ditta dichiara di essere in possesso della iscrizione alla Camera di Commercio per attività analoga a quella disposta dall'avviso pubblico; a seguito accesso alla Banca Dati Camera di Commercio di Palermo si è estratta la certificazione n.P V4425035 del 30.10.2020, dalla quale si evince che la Ditta non è in possesso della necessaria iscrizione alla Camera di



			Commercio per attività analoga a quella disposta dall'avviso pubblico (per inciso neanche della categoria lavori stradali come dichiarato); pertanto, in conformità all'avviso pubblico, la Ditta è ESCLUSA
2	prot.n.16764 del 22.10.2020	Ditta Stratos s.r.l. Piazza Don L. Sturzo n.44 Palermo P.IVA 06208990827;	La Ditta dichiara di essere in possesso della iscrizione alla Camera di Commercio per attività analoga a quella disposta dall'avviso pubblico; a seguito accesso alla Banca Dati Camera di Commercio di Palermo si è estratta la certificazione n.P V4425111 del 30.10.2020, dalla quale si evince che la Ditta non è in possesso della necessaria iscrizione alla Camera di Commercio per attività analoga a quella disposta dall'avviso pubblico; pertanto, in conformità all'avviso pubblico, la Ditta è ESCLUSA
3	prot.n.16765 del 22.10.2020	Ditta F.lli Faraci s.r.l.s. Via Papa Luciani n.7 Partinico (PA);	La Ditta presenta offerta in busta chiusa all'interno della quale vi è n.1 busta chiusa riportante la dicitura "offerta economica" e documentazione in fogli formato A4, pertanto la offerta è presentata in contrasto con quanto previsto dall'avviso pubblico; in conformità all'avviso pubblico, la Ditta è ESCLUSA
4	prot.n.16943 del 26.10.2020	Ditta DA.SCA. s.n.c. C.da San Nicola n.175 Castellammare del Golfo (TP) P.IVA 01398850816	AMMESSA
5	prot.n.16971 del 26.10.2020	Ditta La Supremambiente di Giuseppe Celauro Via Ghisalba n.13 Bollate (MI);	La Ditta presenta offerta in busta chiusa all'interno della quale vi è n.1 busta chiusa riportante la dicitura "offerta economica busta B" e documentazione in fogli formato A4, pertanto la offerta è presentata in contrasto con

			quanto previsto dall'avviso pubblico,, in conformità all'avviso pubblico, la Ditta è ESCLUSA .
6	prot.n.17023 del 26.10.2020	Ditta La Bagheria Spurghi di Nicolò Provenzano Via Signorelli Bagheria (PA);	AMMESSA

Pertanto, il seggio di gara dichiara definitivamente ammesse n.2 Ditte e n.4 Ditte escluse

Il seggio di gara procede allora all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse, che vengono lette a voce alta dal Presidente, e riportate come di seguito:

Numero	Protocollo	Nominativo	Ribasso (%)
4	prot.n.16943 del 26.10.2020	Ditta DA.SCA. s.n.c. C.da San Nicola n.175 Castellammare del Golto (TP) P.IVA 01398850816	16,80
6	prot.n.17023 del 26.10.2020	Ditta La Bagheria Spurghi di Nicolò Provenzano Via Signorelli Bagheria (PA);	La Ditta presenta ribasso del 25,7% ; malgrado il ribasso sia espresso con una sola cifra decimale, tale circostanza non può costituire oggetto di esclusione in quanto la Delibera ANAC di precontenzioso n.409 del 08.05.19, ha attestato che, <i>nei limiti di cui in motivazione, che il provvedimento di esclusione di un concorrente che risulti motivato in ragione della presentazione di un'offerta economica di ribasso con un numero di cifre decimali pari a 3 e non a 4 come previsto dal disciplinare, sia illegittimo in virtù del principio della tassatività delle cause di esclusione comportante il divieto di irragionevole compromissione della concorrenza, le cifre decimali omesse nella</i>

			<u>presentazione dell'offerta</u> <u>economica dovendo essere</u> <u>interpretate dalla</u> <u>commissione di gara come</u> <u>pari a zero.</u> Pertanto, il ribasso offerto è pari a 25,70%
--	--	--	---

Poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, il seggio non applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter dell'art.97 comma 8 del D.L.vo n.50/16 e s.m.i.,

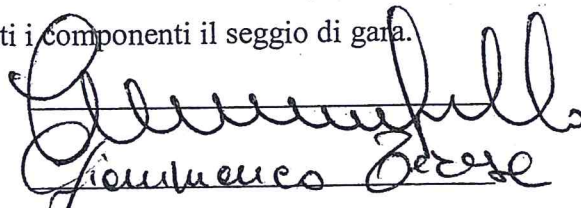
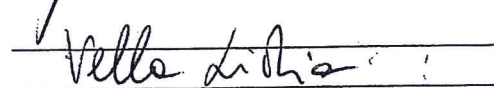
Pertanto, la Ditta individuata al n.6 La Bagheria Spurghi di Nicolò Provenzano con sede in Bagheria Via Signorelli n.60 che ha formulato il ribasso del 25,70% risulta prima in graduatoria, per un importo netto al ribasso di € 10.000,78 oltre € 807,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22% come dovuta per legge; seconda in graduatoria risulta la Ditta n.4 DA.SCA. s.n.c. C.da San Nicola n.175 Castellammare del Golfo (TP) che ha formulato il ribasso del 16,80%.

Il Presidente, pertanto, determina di procedere a dare immediata comunicazione all'aggiudicatario provvisorio La Bagheria Spurghi di Nicolò Provenzano nonché al secondo aggiudicatario DA.SCA. s.n.c.; dispone altresì la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio dell'Ente. Alle ore 14,00 viene pertanto chiusa la seduta di gara. Del che si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 5 pagine, che viene letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti il seggio di gara.

Il Presidente

Il Testimone

Il Segretario verbalizzante


Giuseppe Zecce

Vello Lillo